

ჯგუფი ბანკი ქართუ

ქონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება

2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული
წლისათვის

ჯგუფი ბანკი ქართუ

სარჩევი

გვერდი

ხელმისაწვდომობის პარტნერთა შემთხვევაში 2012 წლის 31 დეკემბრით
დასრულებული წლისათვის ზარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური
ანგარიშგვების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

1

დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასკვნა

2-3

კონსულტაციების შემთხვევაში გვიჩვენეთ მისამართი 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული ფლისათვის:

სრული მოგება-ზარალის კონსოლიდირებული ანგარიში

4

ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიში

5

კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიში

6

ფულადი სახსრების მოძრაობის კონსოლიდირებული ანგარიში

7-8

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებული შენიშვნები

9-62

ჯგუფი პანზი შართუ

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებელობის ანგარიში წარმოდგენილი კონსოლიდირებული
ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე
2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს დახურული სააქციო საზოგადოება ბანკი ქართუს („ბანკი“) და მისი შეიძლებილი კომპანიების („ჯგუფი“) ფინანსურ მდგომარეობას 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების კონსოლიდირებულ შედეგებს, კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კონსოლიდირებულ კაპიტალში ცვლილებებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, სამიერო, შესაბამის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფინანსურ შედეგებზე;
- ჯგუფის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ჯგუფი ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის ჯგუფის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- ჯგუფის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ჯგუფის დირექტორთა საბჭოს მიერ დამტკიცებულია გამოსაშვებად 2013 წლის 23 აპრილს.

დირექტორთა საბჭოს სახელით:

გენერალური დირექტორი
ნოდარ ჯავახიშვილი

23 აპრილი,
თბილისი,
საქართველო

მთავარი ბუღალტერი
მანანა ნადირაძე

23 აპრილი,
თბილისი,
საქართველო

დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასპანა

საქციო საზოგადოება ბანკი ქართუს აქციონერებსა და დირექტორთა საბჭოს:

დასკვნა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესახებ

ჩვენ ჩავატარეთ საქციო საზოგადოება ბანკის ქართუს და მისი შვილობილი კომპანიების („ჯგუფი“) თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშს 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მასთან დაკავშირებული სრული მოგებაზარადის, კაპიტალში ცვლილებებისა და ფულადი სახსრების მოძრაობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის და ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკის ძირითადი პრინციპებისა და სხვა ახსნა-განმარტებითი შენიშვნების მოკლე მონახაზს.

სელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ჯგუფის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიანი წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად და შიდა კონტროლის სისტემის უზრუნველყოფაზე, რომელიც ხელმძღვანელობის მიერ მიიჩნევა აუცილებლად ისეთი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს შეცდომით და თაღლითობით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა

ჩვენი პასუხისმგებლობა ჩვენს მიერ ჩატარებულ აუდიტზე დაყრდნობით გამოვთქვათ მოსაზრება ამ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ეს სტანდარტები მოითხოვს, რომ ჩვენი სამუშაო შეესაბამებოდეს ეთიკის ნორმებს და აუდიტის იმგვარად დაგეგმვასა და ჩატარებას, რომ მივიღოთ უტყუარი რწმუნება იმისა, რომ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს არსებით უზუსტობას.

აუდიტი მოიცავს გარკვეული პროცედურების ჩატარებას კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ თანხებსა და განმარტებებზე აუდიტორული მტკიცებულების მოსაპოვებლად. შერჩეული პროცედურები დამოიყიდებულია აუდიტორის პროფესიულ მსჯელობაზე, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებებში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად წარმოქმნილი არსებითი უზუსტობის რისკის შეფასებას. ამ რისკების შეფასებისას არსებული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურების შემუშავებისთვის, მაგრამ არა ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტურობაზე დასკრინის გაპეთების მიზნით, აუდიტორი ითვალისწინებს შიდა კონტროლის სისტემებს, რომლებიც საჭიროა საწარმოს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და რეალური წარდგენისათვის. აუდიტი ასევე ითვალისწინებს გამოყენებული ბუღალტრული პოლიტიკისა და ხელმძღვანელობის მიერ გაპეთებული ბუღალტრული დაშვებების შესაფერისობისა და კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის შეფასებას მთლიანობაში.

ჩვენ მიგვაჩნია, რომ მტკიცებულებები, რომლებიც აუდიტის მსჯელობისას მოვიპოვეთ აუდიტის დასკვნისათვის საკმარის და მართებულ საფუძველს წარმოადგენს.

დასკვნა

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი კონსოლიდირებული საქმიანობის შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

*23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო*

ჯგუფი პანკი შპტ

მოგება-ზარალის კონსოლიდირებული ანგარიში
2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული ფლისათვის
(ათასობით ლარში)

| | შენიშვნა | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|--|-----------------|---|---|
| საპროცენტო შემოსავალი | 4, 26 | 37,912 | 65,165 |
| საპროცენტო ხარჯი | 4, 26 | (8,609) | (25,803) |
| ვმ0ნდა საპროცენტო შემოსავალი საპროცენტო შემოსავალის მოწევა აძლივებულ გაუფასურების დანაკარგების რეზისის ხარჯის (აღიარებამდე)/აღდგენამდე | | 29,303 | 39,362 |
| საპროცენტო შემოსავლის მქონე აქტივებზე გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის ხარჯის (აღიარება)/აღდგენა | 5, 26 | 2,907 | (106,249) |
| ვმ0ნდა საპროცენტო (ხარჯი)/შემოსავალი | | 32,210 | (66,887) |
| წმინდა მოგება/(ზარალი) მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით აღიარებულ ფინანსურ აქტივებზე | 6 | (1,085) | 1,543 |
| წმინდა მოგება უცხოური ვალუტით განხორციელებულ ოპერაციებზე | 7 | 2,309 | 2,897 |
| საკომისიო შემოსავალი | 8, 26 | 3,286 | 4,496 |
| საკომისიო ხარჯი | 8 | (2,456) | (2,750) |
| გარანტიებისა და სხვა ოპერაციების რეზერვის ხარჯის აღდგენ/(აღიარება) | 5 | 56 | 727 |
| სხვა (ხარჯი) შემოსავალი | 9 | (1,123) | 2,570 |
| ვმ0ნდა არასაპროცენტო შემოსავალი | | 987 | 9,483 |
| საოპერაციო შემოსავალი/(ხარჯი) | | 33,197 | (57,404) |
| საოპერაციო ხარჯები | 10, 26 | (17,839) | (17,838) |
| (ზარალი)/მოგება მოგების ბადასახადამდე | | 15,358 | (75,242) |
| მოგების გადასახადის ხარჯი | 11 | (2,338) | 11,441 |
| სულ სრული მოგება-ზარალი | | 13,020 | (63,801) |
| განეკუთვნება: | | | |
| ბანკის აქციოენერებს უმცირესობის წილს | | 13,820 (800) | (64,191) 390 |
| | | 13,020 | (63,801) |

დირექტორთა საბჭოს სახელით:

გენერალური დირექტორი
ნოდარ ჯავახიშვილი

23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი
მანანა ნადირაძე

23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო

9-62 გვერდებზე თანდართული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული კონსოლიდირებული
ფინანსური ანგარიშების განუყოფელ ნაწილს.

ჯგუფი ბანკი შპტ

ვინაცემო მდგრადი მომსახულის კონსოლიდირებული ანგარიში
2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათასობით ლარში)

| | შენიშვნა | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|---|----------|-----------------------|-----------------------|
| აქტივები: | | | |
| ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში | 12 | 16,690 | 26,789 |
| მოგებასა და ზარალში რეალური დირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები | 13 | 10,845 | 15,479 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 14 | 68,940 | 27,601 |
| ალიენტებზე გაცემული სესხები | 15, 26 | 262,148 | 256,152 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები | | 391 | 322 |
| დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები | 16 | - | 6,414 |
| ძირითადი საშუალებები | 17 | 11,950 | 12,961 |
| მიმდინარე მოგების გადასახადის აქტივები | | 636 | 620 |
| გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივები | 11 | 9,429 | 11,767 |
| სხვა აქტივები | 18 | 36,470 | 30,147 |
| სულ აქტივები | | 417,499 | 388,252 |
| გადაბულებები და კაპიტალი | | | |
| ვალდებულებები: | | | |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები | 19 | 7,614 | 25,998 |
| ალიენტების დეპოზიტები | 20, 26 | 66,623 | 77,306 |
| სხვა ნასესხები თანხები | 23 | 40,040 | - |
| რეზერვები | 5, 26 | 328 | 384 |
| სხვა ვალდებულებები | 21 | 2,743 | 2,130 |
| სუბორდინიდებული სესხები | 22, 26 | 120,013 | 126,970 |
| სულ ვალდებულებები | | 237,361 | 232,788 |
| კაპიტალი: | | | |
| ბანკის აქციონერებზე განაწილებული კაპიტალი: | | | |
| სააქციო კაპიტალი | 24 | 92,850 | 81,196 |
| დამატებით შეტანილი კაპიტალი | | 24,816 | 24,816 |
| გაუნაწილებელი მოგება | | 61,834 | 48,014 |
| სულ ბანკის აქციონერებზე განაწილებული კაპიტალი | | 179,500 | 154,026 |
| უმცირესობის წილი | | 638 | 1,438 |
| სულ კაპიტალი | | 180,138 | 155,464 |
| სულ ვალდებულებები და კაპიტალი | | 417,499 | 388,252 |

დირექტორთა საბჭოს სახელით:

გენერალური დირექტორი
ნოდარ ჯავახიშვილი

23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო

9-62 გვერდებზე თანდართული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული კონსოლიდირებული
ფინანსური ანგარიშების განუყოფელ ნაწილს.

მთავარი ბუღალტერი
მანანა ნადირაძე

23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო

ჯგუფი პანზი შპტ

პანზალური ცენტრული კონსოლიდირებული ანგარიში

2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული ფლისათვის

(ათასობით ლარში)

| | <u>შენიშვნა კაპიტალი</u> | <u>სააქციო კაპიტალი</u> | <u>დამატებით შეტანილი კაპიტალი</u> | <u>გაუნა- წილებელი მოგება</u> | <u>სულ ბანკის აქციონე- რებზე განაწი- ლებული კაპიტალი</u> | <u>უმცირე- სობის წილი</u> | <u>სულ კაპი- ტალი</u> |
|---|------------------------------|-----------------------------|--|---------------------------------------|--|-----------------------------------|-------------------------------|
| იანგარი 1, 2011 | | 54,716 | 3,817 | 112,205 | 170,738 | 1,048 | 171,786 |
| აქციების გამოშეება სუბორდინირებული სესხის პირველადი აღიარების ეფექტი სულ წლის სრული ზარალი | 24 | 26,480 | - | - | 26,480 | - | 26,480 |
| | 22 | - | 20,999 | - | 20,999 | - | 20,999 |
| | | - | - | (64,191) | (64,191) | 390 | (63,801) |
| დეკემბერი 31, 2011 | | <u>81,196</u> | <u>24,816</u> | <u>48,014</u> | <u>154,026</u> | <u>1,438</u> | <u>155,464</u> |
| აქციების გამოშეება სულ წლის სრული მოგება | 24 | 11,654 | - | - | 11,654 | - | 11,654 |
| | | - | - | 13,820 | 13,820 | (800) | 13,020 |
| დეკემბერი 31, 2012 | | <u>92,850</u> | <u>24,816</u> | <u>61,834</u> | <u>179,500</u> | <u>638</u> | <u>180,138</u> |

დირექტორთა საბჭოს სახელით:

გენერალური დირექტორი
ნოდარ ჯავახიშვილი

23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი
მანანა ნადირაძე

23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო

9-62 გვერდებზე თანდართული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული კონსოლიდირებული
ფინანსური ანგარიშების განუყოფელ ნაწილს.

ჯგუფი პანკი შართუ

ფულადი სახსრების მოძრაობის პონტიფიციული ანგარიში
2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული ფლისათვის (ბაზრმულება)
(ათასობით ლარში)

| შენიშვნა | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|---|---|---|
| ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობიდან: | | |
| მოგება/ზარალი მოგების გადასახადამდე: | 15,358 | (75,242) |
| კორექტირებები: | | |
| (აღდგენა)/გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის ხარჯი საპროცეტო შემოსავლის მქონე აქტივებზე | (2,907) | 106,249 |
| სხვა აქტივების რეზერვის ხარჯი | 1,364 | - |
| გარანტიებისა და სხვა ოპერაციების რეზერვის აღდგენა | (56) | (727) |
| ზარალი/მოგება) უცხოური გალუტით განხორციელებულ ოპერაციებზე | (209) | 2,068 |
| ცეკოსა და ამორტიზაციის ხარჯი | 1,527 | 1,479 |
| წმინდა დარიცხული პროცენტის ცელილება | 398 | (6,268) |
| დასაკუთრებული და ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული მოგება | (220) | - |
| წმინდა (მოგება)/ზარალი მოგებასა და ზარალში რეალური დირებულებით ასახული ფინანსური აქტივებით განხორციელებულ ოპერაციებზე | 1,085 | (1,543) |
| ფულადი სახსრების (გადინება)/შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებსა და გალდებულებებში ცელილებებამდე | 16,340 | 26,016 |
| ცელილებები საოპერაციო აქტივებსა და გალდებულებებში ზრდა/(კლება) საოპერაციო აქტივებში: | | |
| მინიმალური საგალდებულო დეპოზიტი საქართველოს ეროვნულ ბანკში | 4,459 | (6,285) |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | (6,069) | 32 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | (4,007) | 51,639 |
| სხვა აქტივები | (2,504) | (1,760) |
| ზრდა/(კლება) საოპერაციო გალდებულებებში: | | |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნახევსხები სახსრები | (18,384) | (40,705) |
| კლიენტების დეპოზიტები | (10,559) | (7,415) |
| სხვა გალდებულებები | 581 | 484 |
| ფულადი სახსრების შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან, დაბეგვრამდე გადახდილი მოგების გადასახადი | (20,143) | 22,006 |
| წმინდა ფულადი სახსრების შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან | - | (3,253) |
| | (20,143) | 18,753 |

ჯგუფი პანკი შპტ

ფულადი სახსრების მოძრაობის პონსოლიდირეგული ანგარიში
2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული ფლისათვის (ბაზრმულება)
(ათასობით ლარში)

| | შენიშვნა | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|---|----------|---|---|
| ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო | | | |
| მირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შესყიდვა | | (1,386) | (1,424) |
| შემოსავალი მირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების რეალიზაციიდან | | 196 | 395 |
| შემოსავალი მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ინვესტიციებიდან | | 4,634 | 26,445 |
| ხარჯი მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ინვესტიციებიდან | | - | (39,023) |
| დასაკუთრებული ქონების რეალიზაციით მიღებული შემოსავალი | | 518 | - |
| დასაკუთრებული ქონების შემქნა | | (3,453) | (11,858) |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციების შესყიდვა | | (69) | (77) |
| შემოსავალი დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციების რეალიზაციიდან | | 6,414 | 11,733 |
| წმინდა ფულადი სახსრების შემოდინება საინვესტიციო საქმიანობიდან | | 6,854 | (13,809) |
| ფულადი სახსრების მოძრაობა საგინანცო საშმიანობიდან: | | | |
| აქციების გამოშვებიდან მიღებული შემოსავალი | | 11,654 | 26,480 |
| სუბორდინირებული სესხიდან მიღებული შემოსავალი | | - | 71,828 |
| სუბორდინირებული სესხის გადახდა | | (6,956) | (165,995) |
| სხვა ნისექსები თანხები | | 40,000 | - |
| წმინდა ფულადი სახსრების (გადინება)/შემოდინება საფინანსო საქმიანობიდან | | 44,698 | (67,687) |
| ფულადი და ფულის ექიმიალურებებზე უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი | | (1,779) | (902) |
| ვმინდა ზრდა/(კლიპა) ფულისა და ფულის ეპვილენტები | | 31,409 | (63,645) |
| ფული და ფულის ეპვილენტები, წლის დასაწყისში | 12 | 43,510 | 107,155 |
| ფული და ფულის ეპვილენტები, წლის ბოლოს | 12 | 73,140 | 43,510 |

ჯგუფის მიერ 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის გადახდილმა და მიღებულმა საპროცენტო შემოსავალმა შეადგინა 9,103 ათასი და 28,455 ათასი ლარი, შესაბამისად.

ჯგუფის მიერ 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის გადახდილმა და მიღებულმა საპროცენტო შემოსავალმა შეადგინა 26,171 ათასი და 59,265 ათასი ლარი, შესაბამისად.

დირექტორთა საბჭოს სახელით:

გენერალური დირექტორი
ნოდარ ჯავახიშვილი

23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო

მთაგარი ბუღალტერი
მანანა ნადირაძე

23 აპრილი, 2013
თბილისი, საქართველო

9-62 გვერდებზე თანდართული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების განუყოფელ ნაწილს.

ჯგუფი ბანკი ქართუ

ვინასშრ აგზარიშგებასთან თანდართული შენიშვნები
2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათასობით ლარში)

1. ორგანიზაცია

დახურული სააქციო საზოგადოება “ბანკი ქართუ” (შემდგომში “ბანკი”) არის სააქციო საზოგადოება, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში 1996 წელს. ბანკის საქმიანობას არეგულირებს საქართველოს ეროვნული ბანკი (“სენ”). ბანკი საკუთარ საქმიანობას ახორციელებს №229 გენერალური ლიცენზიის საფუძველზე. ბანკის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს კომერციული საქმიანობა, სესხების და გარანტიების გაცემა, ოპერაციები ფინანსირებით, უცხოური ვალუტით, აგრეთვე დეპოზიტებით სარგებლობა.

ბანკის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს შემდეგ მისამართზე: საქართველო, თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. 39ა.

2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკს გააჩნია ორი ფილიალი და ოთხი სერვის ცენტრი თბილისში, აგრეთვე თითო სერვის ცენტრი გორში, თელავსა და საჩხერეში და ფილიალები ქუთასისა და ბათუმში.

ბანკი წარმოადგენს საბანკო ჯგუფის (შემდგომში “ჯგუფი”) დამფუძნებელ კომპანიას, რომელიც შედგება ფინანსურ ანგარიშგებებში კონსოლიდირებული შემდეგი საწარმოებისგან:

| სახელწოდება | საქმიანობის ქვეყანა | ბანკის მფლობელობის საპროცენტო წილი (%) | | საქმიანობის ტიპი |
|---------------------|---------------------|---|------|------------------|
| | | 2011 | 2010 | |
| შპს “ქართუ ბროკერი” | საქართველო | 100% | 100% | საბროკერო |
| შპს “სმს” | საქართველო | 100% | 100% | უძრავი ქონება |
| სადაზღვევო კომპანია | | | | |
| შპს “ქართუ” | საქართველო | 69% | 69% | დაზღვევა |

სადაზღვევო კომპანია შპს ქართუ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ჩამოყალიბდა 2001 წლის 13 სექტემბერს როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. კომპანიის ძირითად ბიზნეს საქმიანობას წარმოადგენს დაზღვევა, ძირითადად ჯანმრთელობის დაზღვევა.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით სს ქართუ ჯგუფი (საქართველო) ფლობდა ბანკის აქციების 100 პროცენტს.

უბანი ივანიშვილი არის საბოლოო ბენეფიციარი აქციონერი, რომელიც აკონტროლებს ჯგუფის ოპერაციებს.

მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ჯგუფის დირექტორთა საბჭოს მიერ ხელმოწერილ იქნა გამოსაშვებად 2013 წლის 23 აპრილს.

2. ბუღალტრული აღრიცხვის მირითადი აოლიტიკა

ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (“ბასეს”) მიერ დამტკიცებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისა (“ფასეს”) და ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციების საერთაშორისო კომიტეტის (“ფაისკ”) მიერ გამოცემული ინტერპრეტაციების შესაბამისად.

წარდგენის კრიტერიუმის სხვა საფუძვლები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იმის გათვალისწინებით, რომ ჯგუფი წარმოადგენს ფუნქციონირებად საწარმოს და ახლო მომავალში გააგრძელებს მუშაობას. კომპანიამ დაარღვია ფინანსური კოეფიციენტი, მაგრამ ამ გარემოებას არ შეუქმნია ლიკვიდობის საფრთხე, როგორც აღნიშნულია 28-ე შენიშვნაში. სელმძღვანელობასა და აქციონერებს გადაწყვეტილი აქვთ განავითარონ ჯგუფის ბიზნესი საქართველოში როგორც მცირე, ასევე მსხვილ ბიზნეს სეგმენტში. ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპი მართებულია ჯგუფისათვის კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტიდან გამომდინარე და მოკლევადიან ვალდებულებებთან მიმართებაში არსებული ისტორიული გამოცდილების გათვალისწინებით, რომლებიც დამატებით დაფინანსდება ჩვეული საქმიანობის პროცესში.

წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ათასობით ლარში, თუ სხვა რამ არის მითითებული. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული დირებულების კონცეფციის საფუძველზე, გარდა რეალური დირებულებით შევასებული გარეკვეული ფინანსური ინსტრუმენტებისა და გირაოში დარჩენილი ქონებისა, რომელიც განმარტებულია ქვემოთ მოცემულ პოლიტიკებში. ისტორიული დირებულება ზოგადად ეფუძნება აქტივების სანაცვლოდ გადახდილი ანაზღაურების რეალურ დირებულებას.

ჯგუფი კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშს წარადგენს ლიკვიდობის მიხედვით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშის თარიღიდან 12 თვეს განმავლობაში (მიმდინარე) ან 12 თვეზე მეტი დროის განმავლობაში (გრძელვადიანი) აღდგენის ან ანგარიშსწორების ანალიზი წარმოდგენილია 28-ე შენიშვნაში.

ფუნქციონალური გალუტა

ჯგუფის ყველა კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების ელემენტების საზომ ვალუტას წარმოადგენს ვალუტა, რომელიც გამოიყენება იმ ეკონომიკურ გარემოში, სადაც კომპანია ახორციელებს საქმიანობას (“ფუნქციონალური ვალუტა”). ჯგუფის ფუნქციონალური ვალუტაა ქართული ლარი. ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საპრეზენტაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი. დირებულებები დამრგვალებულია უახლოეს ათასებამდე ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

გაქვითვა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები იქვითება და წმინდა თანხით აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ჯგუფს აქვს იურიდიული უფლება განახორციელოს ალიარებული თანხების გაქვითვა და განზრახული აქვს მოახდინოს აქტივის ჩათვლა წმინდა დირებულებით ან ერთდროულად მოახდინოს აქტივის რეალიზაცია და ვალდებულების დაფარვა. ჯგუფი კონსოლიდირებულ მოგებაზარალის ანგარიშში არ ქვითავს შემოსავლებსა და ხარჯებს, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც გაქვითვა მოითხოვება რომელიმე სტანდარტით ან ინტერპრეტაციით, ან ჯგუფის ბუღალტრული პოლიტიკით.

ქვემოთ წარმოდგენილია ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკები.

კონსოლიდაციის საფუძველი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს ბანკისა და მის მიერ კონტროლირებადი საწარმოს (შეიძლობილი კომპანიის) ფინანსურ ანგარიშგებებს ყოველი წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. კონტროლი გულისხმობს ბანკის მიერ საწარმოს

ფინანსური და საოპერაციო პოლიტიკის მართვას მისი საქმიანობიდან სარგებლის მიღების მიზნით.

საჭიროების შემთხვევაში, შვილობილი კომპანიების ფინანსური ანგარიშგებები კორექტირდება ჯგუფის მიერ გამოყენებულ ბუდალტრულ პოლიტიკასთან შესაბამისობაში მოყვანის მიზნით.

ჯგუფის ყველა შიდა გარიგება, ნაშთი, შემოსავალი და ხარჯი კონსოლიდაციის დროს სრულად ელიმინირებულია.

უმცირესობის წილი

უმცირესობის წილი წარმოადგენს მოგების ან ზარალის და შვილობილი კომპანიების წმინდა აქტივების წილს, რომელიც არ არის პირდაპირ ან არაპირდაპირ ბანკის მფლობელობაში.

სრული მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშში უმცირესობის წილი წარმოდგენილია ცალკე, ხოლო ფინანსური მდგრამარებობის კონსოლიდირებულ ანგარიშში იგი შედის კაპიტალში დამფუძნებელი აქციონერი კომპანიის კაპიტალისაგან დამოუკიდებლად.

საპროცენტო შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება

საპროცენტო შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით და აისახება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი, წარმოადგენს მეთოდს, რომელიც ეფუძნება ფინანსური აქტივის, ან ფინანსური ვალდებულების (ან ფინანსური აქტივების და ან ვალდებულებების ჯგუფის) ამორტიზირებულ ღირებულებას, რომლის საშუალებით საპროცენტო შემოსავალი, ან ხარჯი ნაწილდება შესაბამის პერიოდზე.

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი წარმოადგენს ვანაკვეთს, რომელიც ზუსტად ახდენს მოსალოდნელი ფულადი სახსრების (ყველა მიღებული, ან გადახდილი საკომისიოს ჩათვლით, რომელიც წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის, გარიგებების ხარჯების, სხვა ფასნამატებისა და დისკონტების განუყოფელ ნაწილს) დისკონტირებას ფინანსური აქტივის, ან ფინანსური ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე თავდაპირველი აღიარებისას ფინანსური ინსტრუმენტის სავარაუდო სასარგებლო მოხმარების პერიოდის ამოწურვამდე, ან (თუ მისაღებია) უფრო მოკლე გადაში.

მას შემდეგ, რაც ფინანსური აქტივი, ან მსგავსი ფინანსური აქტივების ჯგუფი ჩამოიწერება (ნაწილობრივ ჩამოიწერება) გაუფასურების შედეგად მიღებული დანაკარგების გამო, საპროცენტო შემოსავლის აღიარება იმ საპროცენტო განაკვეთით ხორციელდება, რომელიც გაუფასურების დანაკარგების დაღვენის მიზნით მოსალოდნელი ფულადი სახსრების დისკონტირებისათვის გამოიყენება.

რეალური ღირებულებით ასახული აქტივებიდან მიღებული საპროცენტო შემოსავალი აისახება საპროცენტო შემოსავალში.

საკომისიო შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება

სესხის საკომისიო გადასახადი ექვემდებარება გადავადებას მასთან დაკავშირებულ პირდაპირ ხარჯებთან ერთად და კორექტირდება სესხის ეფექტურ საპროცენტო განაკვეთზე. სადაც შესაძლებელია რომ სახესხო ვალდებულებამ წარმოშვას კონკრეტული სასესხო ხელშეკრულების გაფორმება, სახესხო ვალდებულების საკომისიო გადავადდება დაკავშირებულ პირდაპირ ხარჯებთან ერთად და კორექტირდება სესხის ეფექტურ ამონაგებზე. სადაც უკუმდებელია რომ სასესხო ვალდებულებამ წარმოშვას კონკრეტული სასესხო ხელშეკრულების გაფორმება, სახესხო ვალდებულების საკომისიოს აღიარება ხდება მოგებასა და ზარალში სახესხო ვალდებულების დარჩენილი პერიოდის განმავლობაში. როდესაც სასესხო ვალდებულების ხელშეკრულების ვადა იწურება კველანაირი სასესხო ხელშეკრულების გაფორმების გარეშე, სასესხო ვალდებულების საკომისიოს აღიარება ხდება მოგებასა და ზარალში ვადის ამოწურვის დღეს.

ყველა სხვა საკომისიოს აღიარება ხდება მომსახურების გაწევისას.

ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები აისახება ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში, როდესაც იგი ხდება ხელშეკრულების მონაწილე შესაბამის ფინანსურ ინსტრუმენტთან მიმართებაში. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეგულარული ხასიათის შესყიდვისა და გაყიდვის აღიარება ხორციელდება ანგარიშსწორების თარიღის მდგომარეობით.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების თავდაპირველი აღიარება ხორციელდება რეალური ღირებულებით. გარიგების ღირებულება, რომელიც პირდაპირ უკავშირდება ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების შესყიდვას და გამოშვებას (მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით აღიარებული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გარდა) ემატება, ან აკლდება ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალურ ღირებულებას. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების შესყიდვასა და გამოშვებასთან დაკავშირებული გარიგების ღირებულება დაუყოვნებლივ აისახება მოგებასა და ზარალში.

ფინანსური აქტივები

ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება შემდეგ კატეგორიებად: „მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები”, „დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები”, „გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები” და „სესხები და მოთხოვნები“. კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივების სპეციფიკასა და დანიშნულებაზე და განისაზღვრება თავდაპირველი აღიარებისას.

მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები

ფინანსური აქტივები იმ შემთხვევაში კლასიფიცირდება მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახულ ფინანსურ აქტივად, თუ ფინანსური აქტივი გასაყიდად არსებულ ფინანსურ აქტივად კლასიფიცირდება, ან მოგებასა და ზარალის მეშვეობით აისახება რეალური ღირებულებით.

ფინანსური აქტივის კლასიფიკაცია გასაყიდად არსებულად ხორციელდება, როდესაც:

- შესყიდულია ახლო მომავალში გაყიდვის მიზნით; ან
- თავდაპირველი აღიარებისას წარმოადგენს იდენტიფიცირებადი ფინანსური ინსტრუმენტების პორტფელის ნაწილს, რომლებიც ერთად იმართება და არსებობს მათგან მოკლევადიანი მოგების მიღების თბიექტური მაჩვენებელი; ან
- განეკუთვნება დერივატივებს რომლებიც არ მიიჩნევა პეკინების ეფექტურ ინსტრუმენტად.

ფინანსური აქტივები, საგაჭროდ გამიზნებული ფინანსური აქტივების გამოკლებით, მოგება-ზარალში თავდაპირველი აღიარებისას იმ შემთხვევაში შეიძლება აისახოს რეალური ღირებულებით, თუ:

- ამგვარი ასახვით ელიმინირდება, ან მნიშვნელოვნად მცირდება მოსალოდნელი შეუსაბამობა აღიარებასა თუ შეფასებაში;
- ფინანსური აქტივი შეადგენს ფინანსური აქტივების, ან ფინანსური ვალდებულებების, ან ორივე ჯგუფის ნაწილს, რომელიც იმართება და ფასდება რეალური ღირებულების საფუძველზე ჯგუფის დოკუმენტირებული რისკის მართვის ან ინვესტიციების სტრატეგიის შესაბამისად, და დაჯგუფების შესახებ ინფორმაციის წარმოდგენა შიდა მოხმარებისათვის მათ საფუძველზე ხორციელდება; ან
- იგი წარმოადგენს იმ კონტრაქტის ნაწილს, რომელიც მოიცავს ერთ, ან მეტ ჩართულ წარმოებულ ფინანსურ ინსტრუმენტს და ბასს 39 “ფინანსური ინსტრუმენტები: აღიარება და შეფასება” ნებას იძლევა ერთიანი კომბინირებული კონგრაქტი (აქტივი ან ვალდებულება) რეალური ღირებულებით აისახოს მოგებასა და ზარალში.

მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები რეალური ღირებულებით აისახება ხოლო გადაფასებისას წარმოქმნილი მოგება ან ზარალი მოგებასა

და ზარალის ანგარიშში. მოგებასა და ზარალის ანგარიშში აღიარებული წმინდა მოგება ან ზარალი მოიცავს ფინანსური აქტივებიდან მისაღებ დივიდენდს და საპროცენტო შემოსავალს რომელიც შესაბამისად აისახება კონსოლიდირებული მოგება-ზარალის ანგარიშში “სხვა მოგებისა და ზარალის” და “საპროცენტო შემოსავალის” ნაწილში.

დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები

დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები წარმოადგენს არაწარმოებული ფინანსურ აქტივებს განსაზღვრადი ან ფიქსირებული ფადახდებით. ჯგუფს აქვს განზრახვა და შესაძლებლობა შეინახოს აღნიშნული ფასიანი ქაღალდები დაფარვის ვადის დადგომამდე. ამგვარი ფასიანი ქაღალდების ასახვა ხდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეორეზე დაფუძნებული ამორტიზებული დირებულებით, გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის გამოკლებით.

იმ შემთხვევაში თუ ჯგუფი იძულებული იქნება დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები (გამონაკლისი სპეციფიური გარემოებების გარდა) დაფარვის ვადამდე გაყიდოს, ან მოახდინოს მათი რეკლასიფიკაცია, ამას მთელ კატეგორიაზე ექნება გავლენა და საჭირო გახდება მათი რეკლასიფიკაცია გასაყიდად არსებულად. უფრო მეტიც, შემდეგი ორი წლის განმავლობაში ჯგუფს ეკრძალება ნებისმიერი ფინანსური აქტივის კლასიფიკაცია დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციების სახით.

გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები

გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები წარმოადგენს არაწარმოებულ აქტივებს, რომლებიც ან გასაყიდად არის გამიზნული, ან არ კლასიფიცირდება როგორც (ა) სესხები და მოთხოვნები, (ბ) დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები, ან (გ) მოგებასა და ზარალში რეალური დირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები.

ჯგუფს გააჩნია ინვესტიციები, რომლებიც არაა კოტირებული აქტიურ ბაზარზე მაგრამ კლასიფიცირებულია, როგორც გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები.

გასაყიდად არსებული ფულადი აქტივების რეალური დირებულება, ასახული უცხოურ ვალუტაში, განისაზღვრება იმავე ვალუტით და ითვლება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის არსებული გაცვლითი კურსით. მოგება-ზარალში ასახული უცხოური ვალუტიდან მიღებული მოგება და ზარალი განისაზღვრება ფულადი აქტივის ამორტიზებული დირებულებით. უცხოური ვალუტით მიღებული სხვა მოგება და ზარალი, აისახება სხვა სრული მოგება-ზარალის ანგარიშში.

გასაყიდად არსებული ინვესტიციები კაპიტალში, რომლებიც არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზარზე და რომელთა რეალური დირებულების განსაზღვრა ვერ ხერხდება, ფასდება თვითდორებულებით თითოეული ანგარიშგების პერიოდის დასასრულისათვის დადგენილი გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის სარჯის გამოკლებით.

სესხები და მოთხოვნები

მოთხოვნები, სესხები და სხვა მოთხოვნები განისაზღვრული ან ფიქსირებული გადახდებით, რომლებიც არ არის კოტირებული მოქმედ ბაზარზე, კლასიფიცირდება როგორც „სესხები და მოთხოვნები“. სესხები და მოთხოვნები გაუფასურების დანაკარგების გამოკლებით აისახება ამორტიზებული დირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეორედის გამოყენებით. საპროცენტო შემოსავალი აღიარებას ექვემდებარება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით გარდა იმ მოკლევადიანი მოთხოვნების პროცენტისა, რომელიც არ არის არსებითი.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ფინანსური აქტივების გაუფასურების საფუძვლის შეფასება ხდება ანგარიშგების თითოეული პერიოდის ბოლოსათვის, გარდა იმ ფინანსური აქტივებისა, რომელიც აისახება მოგებასა და ზარალში რეალური დირებულებით. ფინანსური აქტივები გაუფასურებულად ითვლება, როდესაც ფინანსური აქტივის თავდაპირველი აღიარების შემდეგ არსებობს იმის ობიექტური საფუძველი, რომ ერთი, ან რამდენიმე გარემოება გავლენას ახდენს ინვესტიციებიდან მოსალოდნელი ფულადი სახსრების შემოდინებაზე.

გასაყიდად არსებულ ინვესტიციებად კლასიფიცირებულ კაპიტალში არაკოტირებულ ინვესტიციების გაუფასურების ობიექტურ მაჩვენებლად ითვლება ფასიანი ქაღალდის რეალური ღირებულების მნიშვნელოვანი, ან ხანგრძლივი შემცირება თვითღირებულებასთან შედარებით.

ყველა სხვა ფინანსური აქტივის შემთხვევაში გაუფასურების ობიექტური მაჩვენებლები მოიცავს:

- გამოშვების, ან კონტრაგენტის მნიშვნელოვან ფინანსურ სირთულეებს; ან
- ხელშეკრულების დარღვევას, რაც გულისხმობს პროცენტის, ან ძირითადი თანხის გადახდისუნარობას, ან თავის არიდებას; ან
- პროცენტის, ან ძირითადი თანხის გადაუხდელობას; ან
- მსესხებლის გაკოტრებას, ან ფინანსურ რეორგანიზაციას; ან
- ფინანსური სირთულეების გამო ფინანსური აქტივის მოქმედი ბაზრის გაუქმებას.

ფინანსური აქტივების გარკვეული კატეგორიის შემთხვევაში, მაგალითად როგორიცაა სესხები და მოთხოვნები, აქტივები, რომლებიც ინდივიდუალურად არ არ არის გაუფასურებული, დამატებით ფასდება ჯგუფური გაუფასურების თვალსაზრისით. სესხებისა და მოთხოვნების გაუფასურების ობიექტური საფუძველი მოიცავს ჯგუფის წარსულ გამოცდილებას გადახდებთან მიმართებაში, პორტფელში გადაგადაცილებული გადახდების რაოდენობის ზრდასა და ეროვნული, ან ადგილობრივი ეკონომიკური პირობების თვალსაზრისით ცვლილებებს, რომლებიც პირდაპირ კავშირშია მოთხოვნების ამოულებლობასთან.

ამორტიზებული ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივების გაუფასურება განისაზღვრება როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და ფინანსური აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით დისკონტირებული მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებას შორის.

თვითღირებულებით ასახული ფინანსური ინსტრუმენტების გაუფასურების რეზერვი განისაზღვრება როგორც სხვაობა ფინანსური აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და მსგავსი ფინანსური აქტივების უკუგების მიმდინარე საბაზრო განაკვეთით დისკონტირებულ მომავალში მისაღები უკულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის. ასეთი გაუფასურების რეზერვი არ ექვემდებარება კორექტირებას.

ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულება პირდაპირ მცირდება გაუფასურების დანაკარგებით, გარდა სესხებისა და მოთხოვნებისა, სადაც საბალანსო ღირებულება მცირდება გაუფასურების ანგარიშის გამოყენებით. როდესაც სესხის, ან მოთხოვნის ამოღების შესაძლებლობა ამოწურულია იგი ჩამოიწერება სარეზერვო ანგარიშის გამოყენებით. გაუფასურების რეზერვის საბალანსო ღირებულების ანგარიშის ცვლილება აისახება მოგებასა და ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ ამორტიზებული ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივების გაუფასურების დანაკარგების თანხის შემცირება აღიარების მომდევნო პერიოდში ობიექტურად შეიძლება დაუკავშირდეს გაუფასურების აღიარების შემდგომ მოვლენებს, თავდაპირველად აღიარებული გაუფასურების დანაკარგები კორექტირდება მოგებასა და ზარალში იმ ოდენობით, რომ ინვესტიციების საბალანსო ღირებულებამ გაუფასურების რეზერვის კორექტირების თარიღისათვის არ გადააჭარბოს იმ ამორტიზებულ ღირებულებას, რომელიც იქნებოდა გაუფასურების არ აღიარების შემთხვევაში.

სესხები, კონტრაქტის შეცვლილი პირობებით

სადაც შესაძლებელია ჯგუფი ცდილობს უზრუნველყოფის დასაკუთრების მაგივრად მოახდინოს სესხის რესტრუქტურიზაცია. ეს შეიძლება მოიცავდეს გადახდის გრაფიკის გაზრდასა და ახალი სესხის პირობებზე შეთანხმებას. პირობების შეცვლის შემდეგ ნებისმიერი გაუფასურება ფასდება თავდაპირველი საპროცენტო გადაკვეთის გამოყენებით, როგორც გამოითვლებოდა პირობების მოდიფიკირებულ და სესხი ადარ ითვლება გადაკადებულად. ხელმძღვანელობა მუდმივად განიხილავს სესხებს რომელთა პირობები შეიცვალა, რათა უზრუნველყოს კრიტერიუმებთან შესაბამისობა და მომავალში გადახდების დაწყება. სესხები კვლავ ექვემდებარება ინდივიდუალურ ან ჯგუფურ შეფასებას

გაუფასურების თვალსაზრისით, რაც გამოითვლება სესხის თავდაპირველი საპროცენტო განაკვეთით.

სესხებისა და აგანსების ჩამოწერა

სესხებისა და აგანსების ამოდების შეუძლებლობის შემთხვევაში, მათი ჩამოწერა ხდება სესხების გაუფასურების დანაკარგის რეზერვის გამოყენებით. სესხები და აგანსები ექვემდებარება ჩამოწერას იმ შემთხვევაში თუ ხლომდგანელობამ ამოწურა ჯგუფის მიმართ მოთხოვნების ამოდების ყველა შესაძლებლობა და ჯგუფმა მოახდინა ყველა შესაძლო უზრუნველყოფის რეალიზება. წინა პერიოდში ჩამოწერილი თანხების აღდგენა ხდება ფინანსური აქტივების გაუფასურების გაქვითვით და სრული მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშში აღდგენის პერიოდში აისახება.

ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა

ჯგუფის ფინანსური აქტივების აღიარება შეწყვეტა, როდესაც აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების უფლების კონტრაქტით გათვალისწინებული ვადა ამოწურა, ან თუ ჯგუფმა სხვა საწარმოს გადასცა ფინანსური აქტივები და შესაბამისად აქტივის ფლობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და შემოსავლებს და არც იტოვებს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებსა და შემოსავლებს და აგრძელებს გადაცემული აქტივის კონტროლს, იგი აღიარებს აქტივში შენარჩუნებულ მონაწილეობას და მასთან დაკავშირებულ ვალდებულებას შესაძლო გადასახდელი თანხის ოდენობით. იმ შემთხვევაში თუ ჯგუფი იტოვებს გადაცემულ ფინანსურ აქტივთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებსა და შემოსავლებს, იგი აგრძელებს ფინანსური აქტივის და მიღებული ფულადი სახსრებით უზრუნველყოფილი სესხების აღიარებას.

ფინანსური აქტივის მთლიანობაში აღიარების შეწყვეტისას, აქტივის საბალანსო დირებულებასა და მიღებული და მისაღები ანაზღაურების და სხვა სრულ მოგება-ზარალში აღიარებული და კაპიტალში დაგროვილი მოგებასა ან ზარალის ჯამს შორის სხვაობა, აღიარებას მოგებასა და ზარალში ექვემდებარება.

ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტისას, გარდა მთლიანი შეწყვეტისა (მაგალითად, როდესაც ჯგუფი ინარჩუნებს უფლებას გამოისყიდოს გადაცემული აქტივის ნაწილი, ან როდესაც ინარჩუნებს გარკვეულ მონაწილეობას აქტივში, გარდა ისეთი მონაწილეობისა, რომლის შედეგად ჯგუფი მორითადად ინარჩუნებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა რისკსა და შემოსავალს და შესაბამის კონტროლს), ჯგუფი ანაწილებს აღიარების შეწყვეტამდე ფინანსური აქტივის არსებულ საბალანსო დირებულებას გადაცემისას არსებული შენარჩუნებული წილისა და იმ ნაწილის სამართლიან დირებულებებს შორის, რომლის აღიარებაც შეწყდა. აქტივის იმ ნაწილზე, რომლის აღიარებაც შეწყდა, გადანაწილებულ საბალანსო დირებულებასა და ამ ნაწილისთვის მიღებულ მთლიან ანაზღაურებას შორის სხვაობა, სხვა სრული მოგება-ზარალის ანგარიშში ასახული ნებისმიერი დაგროვილი მოგებისა თუ ზარალის გათვალისწინებით, აღიარებულ უნდა იქნას მოგებასა და ზარალში. დაგროვილი მოგება ან ზარალი რომელიც აღიარებულია სხვა სრული მოგება ზარალის ანგარიშში უნდა გადანაწილდეს აქტივის შენარჩუნებულ ნაწილსა და იმ ნაწილს შორის, რომლის აღიარებაც შეწყდა, მათი რეალური დირებულებების მიხედვით.

ფინანსური ვალდებულებები და გამოშვებული კაპიტალის ინსტრუმენტები

კლასიფიკაცია სესხის ან კაპიტალის სახით

სესხისა და კაპიტალის ინსტრუმენტები კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური ვალდებულებები ან კაპიტალი კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობების არსისა და ფინანსური ვალდებულების და კაპიტალის ინსტრუმენტის განმარტებიდან გამომდინარე.

კაპიტალის ინსტრუმენტები

კაპიტალის ინსტრუმენტი წარმოადგენს ნებისმიერ კონტრაქტს, რომელიც ადასტურებს ჯგუფის აქტივებში ნარჩენ წილს, ყველა ვალდებულების გამოქვითვის შემდეგ. ჯგუფის მიერ გამოშვებული კაპიტალის ინსტრუმენტები აღიარებას ექვემდებარება მიღებულ შემოსავლებთან ერთად გამოშვების ხარჯების გამოკლებით.

კომბინირებული ინსტრუმენტები

ჯგუფის მიერ გამოშვებული კომბინირებულ ინსტრუმენტებში შემავალი ნაწილები ცალკე კლასიფიცირდება როგორც ფინანსური ვალდებულებები და კაპიტალი კონტრაქტის პირობების შესაბამისად. გამოშვების დღეს ვალდებულებების კომპონენტის რეალური ღირებულება განისაზღვრება მსგავსი არაკონვერტირებადი ინსტრუმენტებისათვის ბაზარზე მოქმედი საპროცენტო განაკვეთით. ეს თანხა ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის საშუალებით ამორტიზებული ღირებულებით აისახება როგორც ვალდებულება სანამ დაიფარება კონვერტაციისას, ან გადაიხდება ინსტრუმენტის დაფარვის თარიღისათვის.

ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები კლასიფიცირდება როგორც “სხვა ფინანსური ვალდებულებები.”

სხვა ფინანსური ვალდებულებები

სხვა ფინანსური ვალდებულებები, ბანკების მიმართ ვალდებულებებისა და კლიენტების დეპოზიტების და სუბორდინირებული სესხებისა და სხვა ვალდებულებების ჩათვლით თავდაპირველად აისახება რეალური ღირებულებით გარიგებასთან დაკავშირებული ხარჯების გამოყენებით.

სხვა ფინანსური ვალდებულებები, შესაბამისად, ამორტიზებული ღირებულებით აღირიცხება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით საპროცენტო ხარჯის აღიარების პარალელურად ეფექტური მოგების საფუძველზე.

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი, წარმოადგენს მეთოდს, რომელიც ეფუძნება ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებულ ღირებულებას და რომლის საშუალებით საპროცენტო ხარჯი ხაწილდება შესაბამის პერიოდზე. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი წარმოადგენს განაკვეთს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას ზუსტად ახდენს მოსალოდნელი ფულადი სახსრების გადახდების დისკონტირებას ფინანსური ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე ფინანსური ვალდებულების მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში (სადაც მართებულია), ან თუ მისადებია, უფრო მოკლე ვადაში.

ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

ჯგუფი ფინანსური ვალდებულებების აღიარებას წყვეტს მაშინ, როდესაც ვალდებულება სრულდება, უქმდება, ან გასდის ვადა. სადაც არსებული ფინანსური ვალდებულება ენაცვლება მეორეს იმავე მსესხებლის მიმართ მნიშვნელოვნად განსხვავებული პირობებით, ან არსებული ვალდებულების პირობები მნიშვნელოვნად იცვლება, ამგვარი ცვლილება, ან მოდიფიკაცია ითვლება თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტად და ახალი ვალდებულების აღიარებად და სხვაობა საბალანსო ღირებულებასა და გადახდილ, ან გადასახდელ ანაზღაურებას შორის აისახება მოგებასა და ზარალში.

ფინანსური გარანტის კონტრაქტები

ფინანსური გარანტის კონტრაქტი წარმოადგენს, კონტრაქტს, რომელიც ითვალისწინებს გამომშვების მიერ ანაზღაურების გადახდას გარანტის მფლობელისთვის, იმ შემთხვევაში, თუ კონკრეტული მოვალე ვერ შეძლებს მისთვის სასესხო ინსტრუმენტის პირობების შესაბამისად დროულად გადახდას.

ჯგუფის მიერ გაცემული ფინანსური გარანტის კონტრაქტები თავდაპირველ აღიარებას ექვემდებარება რეალური ღირებულებით, და თუ მოგებასა და ზარალში არ აისახება რეალური ღირებულებით, შესაბამისად ფასდება მეტი თანხით მომდევნო თანხებს შორის:

- თანხა, რომელიც აღიარებულია რეზერვის სახით, ბასს 37 „რეზერვები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები”-ს შესაბამისად; და
- თავდაპირველად აღიარებული ღირებულებით, სადაც მართებულია, დაგროვილი ამორტიზაციის გამოკლებით შემოსავლების აღიარების პოლიტიკის საფუძველზე.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს სალაროში, თავისუფალ სახსრებს საკორესპონდენტო და ვაღიან სადეპოზიტო ანგარიშებზე საქართველოს ეროვნულ ბანკში ოთხმოცდაათ დღემდე დაფარვის თავდაპირველი ვადით, და თანხებს საქრედიტო ორგანიზაციებში ოთხმოცდაათ დღემდე დაფარვის თავდაპირველი ვადით, რომლებიც თავისუფალია ხელშეკრულებით დადგენილი ვალდებულებებისგან.

საქართველოს ეროვნული ბანკის სავალდებულო რეზერვები

ეროვნული ბანკის სავალდებულო რეზერვი გულისხმობს სავალდებულო რეზერვის ოდენობას დეპონირებულს საქართველოს ეროვნულ ბანკში საქართველოს ეროვნული ბანკის მოთხოვნების შესაბამისად და რომელთა ხელმისაწვდომობა შეზღუდულია. ზემოს სენტებულიდან გამომდინარე, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ მოთხოვნილი სავალდებულო მინიმალური რეზერვი არ არის ასახული ფულის ექვივალენტებში.

დასაგუთრებული ქონება

გარკვეულ გარემოებებში აქტივების დაბრუნება ხდება კრედიტის გადაუხდელობის შემთხვევაში. დასაკუთრებული ქონების შეფასება ხდება საბალანსო დირებულებისა და სამართლიან ლირებულებას გამოკლებული გაყიდვის ხარჯებს შორის უმცირესი დირებულებით.

მიწითა და შენობებით წარმოდგენილი დასაკუთრებული ქონება აისახება გადაფასებული დირებულებით. ბოლო შეფასება განხორციელდა 2012 წლის 31 დეკემბერს. გადაფასებული დასაკუთრებული ქონების საბალანსო დირებულებამ 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგინა 28,230 ათასი ლარი და 25,166 ათასი ლარი, შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი დირებულება ფასდება მათი შესყიდვის ფაქტიურ ხარჯებზე დაყრდნობით, რომელიც მოიცავს მათი შესყიდვის ფასს, შესყიდვის არ ანაზღაურებად გადასახადს და ნებისმიერ პირდაპირ დაკავშირებულ ხარჯს, რომელიც უკავშირდება აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანას და დანიშნულებისამებრ გამოსაყენებლად განთავსებას. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია ისტორიული დირებულებით დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურების გამოკლებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

ცვეთის აღიარება ხორციელდება აქტივების შეფასების ხარჯების ჩამოწერის მიზნით (გარდა უპირობოდ ფლობილი მიწებისა და დაუმთავრებელი მშენებლობისა) მათი სასარგებლო მოხმარების პერიოდის ნარჩენი დირებულების გამოკლებით წრფივი მეთოდის გამოყენებით. აქტივების სასარგებლო მოხმარების ვადის, ნარჩენი დირებულებისა და ამორტიზაციის მეთოდის გადახედვა ხორციელდება თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის დაშვებებში ნებისმიერი ცვლილების ეფექტის გათვალისწინებით შემდეგი წლიური განაკვეთების გამოყენებით:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| შენობები და სხვა უძრავი ქონება | 2% |
| ავეჯი და ოფისის მოწყობილობა | 20% |
| საოფისე და კომპიუტერული მოწყობილობა | 20% |
| სხვა | 14%-17% |
| არამატერიალური აქტივები | 10% |

უპირობოდ ფლობილი მიწები არ ექვემდებარება ცვეთას.

იჯარით აღებული ძირითადი საშუალებების გაუმჯობესების ცვეთა ითვლება მათთან დაკავშირებული იჯარით აღებული აქტივების სასარგებლო მოხმარების პერიოდის მიხედვით. რემონტისა და გაუმჯობესების ხარჯები აისახება გაწევისთანავე და მიუგუთვნება საოპერაციო ხარჯებს თუ არ ექვემდებარება კაპიტალიზაციას.

ძირითადი საშუალებების ერთეული ჩამოწერება რეალიზაციისას, ან იმ შემთხვევაში თუ მათი გამოყენების შედეგად არ იგარაუდება მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

ძირითადი საშუალებების ერთეულების ჩამოწერით მიღებული მოგება ან ზარალი წარმოადგენს სხვაობას რეალიზაციის შედეგად მიღებულ წმინდა ფულად სახსრებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის, რომელიც აისახება მოგებასა და ზარალში აქტივის რეალიზაციისას.

არამატერიალური აქტივები

ცალკე შესყიდული არამატერიალური აქტივები, განსაზღვრული მოხმარების ვადით, აღირიცხება თვითღირებულებით, დაგროვილი ამორტიზაციის და გაუფასურების დანაკარგების გამოკლებით. ამორტიზაციის გაანგარიშება წარმოებს წრფივი მეთოდის საფუძველზე მათი ექსპლუატაციის ვადის მიხედვით. არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მოხმარების ვადის და ამორტიზაციის მეთოდის გადახედვა ხორციელდება თითოეული საანგარიშებით პერიოდის ბოლოსათვის დაშვებებში ხებისმიერი ცვლილების ეფექტის გათვალისწინებით. ცალკე შესყიდული არამატერიალური აქტივები, განუსაზღვრელი მოხმარების ვადით, აღირიცხება თვითღირებულებით, დაგროვილი გაუფასურების დანაკარგების გამოკლებით.

არამატერიალური აქტივების ჩამოწერა

არამატერიალური აქტივი ჩამოწერება რეალიზაციისას, ან იმ შემთხვევაში თუ მისი გამოყენების ან გაყიდვის შედეგად არ ივარაუდება მომავალი ექონომიკური სარგებლის მიღება. არამატერიალური აქტივის ჩამოწერით მიღებული მოგება ან ზარალი წარმოადგენს სხვაობას რეალიზაციის შედეგად მიღებულ წმინდა ფულად სახსრებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის, რომელიც აისახება მოგებასა და ზარალში აქტივის ჩამოწერისას.

გასაყიდად კლასიფიცირებული აქტივები

ჯგუფი ახდენს გრძელვადიანი აქტივების (ან სარეალიზაციო ჯგუფის) კლასიფიცირდებას როგორც გასაყიდად არსებულის, თუ არსებობს დიდი ალბათობა იმისა, რომ აქტივების საბალანსო ღირებულება აღდგება გაყიდვის შედეგად და არა აქტივის გამოყენების გაგრძელების შედეგად. ამისთვის აუცილებელია, რომ გრძელვადიანი აქტივების (ან სარეალიზაციო ჯგუფის) გაყიდვა შესაძლებელი იყოს დაუყოვნებლივ მათ არსებულ მდგრამარეობაში, განსახილებით მხოლოდ ის პირობები, რომლებიც დამახსასიათებელია ასეთი აქტივების (ან სარეალიზაციო ჯგუფის) გასაყიდად, მათი გაყიდვა კი საგსებით სავარაუდოა.

გაყიდვა სავსებით სავარაუდოა, თუ ჯგუფის ხელმძღვანელობას გააჩნია მომზადებული გეგმა გრძელვადიანი აქტივების (ან სარეალიზაციო ჯგუფის) გასაყიდად და წამოწებულია მყიდველის პოვნისა და გეგმის შესრულების აქტიური პროგრამა. გარდა ამისა, გრძელვადიანი აქტივები (ან სარეალიზაციო ჯგუფი) აქტიურად უნდა იყოს წარმოდგენილი ბაზარზე გასაყიდად, გონივრულ ფასად მის რეალურ ღირებულებასთან მიმართებაში, და, ამასთანავე, გაყიდვა უნდა იქნას აღიარებული, როგორც სრული გაყიდვა ერთი წლის განმავლობაში, გრძელვადიანი აქტივების (ან სარეალიზაციო ჯგუფის) გასაყიდად კლასიფიცირების დღიდან.

ჯგუფის მიერ გასაყიდად კლასიფიცირებული აქტივები (ან სარეალიზაციო ჯგუფი) ფასდება შემდეგ ღირებულებებს შორის უმცირესით: საბალანსო ღირებულება და რეალური ღირებულება გაყიდვის სარჯების გამოკლებით. ჯგუფი აღიარებს გაუფასურების დანაკარგს აქტივების (ან სარეალიზაციო ჯგუფის) ხებისმიერი პირველადი ან მომდევნო ჩამოწერისთვის რეალურ ღირებულებამდე გაყიდვის სარჯების გამოკლებით, თუ მოვლენები და გარემოებათა ცვლილებები მიგვითოთებს, რომ მათი საბალანსო ღირებულება შესაძლებელია გაუფასურდეს.

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება გუდვილის გარდა

ჩვეული საქმიანობის პროცესში ჯგუფი განიხილავს ძირითადი საშუალებებსა და არამატერიალურ აქტივებს, ამ აქტივების გაუფასურების ობიექტური მაჩვენებლების გამოვლენის მიზნით. ასეთი მაჩვენებლის არსებობის შემთხვევაში, აქტივის აღდგენითი ღირებულება ფასდება გაუფასურების მასშტაბების განსაზღვრისათვის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია ინდივიდუალური აქტივის აღდგენითი ღირებულების დადგენა ჯგუფი განსაზღვრავს იმ ფულადი სახსრების გენერირების

ერთეულის ადდგენით დირებულებას, რომელსაც განეტუონება აქტივი. განაწილების მართებული და თანმიმდევრული საფუძვლის არსებობის შემთხვევაში კორპორატიული აქტივები ასევე ნაწილდება ფულადი სახსრების გენერირების ინდივიდუალურ ერთეულებზე, ან ამ ერთეულების უფრო პატარა ჯგუფებზე, რომელთა მართებული განაწილების საფუძველი არსებობს.

ადდგენით დირებულება არის რეალურ დირებულებას გამოკლებული გაყიდვის ხარჯები და სამომხმარებლო დირებულებას შორის უმეტესი. გამოყენებითი დირებულების შეფასებისას მომავალში მისაღები ფულადი ნაკადები დღევანდელ დირებულებამდე ექვემდებარება დისკონტირებას გადასახადამდე არსებული საპროცენტო განაკვეთით, რომელიც ასახავს არსებული ბაზრის შეფასებას ფულის დირებულებით დროში და ითვალისწინებს აქტივისათვის დამახასიათებელ რისკებს, რომელთა საფუძველზე მომავალში მისაღები ფულადი ნაკადების კორექტირება არ განხორციელებულა.

იმ შემთხვევაში, თუ აქტივის (ან ფულის გენერირების ერთეულის) დირებულება მის საბალანსო დირებულებაზე ნაკლებია აქტივის (ან ფულის გენერირების ერთეულის) საბალანსო დირებულება მცირდება მის აღდგენით დირებულებამდე გაუფასურების დანაკარგები აღიარებას ექვემდებარება მოგებასა და ზარალში, თუ შესაბამისი აქტივი არ არის წარმოდგენილი გადაფასებული დირებულებით. ასეთ შემთხვევაში გაუფასურების დანაკარგები აისახება, როგორც შემცირება გადაფასებისას.

გაუფასურების გაუქმების შემთხვევაში აქტივის (ან ფულის გენერირების ერთეულის) საბალანსო დირებულება იზრდება გაუქმებული თანხით ისე, რომ გაზრდილმა საბალანსო დირებულებამ არ გადააჭარბოს ნარჩენ დირებულებას, რომლის აღიარებას ადგილი ექნებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში აქტივის (ან ფულის გენერირების ერთეულის) გაუფასურების დანაკარგების აღიარება არ განხორციელებულა. გაუფასურების დანაკარგების გაუქმება დაუყოვნებლივ აისახება მოგებასა და ზარალში, თუ შესაბამისი აქტივი არ აისახება გადაფასებული დირებულებით. ასეთ შემთხვევაში გაუფასურების დანაკარგების აღდგენა განიხილება როგორც გადაფასების ზრდა.

გადასახადები

მოგების გადასახადის ხარჯი წარმოადგენს მიმდინარე და გადავადებული გადასახადების ხარჯების ჯამს.

მიმდინარე გადასახადი

მიმდინარე გადასახადის ხარჯი გამოითვლება წლის დასაბეგრი მოგებიდან. დასაბეგრი მოგება განსხვავდება წმინდა მოგებისაგან, რომელიც ასახულია სრული მოგებაზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშში, ვინაიდან ის არ მოიცავს შემოსავლებისა და ხარჯების იმ ნაწილს, რომელიც ექვემდებარება დაბეგვრას ან გამოქვითვას წინა წლებში და აგრეთვე იმ ხარჯებს, რომელიც საერთოდ არ ექვემდებარება დაბეგვრას ან გამოქვითვას. ჯგუფის მიმდინარე გადასახადის ხარჯი გაანგარიშებულია იმ საგადასახადო განაკვეთით, რომლებიც მოქმედებდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

გადავადებული გადასახადი

გადავადებული გადასახადი არის გადასახდელი ან გასაქვითი გადასახადი, რომელიც მოსალოდნებლია წარმოიქმნას კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული აქტივების და ვალდებულებების ნარჩენ დირებულებათა შორის სხვაობაზე შესაბამის დასაბეგრ ბაზაზე, რომელიც გამოიყენება დასაბეგრი მოგების გაანგარიშებისათვის და აისახება ვალდებულებების მეთოდის გამოყენებით. გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები წვეულებრივ აღიარებას ექვემდებარება ყველა დროებითი სხვაობისათვის, ხოლო გადავადებული საგადასახადო აქტივები აღიარებას ექვემდებარება იმდენად, რომდენადაც არსებობს საფუძვლიანი მოლოდინი იმისა, რომ იარსებებს დასაბეგრი მოგება, რომელსაც გამოაკლდება გამოსაქვითი დროებითი სხვაობა. აქტივების და ვალდებულებების აღიარება არ ხდება, თუ დროებითი განსხვავება გამოწვეულია გუდვილის, ან აქტივების და ვალდებულებების პირველადი აღიარებით იმ ოპერაციებში (საწარმოთა გაერთიანების გარდა), რომელიც ზემოქმედებას არ ახდენს როგორც საგადასახადო მოგებაზე ასევე ბუღალტრულ მოგებაზე.

გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები აღიარებას ექვემდებარება დასაბეგრი დროებითი სხვაობების გათვალისწინებით, რაც თავს იჩნეს ინვესტიციებში მეკავშირე საწარმოებში, მირითად საშუალებებში, კლიენტებზე გაცემულ სესხებში და რეზერვებში, იმ შემთხვევის გამოკლებით, როდესაც ჯგუფი აკონტროლებს ცვლილებას და ახლო მომავალში ამ დროებითი სხვაობის რეზერვის წარმოქმნა არ არის ნავარაუდევი. ამგვარ ინვესტიციებთან დაკავშირებული გამოსაჭირო დროებითი სხვაობებიდან წარმოქმნილი გადავადებული საგადასახადო აქტივები აღიარებას ექვემდებარება, თუ საგადასახადო მოგება დროებითი სხვაობის მოგების უტილიზაციისათვის სავარაუდოდ საკმარისი იქნება და ახლო მომავალში ამ დროებითი სხვაობის რეზერვის წარმოქმნა ივარაუდება.

გადავადებული საგადასახადო აქტივების საბალანსო ღირებულება ექვემდებარება გადახედვას ყოველი საანგარიშგებო პერიოდისათვის და მცირდება იმდენად, რამდენადაც აღარ არსებობს საქმარისი დასაბეგრი მოგების მოლოდინი, რომელიც გამოყენებული იქნება ყველა აქტივის ან აქტივების ნაწილის აღსადგენად.

გადავადებული გადასახადის აქტივები და ვალდებულებები იანგარიშება იმ საგადასახადო განაკვეთით, რომელიც მოსალოდნელია ვალდებულების გასტუმრების ან აქტივის რეალიზების პერიოდისათვის იმ საგადასახადო განაკვეთის საფუძველზე (საგადასახადო კანონმდებლობა), რომელიც ძალაში შევიდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის.

გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებებისა და აქტივების შეფასება ასახავს საგადასახადო შედეგებს, რომლებიც მოყვება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ჯგუფის მიერ აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების აღდგენას, ან დაფარვას.

გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებებისა და აქტივების შესაფასებლად, საინვესტიციო ქონებისთვის რომლის შეფასება ხდება რეალური ღირებულების მოდელის გამოყენებით, ასეთი ქონების საბალანსო ღირებულების ანაზღაურება, მირითადად, ხდება მთლიანად გაყიდვის ხარჯზე, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ასეთი დაშვება უარყოფილია. დაშვების უარყოფა ხდება იმ შემთხვევაში, როდესაც საინვესტიციო ქონება ამორტიზებულია და განიხილება ბიზნეს მოდელის ჭრილში, რაც მიზნად ისახავს ამ ქონებიდან მაქსიმალური ეკონომიკური სარგებლის მიღებას ხანგრძლივი პერიოდის განმავლობაში და არა გაყიდვის გზით. ჯგუფის ხელმძღვანელობაში განიხილა ჯგუფის საინვესტიციო ქონების პორტფელი და მიიღო გადაწყვეტილება, რომ ჯგუფის არცერთი საინვესტიციო ქონება არ იქნება განხილული ბიზნეს მოდელის ჭრილში, რომლის მიზანია ამ ქონებიდან მაქსიმალური ეკონომიკური სარგებლის მიღება ხანგრძლივი პერიოდის განმავლობაში და არა გაყიდვის გზით. ამდენად, ჯგუფის ხელმძღვანელობაში განსაზღვრა, რომ არ მოხდება ბასს 12-ის შესწორებებში “საშემოსავლო გადასახადის შესახებ” დაფიქსირებული “გაყიდვის” პრეზუმციის უარყოფა. შესაბამისად, ჯგუფი არ აღიარებს საინვესტიციო ქონების რეალური ღირებულების ცვლილების შედეგად მიღებულ რაიმე გადავადებულ გადასახადს, რამდენადაც ჯგუფს არ ეკისრება საშემოსავლო გადასახადი საკუთარი საინვესტიციო ქონების რეალიზაციიდან.

წლის მიმდინარე და გადავადებული გადასახადები

მიმდინარე და გადავადებული გადასახადები აისახება მოგებასა და ზარალში, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ის აისახება სხვა სრულ მოგება-ზარალში, ან პირდაპირ კაპიტალში. ასეთ შემთხვევაში მიმდინარე და გადავადებული გადასახადები ასევე აისახება შესაბამისად სხვა სრულ მოგება-ზარალში, ან პირდაპირ კაპიტალში.

საოპერაციო გადასახადები

საქართველოს ასევე გააჩნია სხვა გადასახადები, რომლებიც განისაზღვრება ჯგუფის საქმიანობიდან გამომდინარე. ეს გადასახადები სრული მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშში აისახება როგორც საოპერაციო ხარჯების ნაწილი.

რეზერვები

რეზერვების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც ჯგუფს აქვს მიმდინარე (იურიდიული ან პირობითი) ვალდებულებები, რომლებიც წარმოიშვა წარსული მოვლენების შედეგად და რომელთა დაფარვისათვის შესაძლებელია საჭირო გახდეს ეკონომიკური სარგებლის

შატარებელი რესურსების გადინება და აღნიშნული ვალდებულების შეფასება
შესაძლებელია საკმარისი სიზუსტით.

რეზერვად აღიარებული თანხა წარმოადგენს ანაზღაურების საუკეთესო შეფასებას, რომელიც საჭიროა ვალდებულების დასაფარად ფინანსური მდგომარეობის საანგარიშგებო პერიოდისათვის ვალდებულების გარშემო რისკებისა და უზუსტობების არსებობის გათვალისწინებით. იმ შემთხვევაში, თუ რეზერვი გამოითვლება ფულადი სახსრების მოძრაობიდან მათი საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს ფულადი სახსრების მიმდინარე ღირებულებას (სადაც არსებითია ფულის ღირებულება დროში).

იმ შემთხვევაში თუ მოსალოდნელია, რომ ნაწილი ან ყველა ეკონომიკური სარგებელი, რომელიც საჭიროებს რეზერვის ფორმირებას, დაიფარება მესამე მხარის მიერ, მოთხოვნები აისახება აქტივებში, როდესაც გადახდა ნამდვილად სარწმუნოა და მოთხოვნის შეფასება შესაძლებელია საკმარისი სიზუსტით.

პირობითი ვალდებულებები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშში, მაგრამ წარმოდგენილია ანგარიშსწორებისას სახსრების ნებისმიერი გადინების შესაძლებლობის არსებობამდე. პირობითი აქტივი ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშში არ აისახება, მაგრამ წარმოდგენილია იმ შემთხვევაში, თუ კონომიკური მოგების მიღებაა ნავარაუდევი.

უცხოური ვალუტა

ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ჯგუფის ფუნქციონირებადი ვალუტის გარდა სხვა ვალუტაში (უცხოურ ვალუტაში) განხორციელებული გარიგებები აისახებიან გარიგების თარიღისათვის მოქმედი გაცვლითი კურსით. თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული მონეტარული ერთეულები ამ თარიღისათვის არსებული გაცვლითი კურსით ექვემდებარებიან გადაფასებას. უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული რეალური დირებულებით წარმოდგენილი არაფულადი ერთეულები გადაფასებას ექვემდებარება მათი რეალური დირებულების განსაზღვრის თარიღისათვის არსებული კურსით. არაფულადი ერთეულები უცხოურ ვალუტაში ფასდებიან ისტორიული დირებულების გათვლისწინებით და არ ექვემდებარებიან გადაფასებას.

ჯგუფმა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოიყენა შემდეგი გაცვლითი კურსები:

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| ლარი/1 აშშ დოლარი | 1.6567 | 1.6703 |
| ლარი/1 ევრო | 2.1825 | 2.1614 |

უზრუნველყოფა

ჯგუფი უზრუნველყოფას ითხოვს კლიენტების ვალდებულებებზე, სადაც ეს ითვლება მართებულად. ჩეკელებრივ, უზრუნველყოფა გულისხმობს კლიენტის აქტივების დაყადაღებას და ჯგუფს აძლევს ამ აქტივების მოთხოვნის უფლებას, როგორც არსებულ, ასევე მომავალ ვალდებულებებზე.

ხელმძღვანელობის განსჯის სფეროები და შეფასებების არასარწმუნობის წყარო

ჯგუფის ბუღალტრული პოლიტიკის გამოყენებისას, რომელიც აღწერილია მე-2 შენიშვნაში, ხელმძღვანელობა ვალდებულია განიხილოს, შეაფასოს და გააკეთოს დაშვებები აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებასთან დაკავშირებით, რომლებიც სხვა წყაროებიდან არ იკვეთება. ხელმძღვანელობის შეფასება და შესაბამისი დაშვებები ეფუძნება ისტორიულ გამოცდილებას და მრავალ სხვა ფაქტორს, რომლებიც მართებულად ითვლება. ფაქტიური შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

შეფასებები და შესაბამისი დაშვებები ფასდება საწარმოს უწყვეტობის დაშვების პრიციპით. ბუღალტრული შეფასებების შესწორება აღიარებას ექვემდებარება იმ პერიოდისათვის,

როდესაც ხდება შესწორება, თუ შესწორება ეხება მხოლოდ ამ პერიოდს, ხოლო იმ შემთხვევაში თუ იგი ეხება მიმდინარე და მომავალ პერიოდებს შესაბამისად შესწორება მოხდება მიმდინარე და შემდგომ პერიოდებში.

ბუღალტრული პოლიტიკის გამოყენებისას გაქვთვბული კრიტიკული დაშვებები

ქვემოთ წარმოდგენილია კრიტიკული განსჯა (იხილეთ ქვემოთ), იმ დაშვებების გარდა, რომლებიც ხელმძღვანელობამ გააკეთა ჯგუფის ბუღალტრული პოლიტიკების გამოყენების პროცესში და რომელთაც მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინეს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ თანხებზე.

დაფარვის გადამდე ფლობილი ფინანსური აქტივები

დირექტორებმა განიხილეს ჯგუფის დაფარვის ვადამდე ფლობილი ფინანსური აქტივები კაპიტალის შენარჩუნებისა და ლიკიდობის მოთხოვნების ჭრილში და დაადასტურეს, რომ ჯგუფის გააჩნია განსრახვა და უნარი ფლობდეს მათ დაფარვის ვადამდე. 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით დაფარვის ვადამდე ფლობილი ფინანსური აქტივების საბალანსო დირებულება შესაბამისად შეადგენს ნულ ლარს და 6,414 ათას ლარს. ამ აქტივების შესახებ დეტალური ინფორმაცია წარმოდგენილია მე-16 შენიშვნაში.

შეფასებების არასარწმუნობის უმთავრესი წყაროები

ქვემოთ წარმოდგენილია საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს შეფასების არასარწმუნობის მომავალთან და სხვა ძირითად წყაროებთან დაკავშირებული უმთავრესი დაშვებები, რომელთაც შეიძლება გამოიწვიონ აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო დირებულების მნიშვნელოვანი კორექტირება მომავალ ფინანსურ წელში.

სესხებისა და მოთხოვნების გაუფასურება

ჯგუფი რეგულარულად განიხილავს საკუთარ სესხებსა და მოთხოვნებს გაუფასურების შეფასების მიზნით. გაუფასურების დანაკარგების აღიარების მიზნით ჯგუფი საკუთარი სესხებისა და მოთხოვნების პორტფელში ადგენს სესხების გაუფასურების რეზერვს. ჯგუფი სესხების გაუფასურების რეზერვთან დაკავშირებულ ბუღალტრულ დაშვებებს მიიჩნევს შეუსაბამობის მთავარ წყაროდ, რადგან (I) არსებობს დიდი ალბათობა მათი პერიოდული ცვლილებისა, იმის გამო რომ მომავალი გადაუხდელობის შეფასება და გაუფასურებულ სესხებთან და ავანსებთან დაკავშირებული დანაკარგების განსაზღვრა დაფუძნებულია იმ პერიოდისთვის არსებულ ინფორმაციაზე და (II) ჯგუფის მიერ განსაზღვრულ დანაკარგებსა და რეალურ დანაკარგებს შორის ნებისმიერი მნიშვნელოვანი სხვაობა გამოიწვევს ჯგუფის მხრიდან რეზერვების ისეთ კორექტირებას, რომელმაც მნიშვნელოვანი თანხის შემთხვევაში შეიძლება არსებითი გავლენა იქნიოს მომავალ ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ჯგუფის ხელმძღვანელობა უყრდნობა პროფესიულ განსჯას ნებისმიერი გაუფასურების დასადგენად იმ შემთხვევაში, თუ მსესხებელი ფინანსური პრობლემების წინაშე აღმოჩნდა და ისტორიული გამოცდილების მონაცემები მსგავსი მსესხებლების შესახებ მწირია. ჯგუფი ფულადი სახსრების მოძრაობაში ცვლილებებს განსაზღვრავს წინა პერიოდის გამოცდილებაზე და ხელმისაწვდომ მონაცემებზე დაყრდნობით, რომლებიც მიუთითებს უარყოფით ცვლილებებზე ჯგუფში შემავალი მსესხებლის გადახდისუნარიანობის და ადგილობრივი ეკონომიკური პირობების გათვალისწინებით, რომლებიც უკავშირდება ჯგუფში შემავალი აქტივების ამოღების შესაძლებლობის არ არსებობას. ხელმძღვანელობა იყენებს დაშვებებს იმ აქტივების ისტორიულ დანაკარგებზე დაყრდნობით, რომელთა საკრედიტო რისკების მახასიათებლები და გაუფასურების ობიექტური მაჩვენებლები მსგავსია სესხების მოცემული ჯგუფისათვის. ჯგუფი ხელმძღვანელობის პროფესიულ განსჯას იყენებს და აკორექტირებს სესხების ჯგუფის შესახებ არსებულ მონაცემებს იმ მიმდინარე გარემოებების გათვალისწინებით, რომლებიც აქამდე არ ასახულა ისტორიულ მონაცემებში.

ფინანსური აქტივების გაუფასურების რეზერვი კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში განისაზღვრა არსებული ეკონომიკური და პოლიტიკური პირობების საფუძველზე. ჯგუფისათვის ამ ეტაპზე რთულია იმის პროგნოზი თუ რა ცვლილებებია მოსალოდნელი ამ პირობებში საქართველოში და რა გავლენა ექნება მომავალ პერიოდში ამ ცვლებებს ფინანსური აქტივების გაუფასურების რეზერვის აღქვატურობაზე.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კლიენტებზე გაცემულმა სესხებმა მთლიანად შეადგინა 280,845 და 388,899 ათასი ლარი შესაბამისად, ხოლო გაუფასურების დანაკარგების რეზერვმა შეადგინა 18,697 ათასი და 132,747 ათასი ლარი შესაბამისად.

ფინანსური ინსტრუმენტების შეფასება

ჯავაში იყენებს შეფასების მეთოდებს, რომლებიც მოიცავს პირობებს, რომლებიც გარკვეული ტიპის ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების დადგენისას არ ეფუძნება არსებულ საბაზრო თარიღს, როგორც აღწერილია 27-ე შენიშვნაში. შენიშვნა 27 წარმოადგენს დეტალურ ინფორმაციას ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების დადგენისას გამოყენებული უმთავრესი დაშვებების შესახებ და მათი მგრძნობიარობის ანალიზს. დირექტორებს მიაჩნიათ, რომ შეფასების შერჩეული მეთოდები და დაშვებები მართებულია ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების დადგენისათვის.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მოხმარების პერიოდი

ძირითადი საშუალებები წარმოდგნილია ისტორიული დირებულებით დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების დანაკარგების გამოკლებით. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მოხმარების პერიოდის დადგენა წარმოადგენს ხელმძღვანელობის მსჯელობის საგანს მსგავს აქტივებთან არსებულ გამოცდილებაზე დაყრდნობით. ძირითადი საშუალების სასარგებლო მოხმარების პერიოდის დადგენისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მოსალოდნელი მოხმარების, სავარაუდო ტექნიკური მოძველების, ფიზიკური მოხმარებისა და ცვეთის და აქტივის ფიზიკურ სარაერაციო გარემოს პარამეტრების. ცვლილებამ რომელიმე ერთ პირობაში ან შეფასებაში შეიძლება გამოიწვიოს ცვეთის მომავალი განაკვეთის კორექტირება.

გადაფადებული საგადასახადო აქტივების აღდგენა

ბანკის ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ აუცილებელი არ არის გადაფადებული საგადასახადო აქტივების რეზერვის შექმნა საანგარიშებო თარიღისათვის, ვინაიდან სავარაუდო მოხდება გადაფადებული საგადასახადო აქტივების სრული აღდგენა. გადაფადებული საგადასახადო აქტივების საბალანსო ღირებულებამ 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შესაბამისად შეადგინა 9,429 ათასი და 11,767 ლარი.

3. ახალი და შესწორებული ფინანსური აღრიცხვების სამრთაშორისო სტანდარტების (ზას) მიზანი

3.1 ფასს-ის ცვლილებები რომლებმაც გავლენა იქონია ფინანსურ ანგარიშებაში წარმოდგენილ თანხებზე

ქვემოთხევნებული ცვლილებები მიღებულ იქნა მიმდინარე წელს და გავლენა იქონია მოცემულ ფინანსურ ანგარიშებაში წარმოდგენილ თანხებზე.

ცვლილებები ფასს-ში, რაც აისახა მხოლოდ წარდგენებსა და განმარტებებზე

ცვლილები ბასს 1-ში “სხვა სრული მოგება-ზარალის კომპონენტების წარდგენა”

ბანკმა წინასწარ მიიღო ბასს 1-ის ცვლილებები “სხვა სრული მოგება-ზარალის წარდგენა” სთან დაკავშირებით დალაში შესვლის თარიღამდე, 2012 წლის 1 ივლისით დაწებული ანგარიშების პერიოდი. მოცემული შესწორებების საფუძველზე დამკვიდრდა ახალი ტერმინოლოგია “სრული შემოსავლის ანგარიშისა” და “შემოსავლის ანგარიშისთვის”. ბასს 1-ის “სხვა სრული მოგება-ზარალის წარდგენა” ცვლილებების შესაბამისად “სრული შემოსავლის ანგარიშის” ნაცვლად დამკვიდრდა “მოგება-ზარალისა და სხვა სრული მოგება-ზარალის ანგარიში”, ასევე “შემოსავლის ანგარიშის” ნაცვლად - “მოგება-ზარალის ანგარიში”.

ცვლილებები ბასს 1-ში “სხვა სრული მოგება-ზარალის წარდგენა” იძლევა შესაძლებლობას მოგება-ზარალისა და სხვა სრული მოგება, როგორც ერთ ისევე ორ, მაგრამ თანმიმდევრულ ანგარიშად წარდგენას. მიუხედავად ამისა, ცვლილებები ბასს 1-ში “სხვა სრული მოგება-ზარალის წარდგენა” მოითხოვს სხვა სრული მოგება-ზარალის პუნქტების ორ კატეგორიად დაჯგუფებას სხვა სრული მოგება-ზარალის განყოფილებაში: (ა) პუნქტები, რომელთა

რეკლასიფიცირება არ მოხდება შემდგომში მოგება-ზარალში და (ბ) პუნქტები, რომელთა რეკლასიფიცირება შემდგომში შესაძლებელია მოგება-ზარალში კონკრეტული პირობების დაქმაყოფილების შემთხვევაში. ცვლილებების მიღება მოხდა რეტროსპექტიულად, შესაბამისად მოხდა “სხვა სრული მოგება-ზარალის წარდგენის” მოდიფიცირება ცვლილებების ასახვის მიზნით. წარდგენაში ზემოსხენებული ცვლილებების გარდა ცვლილებები ბასს 1-ში “სხვა სრული მოგება-ზარალის წარდგენა” არ გამოიწვევს არანაირ გავლენას მოგება-ზარალზე, სხვა სრულ მოგებაზე ან სრულ მოგებაზე.

ცვლილებები ბასს 1-ში “ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა” (ფასს-ის 2009-2011წწ. კოველწლიური შესწორებების ფარგლებში, მიღებული 2012წ. მაისში)

ჯგუფმა გაითვალისწინა ბასს 1-ის ცვლილებები ფასს-ის 2009-2011წწ. წლიური შესწორებების ფარგლებში, ამოქმედების თარიღამდე (2013 წლის 1 იანვრით დაწყებული წლიური საანგარიშგებო პერიოდისთვის).

ცვლილებები ბასს 1-ში “ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა” მოითხოვს ბუღალტრული პოლიტიკის რეტროსპექტიულ ცვლილებას კომპანიაში, ან რეტროსპექტიულ ხელახალ წარდგენას ან რეკლასიფიცირებას ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშის წარსადგენად შემდგომი პერიოდის დასაწყისის მდგომარეობით (მესამე ანგარიში ფინანსური მდგომარეობის შესახებ). ბასს 1-ის ცვლილებები “ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა” ნათლად მიუთითებს, რომ კომპანიას მესამე ანგარიში ფინანსური მდგომარეობის შესახებ მოეთხოვება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც რეტროსპექტიულ მიღებას, ხელახალ წარდგენას, ან რეკლასიფიკაციას აქვს საფუძვლიანი გავლენა ფინანსური მდგომარეობის შესახებ მესამე ანგარიშში მოცემულ ინფორმაციზე და ფინანსური მდგომარეობის შესახებ მესამე ანგარიშზე თანდართული შენიშვნები არ არის მოთხოვნილი.

ბასს 12-ის მოგების გადახახადების ცვლილებები “გადავადებული გადასახადები: საბაზისო აქტივების აღდგენა

ჯგუფი მიმდინარე წელს ითვალისწინებს ბასს 12-ის ცვლილებებს “გადავადებული გადახახადები: საბაზისო აქტივების აღდგენა”. ცვლილებების შესაბამისად საინვესტიციო ქონების აღდგენა, რომლის შეფასება ბასს 40 საინვესტიციო ქონების შესაბამისად ხდება რეალური ღირებულების მოდელის გამოყენებით, სავარაუდოდ, მთლიანად მოხდება გაყიდვის ხარჯზე გადავადებული გადასახადების შეფასების მიზნით, თუ მოხდება დაშვების უარყოფა. ბასს 12-ის ცვლილებების “გადავადებული გადასახადები: საბაზისო აქტივების აღდგენა გათვალისწინება, არ მოახდენს გავლენას ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

3.2 გამოცემული და ძალაში ჯერ არ შესული სტანდარტები და ინტერპრეტაციები

ჯგუფს არ მიუღია შემდეგი ახალი და შესწორებული სტანდარტები და ინტერპრეტაციები რომლებიც გამოცემულ იქნა, თუმცა ძალაში არ შესულა:

- ფასს 9 „ფინანსური ინსტრუმენტები”,³
- ფასს 10 „კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება”²
- ფასს 11 „ერთობლივი საქმიანობის შეთანხმებები”²
- ფასს 12 „სხვა კომპანიებში მონაწილეობის წარდგენა”²
- ფასს 13 „რეალური ღირებულების შეფასება”¹
- ფასს 7 „ფინანსური ინსტრუმენტები: განმარტებების” ცვლილება – განმარტებები – ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გაქვითვა”¹
- ფასს 7 „ფინანსური ინსტრუმენტები: განმარტებების: და ფასს 9 ფინანსური ინსტრუმენტების ცვლილებები “ფასს 9-ის ძალაში შესვლის სავალდებულო თარიღი და გადაყვანის განმარტებები,”³
- ფასს 10 „კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების”, ფასს 11 ერთობლივი საქმიანობის შეთანხმებები და ფასს 12 „სხვა კომპანიებში მონაწილეობის წარდგენა ცვლილებები “— კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშები, ერთობლივი საქმიანობის შეთანხმებები და სხვა კომპანიებში მონაწილეობის წარდგენა: ტრანზიციის განმარტებები”¹;
- ბასს 19 “შრომითი გასამრჯელო” (შეიცვალა 2011წ.)¹

- ბასს 27 „ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება“ (შეიცვალა 2011წ.)²;
- ბასს 28 „ინგესტიციები ასოცირებულ და ერთობლივ საწარმოებში“ (შეიცვალა 2011 წ.)²;
- ბასს 32-ის ფინანსური ინსტრუმენტები: წარდგენის ცვლილება – „ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გაქვითვა“⁴;
- ფასსს-ის ცვლილებები – ცვლილებები შევიდა 2009-2011წწ. ფასს-ის ყოველწლიური შესწორებებიდან ბასს 1 –ის ცვლილებების გარდა (იხ. ზემოთ)

¹ ძალაშია 2013 წლის 1 იანვრით დაწყებული წლით ადრე მიღების დაშვებით.

² ამ ხუთი სტანდარტიდან თითოეული ძალაში შევა 2013 წლის 1 იანვრით დაწყებული წლისთვის და მათი ადრე მიღება დაშვებული იქნება იმ შემთხვევაში თუ მოხდება ხუთივე სტანდარტის ადრე მიღება (გარდა ფასს 12-ისა, რომლის ადრე მიღება დაშვებულია დამოუკიდებლად სხვა სტანდარტებისგან).

³ ძალაშია 2015 წლის 1 იანვრით დაწყებული წლით ადრე მიღების დაშვებით.

⁴ ძალაშია 2014 წლის 1 იანვრით დაწყებული წლით ადრე მიღების დაშვებით.

ფასს 9 „ფინანსური ინსტრუმენტები“

ფასს 9 ფინანსური ინსტრუმენტები, რომელიც გამოშვებულ იქნა 2009 წლის ნოემბერში და შეიცვალა 2010 წლის ოქტომბერში, წარმოადგენს ასალ მოთხოვნებს ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაციასა და შეფასებასთან და აღიარების შეწყვეტასთან მიმართებაში.

ფასს 9-ის ძირითადი მოთხოვნები:

- გველა აღიარებული ფინანსური აქტივის, რომელსაც ეხება ბასს 39 „ფინანსური ინსტრუმენტები: აღიარება და შეფასება“, აღიარების შემდგომი განსაზღვრა უნდა მოხდეს ამორტიზებული ან რეალური ღირებულებით. კერძოდ, სახესხო ინსტრუმენტები, რომლებსაც ბიზნესი მოდელის შესაბამისად იყენებენ კონტრაქტით გათვალისწინებული ფულადი სახსრების მიღების მიზნით და რომელთაც გააჩნიათ კონტრაქტით გათვალისწინებული ფულადი ნაკადები და წარმოადგენს ძირითადი თანხისა და დარჩენილ ძირითად თანხებზე დარიცხული პროცენტის გადახდებს, ზოგადად აისახება ამორტიზებული ღირებულებით ანგარიშგების შესაბამისი პერიოდის ბოლოს. კველა სხვა სახესხო ინსტრუმენტი აისახება რეალური ღირებულებით აღიარების შემდგომი ანგარიშგების პერიოდის ბოლოს. ამასთანავე, ფასს 9 ფინანსური ინსტრუმენტების თანახმად, იურიდიულ პირებს შეუძლიათ გააქტონონ საბოლოო არჩევანი კაპიტალის ინვესტიციების რეალური ღირებულების შემდგომი ცვლილებების წარსადგენად (რაც არის გასაყიდად ფლობილი) სხვა სრულ საშემოსავლო ანგარიშში, რამდენადაც მოგება-ზარალის ანგარიშში აისახება მხოლოდ დივიდენდებიდან მიღებული მოგება.
- ფასს 9-ს გათვალისწინებისას, ფინანსური ვალდებულებების შემთხვევაში, რომლებიც მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით აისახება, რეალური ღირებულების ცვლილების თანხა ამ ვალდებულების საკრედიტო რისკის ცვლილების შემთხვევებისა, აისახება სხვა სრულ მოგება-ზარალში, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ამგვარი აღიარება გამოიწვევს, ან გაზრდის ბუდალტრულ შეუსაბამობას მოგებასა და ზარალში. ფინანსური ვალდებულების საკრედიტო რისკის ცვლილების ეფექტი რეალურ ღირებულებაზე არ რეკლასიფიცირდება მოგებასა და ზარალში. წინა პერიოდებში, ბასს 39-ის საფუძველზე მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური ვალდებულების რეალური ღირებულების ცვლილების ერთიანი თანხა აღიარებას ექვემდებარებოდა მოგებასა და ზარალში.

ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ მომავალში ფასს 9 ფინანსური ინსტრუმენტებში, შესაძლოა, მნიშვნელოვანი გავლენა იქნიონ თანხებზე, რომელთა ასახვა მოხდება ჯგუფის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სახით (კერძოდ, ჯგუფის ინვესტიციები, რომლებიც გამოსყიდვას ეჭვემდებარება და რომლებიც მიმდინარე პერიოდში კლასიფიცირდება როგორც გასაყიდად არსებული ინვესტიციები, აისახება სამართლიან ღირებულებაში საანგარიშებო პერიოდის ბოლოს, სამართლიან ღირებულებაში შესული ცვლილებებით, რაც აღიარებულია მოგებასა და ზარალში). თუმცა, ფასს 9 ფინანსური ინსტრუმენტების გავლენასთან დაკავშირებით სათანადო შეფასების გაკეთება დეტალური განხილვის დასრულებამდე შეუძლებელია.

ახალი და შესწორებული სტანდარტები კონსოლიდაციის, ერთიან საქმიანობაზე შეთანხმების, მექავშირე საწარმოებისა და წარდგენების შესახებ

2011 წლის 1 მაისს, გამოიცა ხუთი სტანდარტი კონსოლიდაციის, ერთიან საქმიანობაზე შეთანხმების, მექავშირე საწარმოებისა და წარდგენების შესახებ, რომელიც, ასევე, მოიცავს ფასს 10 „კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშებები”, ფასს 11 „ერთობლივი საქმიანობის შეთანხმებები” ფასს 12 „სხვა კომპანიებში მონაწილეობის წარდგენა”, ბასს 27 „ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშებები” (შეიცვალა 2011წ.), ბასს 28 „ინვესტიციები მექავშირე და ერთობლივ საწარმოებში” (შეიცვალა 2011 წ.).

ამ ხუთი სტანდარტის ძირითადი მოხველეები მოცემულია ქვემოთ.

ფასს 10 „კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშებების” – ანაცვლებს ბასს 27-ის და იმპ 12-ის ყველა ინსტრუქციას კონტროლისა და კონსოლიდაციის შესახებ კონტროლზე დაფუძნებული ერთიანი კონსოლიდირებული მოდელის შემოღებით ყველა საწარმოსთვის, ინვესტიციის მიმღების ხასიათის მიუხედავად (კ.ი. კომპანია ხმის უფლების საშუალებით კონტროლდება ოუ სხვა ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობებით, როგორც ეს ზოგადად საეცალიზირებულ საწარმოებში ხდება). ფასს 10-ის მიხედვით კონტროლის ერთიანი განმარტება, რომელსაც თან ახლავს გამოყენების ყოვლისმომცველი ინსტრუქცია, ეფუძნება შემდეგ:

- აქვს ოუ არა ინვესტორს გავლენა ინვესტიციის მიმღებზე;
- განიცდის ოუ არა ინვესტორი ინვესტიციის მიმღებში ჩადებული ინვესტიციიდან მიღებულ ცვალებად მოგების ზეგავლენას ან აქვს ოუ არა უფლებები ამ მოგებაზე;
- აქვს ოუ არა შესაძლებლობა ინვესტორს გამოიყენოს მისი გავლენა ინვესტიციის მიმღებზე მოგების მოცულობაზე ეფექტის მოსახდენად. ფასს 10 კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშებებს დაემატა დეტალური განმარტებები როულ გარემოებებთან გასამკლავებლად.

ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ახალი სტანდარტების დანერგვა არ იქონიებს გავლენას ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებებზე.

ფასს 12 „სხვა კომპანიებში მონაწილეობის წარდგენა” – არის წარდგენის სტანდარტი და ეხება საწარმოებს, რომლებსაც გააჩნიათ წილები შვილობილ კომპანიებში, მექავშირე საწარმოებში, ერთობლივი საქმიანობის შეთანხმებებში და არაკონსოლიდირებულ სტრუქტურირებულ საწარმოებში. ზოგადად, წარდგენის მოთხოვნები ფასს 12-ში გაცილებით უფრო მრავალმხრივია ვიდრე მოქმედ სტანდარტებში.

2012 წლის ივნისში, გამოიცა შესწორებები ფასს 10-ის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშებები, ფასს 11-ის ერთობლივი საქმიანობის შეთანხმებები, ფასს 12-ის „სხვა კომპანიებში მონაწილეობის წარდგენა”, ამ სტანდარტების გარკვეული ტრანზიციური განმარტებების უზრუნველყოფის მიზნით.

ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ახალი სტანდარტების დანერგვა არ იქონიებს გავლენას ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებებზე.

ფასს 13 „რეალური დირებულების შეფასება”

ფასს 13 „რეალური დირებულების შეფასება” ადგენს მართვის ერთიან წყაროს რეალური დირებულების შესაფასებლად და მასთან დაკავშირებული წარდგენების შესახებ. სტანდარტი განსაზღვრავს სამართლიან დირებულებას, ადგენს ჩარჩოებს რეალური დირებულების განსაზღვრისას და მოითხოვს წარდგენებს სამართლიან დირებულებასთან დაკავშირებით. ფასს 13-ის „რეალური დირებულების შეფასების” არეალი, საკმაოდ, ფართოა, ეს ეხება როგორც ფინანსურ, ისე არაფინანსურ ინსტრუმენტებს, რომელთათვისაც სხვა სტანდარტები მოითხოვენ ან უშვებენ რეალური დირებულების შეფასებას და წარდგენებს,

გარდა განსაკუთრებული შემთხვევებისა. ზოგადად, წარდგენის მოთხოვნები ფასს 13-ში გაცილებით უფრო მრავალმხრივია ვიდრე მოქმედ სტანდარტებში. კერძოდ, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი წარდგენები, რომელებიც ემყარება რეალური ღირებულების სამსაფეხურიან იერარქიას და ფასს 7-ის ფინანსური ინსტრუმენტების წარდგენის შესაბამისად მოთხოვნებოდა მხოლოდ ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის, ფასს 13-ის რეალური ღირებულების შეფასების საფუძველზე გაფართოვდება და მოიცავს ყველა აქტივსა და ვალდებულებას ამ სფეროში.

ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ახალი სტანდარტების დანერგვა გამოიწვევს გარკვეულ ცვლილებებს და უფრო კრიტიკულ წარდგენებს ჯგუფის ფინანსურ ანგარიშგებებში.

ფასს 7-ის “ფინანსური ინსტრუმენტები: წარდგენა” და ბასს 32 “ფინანსური ინსტრუმენტები: პრეზენტაცია” ცვლილებები – ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გაქვითვა და მასთან დაკავშირებული წარდგენები”

ბასს 32 “ფინანსური ინსტრუმენტები: პრეზენტაცია” ცვლილება მოიცავს ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გაქვითვასთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს. კერძოდ, შესწორება განმარტავს შემდეგ ტერმინებს: “მიენიჭა გაქვითვის იურიდიული უფლება”, და “სინქრონული რეალიზაცია და ანგარიშსწორება”.

ფასს 7-ის “ფინანსური ინსტრუმენტები: წარდგენა” ცვლილება მოითხოვს საწარმოსგან ინფორმაციას გაქვითვასა და მასთან დაკავშირებულ შეთანხმებაზე (როგორიცაა დამატებითი მოთხოვნები) ფინანსურ ინსტრუმენტებთან მიმართებაში არსებული შეთანხმების საფუძველზე.

წარდგინებები უნდა მოხდეს რეტროსპექტიულად შესაბამისი პერიოდებისათვის.

ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ცვლილებების დანერგვამ, შესაძლოა, მომავალში საჭირო გახადოს მეტი წარდგინებები ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გაქვითვის გუთხით.

ფასს –ის 2009 – 2011 წლების ციკლის ყოველწლიური გაუმჯობესება გამოცემული 2012 წლის მაისში

ფასს –ის 2009 – 2011 წლების ციკლის ყოველწლიური გაუმჯობესება მოიცავს რიგ შესწორებებს სხვადასხა ფასს-ზე. ფასს-ის ცვლილება მოიცავს:

ბასს 32 “ფინანსური ინსტრუმენტები: წარდგენის” ცვლილება

ბასს 32 “ფინანსური ინსტრუმენტები: წარდგენის” ცვლილება: პრეზენტაცია აზუსტებს, რომ საშემოსავლო გადასახადი დაკავშირებული მფლობელთა კაპიტალის განაწილებასთან და გარიგების ხარჯებთან, უნდა იქნას დათვლილი ბასს 12 საშემოსავლო ხარჯის მიხედვით. ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს რომ ცვლილებები ბასს 32 ფინანსური ინსტრუმენტები: პრეზენტაციას არ ექნება ეფექტი ჯგუფის ფინანსურ ანგარიშგებაზე, რადგან ჯგუფმა უპყე მიიღო/გაითვალისწინა ეს შენიშვნა.

4. ფინანსურული შემოსაგალი

| | 2012 წლის 31 დეპერიოთ დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეპერიოთ დასრულებული წლისათვის |
|--|--|--|
| საპროცენტო შემოსაგალი | | |
| საპროცენტო შემოსაგალი ამორტიზებული დირებულებით ასახულ ფინანსურ აქტივებზე: | | |
| საპროცენტო შემოსაგალი გაუფასურებულ ფინანსურ აქტივებზე | 24,063 | 33,117 |
| საპროცენტო შემოსაგალი ფინანსურ აქტივებზე, რომლებიც არ არის გაუფასურებული | 13,849 | 32,048 |
| სულ საპროცენტო შემოსაგალი | 37,912 | 65,165 |
| სულ საპროცენტო შემოსაგალი ამორტიზებული დირებულებით ასახულ ფინანსურ აქტივებზე: | | |
| საპროცენტო შემოსაგალი კლიენტებზე გაცემულ სესხებზე | 36,960 | 61,016 |
| საპროცენტო შემოსაგალი ბანკების მიმართ მოთხოვნებზე | 791 | 2,825 |
| საპროცენტო შემოსაგალი დაფარგის ვადამდე ფლობილ ინვესტიციებზე | 161 | 1,324 |
| სულ საპროცენტო შემოსაგალი ამორტიზებული დირებულებით ასახულ ფინანსურ აქტივებზე | 37,912 | 65,165 |
| საპროცენტო ხარჯი მოიცავს: | | |
| საპროცენტო ხარჯი ამორტიზებული დირებულებით ასახულ ფინანსურ აქტივებზე | (8,609) | (25,803) |
| სულ საპროცენტო ხარჯი | (8,609) | (25,803) |
| საპროცენტო ხარჯი ამორტიზებული დირებულებით ასახულ ფინანსურ ვალდებულებებზე მოიცავს: | | |
| საპროცენტო ხარჯი სუბორდინირებულ სესხებზე | (5,671) | (19,773) |
| საპროცენტო ხარჯი კლიენტების ანგარიშებზე | (1,555) | (3,027) |
| საპროცენტო ხარჯი ბანკების მიმართ ვალდებულებებზე | (943) | (3,003) |
| სხვა მოზიდული სახსრები | (440) | - |
| სულ საპროცენტო ხარჯი ამორტიზებული დირებულებით ასახულ ფინანსურ ვალდებულებებზე | (8,609) | (25,803) |
| შემნახვევა საპროცენტო შემოსაგალი საპროცენტო სარგებლის მქონე ფინანსურ აქტივებზე გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის აღდგენამდე/(ხარჯამდე) | 29,303 | 39,362 |

5. გაუფასურების დანაკარგებისა და სხვა რეზერვები

გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის მოძრაობა საპროცენტო შემოსავლის მქონე აქტივებზე მოიცავს:

**კლიენტებზე
გაცემული
სესხები**

| | |
|---|----------------------------|
| იანვარი 1, 2011 | 37,068 |
| რეზერვის დამატებითი ხარჯის აღიარება აქტივების ჩამოწერა | 106,249 <u>(10,570)</u> |
| დეკემბერი 31, 2011 | 132,747 |
| რეზერვის ხარჯის აღდგენა აქტივების ჩამოწერა | 2,947 <u>(111,143)</u> |
| დეკემბერი 31, 2012 | <u>18,697</u> |

სხვა რეზერვების მოძრაობა მოიცავს:

| | სხვა აქტივები | გარანტიები | სულ |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|
| იანვარი 1, 2011 | 3 | 1,184 | 1,187 |
| რეზერვის დამატებითი ხარჯის აღიარება/(რეზერვის აღდგენა) აქტივების ჩამოწერა | 73 <u>(76)</u> | (800) - | (727) |
| დეკემბერი 31, 2011 | - | 384 | 384 |
| რეზერვის ხარჯის აღდგენა | - | (56) | (56) |
| დეკემბერი 31, 2012 | <u>-</u> | <u>328</u> | <u>328</u> |

6. ფინანსურის მოგება/(ზარალი) მოგებასა და ზარალში რეალური დირექტულებით ასახულ ფინანსურ აქტივებზე შეადგენს:

წმინდა მოგება მოგებასა და ზარალში რეალური დირექტულებით ასახულ ფინანსურ აქტივებზე შეადგენს:

| | 2012 წლის 31 დეკემბერით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბერით დასრულებული წლისათვის |
|--|--|--|
| წმინდა მოგება/(ზარალი) მოგებასა და ზარალში თავდაპირველად რეალური დირექტულებით ასახული ფინანსური აქტივებით განხორციელებულ ოპერაციებზე შეადგენს: | | |
| რეალიზებული მოგება სავაჭრო ოპერაციებზე | 23,406 | 23,403 |
| რეალიზებული ზარალი სავაჭრო ოპერაციებზე | <u>(24,491)</u> | <u>(21,860)</u> |
| სულ წმინდა მოგება/(ზარალი) მოგებასა და ზარალში რეალურ დირექტულებით ასახული ფინანსური აქტივებით განხორციელებულ ოპერაციებზე | <u>(1,085)</u> | <u>1,543</u> |

7. ფინანსური გადატით განხორციელებული ოპერაციებზე

წმინდა მოგება უცხოური გადატით განხორციელებული ოპერაციებზე მოიცავს:

| | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|--|---|---|
| სავაჭრო ოპერაციები, წმინდა არარეალიზებული საკურსო სხვაობა, წმინდა | 2,100 209 | 4,965 (2,068) |
| სულ წმინდა მოგება უცხოური გადატით განხორციელებული ოპერაციებზე | 2,309 | 2,897 |

8. საკომისიო შემოსავლები და ხარჯები

საკომისიო შემოსავლები და ხარჯები მოიცავს:

| | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|--|---|---|
| საკომისიო შემოსავლები: | | |
| ოპერაციები პლასტიკური ბარათებით | 1,791 | 1,789 |
| ანგარიშების დოკუმენტები | 716 | 1,095 |
| დოკუმენტები თავისუფალი | 543 | 920 |
| ნაღდ ფულთან დაკავშირებული ოპერაციები | 218 | 519 |
| უცხოური გადატით განხორციელებული ოპერაციები სხვა | 1 17 | 2 171 |
| სულ საკომისიო შემოსავლები | 3,286 | 4,496 |
| საკომისიო ხარჯები: | | |
| პლასტიკური ბარათებით მომსახურება | (1,786) | (1,994) |
| დოკუმენტები თავისუფალი | (395) | (365) |
| ანგარიშების დოკუმენტები | (196) | (264) |
| ნაღდ ფულთან დაკავშირებული ოპერაციები სხვა | (12) (67) | (14) (113) |
| სულ საკომისიო ხარჯები | (2,456) | (2,750) |

9. სხვა (ხარჯი)/შემოსავალი

სხვა შემოსავალი მოიცავს:

| | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|--|---|---|
| დაზღვევის პრემია იურიდიული შემოსავალი მიღებული ჯარიმები და საურავები სხვა | (2,036) 73 18 822 | 1885 165 11 509 |
| სულ სხვა (ხარჯი)/შემოსავალი | (1,123) | 2,570 |

10. საოპერაციო ხარჯები

საოპერაციო ხარჯები მოიცავს:

| | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|---|---|---|
| სელფასები და პრემიები | 9,208 | 7,567 |
| საოპერაციო იჯარა | 1,641 | 1,713 |
| ცვეთა და ამორტიზაცია | 1,518 | 1,479 |
| კომუნიკაციის ხარჯები | 868 | 746 |
| დაცვის ხარჯები | 670 | 579 |
| პროფესიული მომსახურება | 361 | 1,015 |
| საფოსტო ხარჯები | 343 | 361 |
| სარეკლამო ხარჯები | 311 | 62 |
| კომუნიკაციის ხარჯები | 213 | 217 |
| გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა | 160 | 171 |
| წარმომადგენლობითი ხარჯები | 87 | 68 |
| ძირითადი საშუალებების შეკეთების ხარჯები | 85 | 157 |
| მივლინების ხარჯები | 53 | 42 |
| ქველმოქმედება და სპონსორობა | 26 | 1,907 |
| ტრენინგის ხარჯები | 13 | 19 |
| სხვა ხარჯები | 2,282 | 1,735 |
| სულ საოპერაციო ხარჯები | 17,839 | 17,838 |

11. მოგვარი გადასახადი

ჯგუფი საგადასახადო ანგარიშგების აწარმოებს საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის საფუძველზე, რომელიც განსხვავდება ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისაგან.

გარკვეული ხარჯების არასაგადასახადო მიზნით გამოქვითვისა და გადასახადისაგან გათავისუფლებული შემოსავლებიდან გამომდინარე, ჯგუფი მუდმივად ექვემდებარება საგადასახადო განსხვავებებს.

ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისათვის გადავადებული გადასახადები ასახავს აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებას და საგადასახადო მიზნებისათვის გამოყენებულ თანხებს შორის დორეულით სხვაობების წმინდა საგადასახადო ეფექტებს. 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით არსებული დროებით სხვაობები ძირითადად დაპავშირებულია შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარების განსხვავებულ მეთოდებთან და გარკვეული აქტივების აღიცხებულ დირებულებასთან.

მონაცემების შეჯამებისას გამოყენებული საგადასახადო განაკვეთი წარმოადგენს კორპორატიულ გადასახადს 15%-იანი განაკვეთით, რომელსაც საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის საფუძველზე კორპორატიული საწარმოები იხდიან საგადასახადო მოგებაზე.

დროებითი სხვაობები 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს:

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| ძირითადი საშუალებები | (840) | (861) |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | (255) | 12,605 |
| სხვა აქტივები | (84) | (84) |
| სხვა ფალდებულებები | (2) | (2) |
| გარანტიებისა და სხვა ოპერაციების რეზერვები | 89 | 94 |
| სადაზღვევო რეზერვი | 50 | - |
| სუბორდინირებული სესხი | 42 | 15 |
| წმინდა გადავადებული საგადასახადო (ვალდებულება)/აქტივი კანონით განსაზღვრული საგადასახადო განაკვეთით (15%) | (1000) | 11,767 |
| ზარალის გადატანა მომავალ პერიოდში | 10,429 | - |
| წმინდა გადავადებული საგადასახადო აქტივი/(ვალდებულება) | <u>9,429</u> | <u>11,767</u> |

ეფექტური საგადასახადო განაკვეთის შედარების სხვაობები 2012 და 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის შეადგენს:

| | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|--|---|---|
| მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადამდე | 15,358 | (75,242) |
| გადასახადი კანონით განსაზღვრული საგადასახადო განაკვეთით (15%) | 2,304 | (11,286) |
| მუდმივი ცვლილებები | 34 | (155) |
| მოგების გადასახადის (სარგებელი)/ზარჯი | 2,338 | (11,441) |
| მიმდინარე მოგების გადასახადის ხარჯი | - | 2,765 |
| მიმდინარე წელს აღიარებული გადავადებული გადასახადის (მოგება)/ზარჯი | 2,338 | (14,206) |
| მოგების გადასახადის (სარგებელი)/ზარჯი | 2,338 | (11,441) |
| გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი | 2012 | 2011 |
| იანვარი 1 – გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივები/(ვალდებულება) | 11,767 | (2,439) |
| კონსოლიდირებულ მოგებასა და ზარალში ასახული გადავადებული მოგების გადასახადის ნაშთების ცვლილება | (2,338) | 14,206 |
| დეკემბერი 31- გადავადებული გადასახადის აქტივები | <u>9,429</u> | <u>11,767</u> |

12. ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკი ("სებ")

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| ფული ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში ("სებ") | 12,380 4,310 | 10,327 16,462 |
| სულ ფული და ნაშთები სებ-ში | 16,690 | 26,789 |
| 2012 და 2011 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საქართველოს ეროვნულ ბანკში არსებული ნაშთები მოიცავს მინიმალურ სავალდებულო დეპოზიტს საქართველოს ეროვნულ ბანკში ("სებ") 6,170 ათასი და 10,629 ათასი ლარის ოდენობით. ჯგუფი ვალდებულია მუდმივად ფლობდეს მინიმალურ სავალდებულო დეპოზიტს სებ-ში. | | |
| ფული და ფულის ექვივალენტები ფულადი სახსრების მოძრაობის კონსოლიდირებული ანგარიშის მიზნებისათვის შეადგენს: | | |
| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
| ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში მოთხოვნები ბანკების მიმართ (შენიშვნა 14) | 16,690 62,620 79,310 | 26,789 27,350 54,139 |
| გამოკლებული: სავალდებულო მინიმალური დეპოზიტი საქართველოს ეროვნულ ბანკში | (6,170) | (10,629) |
| სულ ფული და ფულის ექვივალენტები | 73,140 | 43,510 |

13. მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ვინაიდური აძლიშვილი

მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები შეადგენს:

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| გასაყიდად განკუთვნილი ფინანსური აქტივები: კაპიტალის ფასიანი ქაღალდები | 10,845 | 15,479 |
| სულ მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები | 10,845 | 15,479 |

ჯგუფი საქართველო რისკით გამოწვეული რეალური ღირებულების ცვლილებებს აფასებს რეალური ღირებულების იმ ცვლილების თანხის დადგენით, რომელიც არ არის გამოწვეული იმ საბაზრო ცვლილებებით, რაც საბაზრო რისკის წარმოქმნის საფუძველს წარმოადგენს.

14. მოთხოვნები ბანკების მიმართ

მოთხოვნები ბანკების მიმართ მოიცავს:

| | <u>დეკემბერი 31, 2012</u> | <u>დეკემბერი 31, 2011</u> |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| ვადიანი დეპოზიტები საკორესპონდენტო ანგარიშები | 64,337 4,603 | 9,197 18,404 |
| სულ მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 68,940 | 27,601 |

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოთხოვნები ბანკების მიმართ მოიცავს დარიცხულ პროცენტს და შეადგენს 2 ათას და 3 ათას ლარს, შესაბამისად.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს გააჩნდა ერთი ბანკის მიმართ ნაშთების მოთხოვნები შესაბამისად, რაც აღმარტება ჯგუფის კაპიტალის 10 პროცენტს.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკების მიმართ მოთხოვნები მოიცავს საგარანტიო დეპოზიტებს, რომლებიც ჯგუფმა პლასტიკური ბარათების საშუალებით ოპერაციების განხორციელებისათვის განათავსა და რაც შეადგენს 6,296 ათას და 251 ათას ლარს, შესაბამისად.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით საკრედიტო რისკისადმი მაქსიმალურმა დაქვემდებარებამ ბანკების მიმართ მოთხოვნებზე შეადგინა 66,036 ათასი და 27,601 ათასი ლარი, შესაბამისად.

15. კლიენტებზე გაცემული სჩემები

კლიენტებზე გაცემული სესხები მოიცავს:

| | <u>დეკემბერი 31, 2012</u> | <u>დეკემბერი 31, 2011</u> |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| კლიენტებზე გაცემული სესხები დარიცხული პროცენტი | 258,815 22,030 280,845 | 365,951 22,948 388,899 |
| გამოკლებული: შესაძლო გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის სარჯი | (18,697) | (132,747) |
| სულ კლიენტებზე გაცემული სესხები | 262,148 | 256,152 |

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის მოძრაობა მოცემულია მე-5 შენიშვნაში.

ქვემოთ მოცემული ცხრილი ასახავს კლიენტებზე გაცემული სესხების საბალანსო დირებულებას მიღებული უზრუნველყოფის მიხედვით:

| | <u>დეკემბერი 31, 2012</u> | <u>დეკემბერი 31, 2011</u> |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| სესხები უზრუნველყოფილი უძრავი ქონებით, მოწყობილობებით და სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობებით | 250,399 | 240,078 |
| სესხები უზრუნველყოფილი ფულადი სახსრებით | 170 | 3,403 |
| სხვა უზრუნველყოფა | 8,542 | 6,836 |
| სესხები უზრუნველყოფის გარეშე | 3,037 | 5,835 |
| სულ კლიენტებზე გაცემული სესხები | 262,148 | 256,152 |

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| ანალიზი დარგების მიხედვით: | | |
| ვაჭრობა და მომსახურება | 95,606 | 97,971 |
| მშენებლობა | 88,760 | 81,564 |
| მრეწველობა | 32,795 | 33,501 |
| ფიზიკური პირები | 43,966 | 19,690 |
| სოფლის მეურნეობა | 270 | 7,064 |
| ტრანსპორტი და კავშირგაბმულობა | 256 | 527 |
| ენერგეტიკა | 189 | 242 |
| სხვა | 306 | 15,593 |
| სულ კლიენტებზე გაცემული სესხები | 262,148 | 256,152 |

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის ჯგუფმა მიიღო ფინანსური და არაფინანრური აქტივები უზრუნველყოფის დასაქუთრების შედეგად. 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკის სხვა აქტივების ჯგუფმა შესაბამისად მოიცვა ამგვარი აქტივები 28,230 ათასი და 25,166 ათასი ლარის ოდენობით, შესაბამისად.

ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხები მოიცავს შემდეგ პროდუქტებს:

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| სამომხმარებლო სესხები | 29,353 | 5,163 |
| იპოთეკური სესხები | 11,628 | 14,467 |
| სხვა | 2,985 | 60 |
| | 43,966 | 19,690 |
| გამოკლებული: შესაძლო გაუფასურების დანაკარგების რეზერვის ხარჯი | (1,120) | (6,924) |

| | სულ ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხები | 42,846 | 12,766 |
|--|---|---------------|---------------|
|--|---|---------------|---------------|

2012 და 2011 წლის 31 დეკემბრის მდგომარებოით ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების გაუფასურების რეზერვმა შეადგინა 1,120 ათასი და 6,924 ათასი ლარი შესაბამისად

| | დეკემბერი 31,2012 | | | დეკემბერი 31,2011 | | |
|---------------------------------|------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|--|------------------------------|
| | საბალანსო დირექტულე ბა | გაუფასუ რების დანაკარგი ს რეზერვი | საბალანსო დირექტულე ბა | საბალანსო დირექტულე ბა | გაუფასუ რების დანაკარგი ს რეზერვი | საბალანსო დირექტულე ბა |
| ინდივიდუალური გაუფასურებისათვის | | | | | | |
| განსაზღვრული მომხმარებლებზე | | | | | | |
| გაცემული სესხები | 101,722 | 17,590 | 84,132 | 181,318 | 130,519 | 50,799 |
| კოლექტური გაუფასურებისათვის | | | | | | |
| განსაზღვრული მომხმარებლებზე | | | | | | |
| გაცემული სესხები | 168,379 | 1,107 | 167,272 | 197,121 | 2,228 | 194,893 |
| რომლებიც არ გაუფასურებულა | <u>10,744</u> | <u>-</u> | <u>10,744</u> | <u>10,460</u> | <u>-</u> | <u>10,460</u> |
| სულ | 280,845 | 18,697 | 262,148 | 388,899 | 132,747 | 256,152 |

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფმა ორ და შვიდ კლიენტზე სესხის სახით გასცა 28,245 ათასი და 117,268 ათასი ლარი, რაც აღმატება ჯგუფის კაპიტალის 10%-ს, შესაბამისად.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით საკრედიტო რისკისადმი მაქსიმალურმა დაქვემდებარებამ კლიენტზე გაცემულ სესხებზე შეადგინა 262,148 ათასი და 256,152 ათასი ლარი შესაბამისად.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ყველა სესხი გაიცა საქართველოში მოღვაწე კომპანიებზე, რაც წარმოადგენს მნიშვნელოვან გეოგრაფიულ კონცენტრაციას ერთ რეგიონში.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კლიენტებზე გაცემულმა იმ სესხებმა, რომელთა პირობები გადახედილ იქნა, შეადგინა 77,750 ათასი და 136,340 ათასი ლარი შესაბამისად. სხვაგვარად ეს სესხები ჩაითვლებოდა ვადაგადაცილებულად, ან გაუფასურებულად.

2011 წლის 28 ოქტომბერს, საქართველოს პარლამენტმა მიიღო საგადასახადო კოდექსის 239 და 82 მუხლის შესწორებები საადსრულებო წარმოებათა შესახებ. აღნიშნული ცვლილებების მიხედვით საგადასახადო ორგანომ მიიღო უპირატესი უფლება ფინანსური ინსტიტუტის ნებისმიერი მსესხებლის უზრუნველყოფაზე იმ შემთხვევაში თუ საგადასახადო სარჩელის წარმოშობის საფუძველი უზრუნველყოფილი საგადასახადო გირავნობით ან იპოთეკით ეკუთვნის საფინანსო ინსტიტუტის გირავნობა / იპოთეკის რეგისტრაციის წინა პერიოდს. ცვლილებამ კანონში დააზარალა ბანკი 2011 წელს. 2011 წლის მეოთხე კვარტალში ბანკმა მიიღო მნიშვნელოვანი ზარალი უზრუნველყოფის კუთხით, რამაც გამოიწვია სესხების შესაძლო დანაკარგების რეზერვისა და სესხების ჩამოწერის გაზრდა 2012 წლის დასაწყისისათვის.

16. დაზარგის გადამდე ფლობილი ინვესტიციები

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|---|--------------------|--------------------|
| | ტანხა | ტანხა |
| წლიური ნომინალური საპროცენტო განაკვეთი | | |
| საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სადეპოზიტო სერტიფიკატები | - | 7.70%-8.50% |
| გამოკლებული დისკონტი | - | (86) |
| სულ დაფარვის გადამდე ფლობილი ინვესტიციები | <u>-</u> | <u>6,414</u> |

17. მირითადი საშუალებები

მირითადი საშუალებები მოიცავს:

| | შენობები და სხვა უძრავი ქონება | აგვივი და საოფისე მოწყობი- ლობები | კომპიუტ- რები და საოფისე მოწყობი- ლობება | იჯარით აღებული ქონების გაუმჯობე- სება და სხვა | დაუმთავ- რებელი მშენებ- ლობა | სულ |
|--|---|---|--|--|---------------------------------------|-----------------------|
| თვითდირებულება | | | | | | |
| იანვარი 1, 2011 | 6,458 | 4,939 | 2,857 | 2075 | 2,309 | 18,638 |
| შესყიდვა გადატანა რეალიზაცია | - 2,558 (103) | 61 180 (116) | 285 70 (260) | 19 31 (513) | 732 (2,839) (27) | 1,097 - (1,019) |
| დეკემბერი 31, 2011 | 8,913 | 5,064 | 2,952 | 1,612 | 175 | 18,716 |
| შესყიდვა რეალიზაცია | - - | 108 (50) | 254 (153) | 11 (142) | 4 (46) | 377 (391) |
| დეკემბერი 31, 2012 | 8,913 | 5,122 | 3,053 | 1,481 | 133 | 18,702 |
| დაგროვილი ცვეთა | | | | | | |
| იანვარი 1, 2011 | 590 | 2,188 | 1,628 | 691 | - | 5,097 |
| ცვეთის დარიცხვა შემცირება რეალიზაციის შედეგად | 206 (103) | 532 (91) | 343 (255) | 204 (178) | - | 1,285 (627) |
| დეკემბერი 31, 2011 | 693 | 2,629 | 1,716 | 717 | - | 5,755 |
| ცვეთის დარიცხვა შემცირება რეალიზაციის შედეგად | 229 - | 518 (49) | 341 (149) | 176 (69) | - | 1,264 (267) |
| დეკემბერი 31, 2012 | 922 | 3,098 | 1,908 | 824 | - | 6,752 |
| წმინდა საბალანსო დირებულება | | | | | | |
| დეკემბერი 31, 2012 | <u>7,991</u> | <u>2,024</u> | <u>1,145</u> | <u>657</u> | <u>133</u> | <u>11,950</u> |
| დეკემბერი 31, 2011 | <u>8,220</u> | <u>2,435</u> | <u>1,236</u> | <u>895</u> | <u>175</u> | <u>12,961</u> |

2011 და 2010 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ცვეთას სრულად დაქვემდებარებული ძირითადი საშუალებები შეადგენდა 1,557 ათას და 1,128 ათას ლარს, შესაბამისად.

18. სხვა აძლიგები

სხვა აქტივები მოიცავს:

| | <u>დეკემბერი 31, 2012</u> | <u>დეკემბერი 31, 2011</u> |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| სხვა ფინანსური აქტივები: | | |
| დებიტორული დავალიანება | 2,747 | 928 |
| სულ სხვა ფინანსური აქტივები | 2,747 | 928 |
| სხვა არაფინანსური აქტივები: | | |
| დასაკუთრებული აქტივები | 28,230 | 25,166 |
| არამატერიალური აქტივები | 2,384 | 1,629 |
| საგადასახადო ანგარიშსწორება, მოგების გადასახადის გარდა | 1,947 | 1,275 |
| სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები | 454 | 407 |
| მოთხოვნები | 269 | 725 |
| სხვა | 439 | 17 |
| სულ სხვა აქტივები | 36,470 | 30,147 |

გაუფასურების რეზერვის მოძრაობა სხვა აქტივებზე 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგრმარეობით მოცემულია მე-5 შენიშვნაში.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგრმარეობით დასაკუთრებული აქტივები მოიცავს მიწასა და შენობებს 28,230 ათასი და 25,166 ათასი ლარის ოდენობით, რომლებიც ფასდება შემდგე ღირებულებებს შორის უმცირესით: საბალანსო ღირებულება და რეალური ღირებულება გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგრმარეობით წარმოდგენილი დასაკუთრებული აქტივები გადაფასდა დამოუკიდებელი შემფასებლის შემცირების შემცირებისათვის რომელიც უკვე არსებობდა, დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ მომზადებულმა მოხსენებამ აჩვენება, რომ ბაზარზე ფასები არ შეცვლილა წლის განმავლობაში 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგრმარეობით დასრულებული წლისათვის. პირდაპირი გაყიდვების შედარების მეთოდი იქნა გამოყენებული რეალური ღირებულების ცვლილების შეფასებისათვის.

**არამატერიალური
აქციუები**

თვითღირებულება

| | |
|--|--------------|
| იანვარი 1, 2011 | 2,285 |
| შესყიდვა რეალიზაცია | 327 (59) |
| დეკემბერი 31, 2011 | 2,553 |
| შესყიდვა რეალიზაცია | 1009 (36) |
| დეკემბერი 31, 2012 | 3,526 |
| დაგროვილი ამორტიზაცია | |
| იანვარი 1, 2011 | 786 |
| წლის დარიცხვა შემცირება რეალიზაციის შედეგად | 194 (56) |
| დეკემბერი 31, 2011 | 924 |
| წლის დარიცხვა შემცირება რეალიზაციის შედეგად | 254 (36) |
| დეკემბერი 31, 2012 | |
| წმინდა საბალანსო დირებულება | |
| დეკემბერი 31, 2012 | 2,384 |
| დეკემბერი 31, 2011 | 1,629 |

19. პაციენტის დეპოზიტები და სხვა ნასმსხვა სახსრები

ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები მოიცავს:

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| სხვა ბანკების საქორესპონდენტო ანგარიშები ევროპის განვითარებისა და რეკონსტრუქციის ბანკი (მიმდინარე) შავი ზღვის ვაჭრობისა და განვითარების ბანკი | 87 7,527 - | 97 14,302 11,599 |
| სულ ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები | 7,614 | 25,998 |

2012 და 2011 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკების მიმართ ვალდებულებებში შესული დარიცხული საპროცენტო ხარჯი შეადგენდა 194 ათას და 923 ათას ლარს, შესაბამისად.

ჯგუფი ვალდებულია ბანკების მიმართ ზემოთ ხსნებულ ვალდებულებებთან მიმართებაში შეესაბამებოდეს ფინანსურ კოეფიციენტებს. ეს კოეფიციენტები მოიცავს ფიქსირებულ კოეფიციენტებს, სესხისა და კაპიტალის კოეფიციენტებს და სხვა ფინანსურ კოეფიციენტებს. 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში ბანკმა დაარღვია ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკის მიერ დაწესებული შემდეგი კოეფიციენტი – ერთი მსესხებელის, მთლიანი დაპავშირებული მხარის, პრობლემატური სესხების და 20 უკელახე დიდი დაქვემდებარების კოეფიციენტები. ბასს 1 "ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა" მიხედვით მენეჯმენტმა EBRD-ისგან მიღებული სახსრების კლასიფიცირება

მოახდინა მიმდინარე ვალდებულებად რომელიც წარმოდგენილია შენიშვნა 26-ში, 1 თვეში სიმწიფის კატეგორიის ლიკვიდურობის რისკების მართვის გამქდავნების მიზნებისათვის.

2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, EBRD -ის მიმართ ვალდებულაბამ შეადგინა 7,527 ათასი ლარი.

20. პლიენტების დეპოზიტები

კლიენტების დეპოზიტები მოიცავს:

| | <u>დეკემბერი 31, 2012</u> | <u>დეკემბერი 31, 2011</u> |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| ვადიანი დეპოზიტები მოთხოვნამდე ანგარიშები | 24,939 41,684 | 19,871 57,435 |
| სულ კლიენტების დეპოზიტები | 66,623 | 77,306 |

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კლიენტების ანგარიშები მოიცავს დარიცხულ საპროცენტო ხარჯებს 507 ათასი და 383 ათასი ლარის ოდენობით, შესაბამისად.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კლიენტების ანგარიშებმა შეადგინა 84 ათასი და 241 ათასი ლარი შესაბამისად, რაც წარმოადგენდა ჯგუფის მიერ გამოშვებული გარანტიების უხრუნველყოფას.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კლიენტების ანგარიშებზე ვალდებულებებმა ცხრა და ათი კლიენტის მიმართ შეადგინა 18,471 ათასი და 33,306 ათასი ლარი (კლიენტების დეპოზიტების 28% და 43%) შესაბამისად, რაც წარმოადგენს მნიშვნელოვან კონცენტრაციას.

| | <u>დეკემბერი 31, 2012</u> | <u>დეკემბერი 31, 2011</u> |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| ანალიზი დარგების /კლიენტების ტიპების მიხედვით: | | |
| ფიზიკური პირები | 42,575 | 31,072 |
| ვაჭრობა და მომსახურება | 12,675 | 19,343 |
| მშენებლობა | 964 | 5,950 |
| ტრანსპორტი და კავშირგაბმულობა | 243 | 1,835 |
| რეწველობა | 1,125 | 1,733 |
| სოფლის მეურნეობა | 171 | 351 |
| ნერგებიკა | 97 | 139 |
| სხვა | 8773 | 16,883 |
| სულ კლიენტების დეპოზიტები | 66,223 | 77,306 |

21. სხვა ვალდებულებები

სხვა ვალდებულებები მოიცავს:

| | <u>დეკემბერი 31, 2012</u> | <u>დეკემბერი 31, 2011</u> |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| სხვა ფინანსური ვალდებულებები: | | |
| კრედიტორული დაგალიანება | - | 32 |
| სხვა არაფინანსური ვალდებულებები: | | |
| საგადასახადო ვალდებულებები, მოგების გადასახადის გარდა | 6 | 172 |
| სადაზღვევო მომსახურება | 2,409 | 1,045 |
| შხვა | 328 | 881 |
| სულ სხვა ვალდებულებები | 2,743 | 2,130 |

22. სუბორდინირებული სესხი

სუბორდინირებული სესხი მოიცავს:

| | გაღუტა | დაფარვის გადა | საპრო- ცენტო განაკვეთი % | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|--------------------------------------|------------|------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| შპს ფინ სერვისი XXI | აშშ დოლარი | 28-დეკემბერი -21 | 5% | 4,972 | 5,016 |
| შპს ფინ სერვისი XXI | აშშ დოლარი | 31-მარტი-26 | 2% | 34,167 | 34,506 |
| შპს ფინ სერვისი XXI | აშშ დოლარი | 31-მარტი -26 | 2% | 11,264 | 11,381 |
| შპს ფინ სერვისი XXI | აშშ დოლარი | 22-ივნისი -14 | 5% | 16,574 | 16,721 |
| | | | | 66,977 | 67,624 |
| შპს ინტერ კონსალტინგ პლიუსი | აშშ დოლარი | 22-ივნისი -14 | 5% | 16,574 | 16,717 |
| შპს ინტერ კონსალტინგ პლიუსი | აშშ დოლარი | 17-ოქტომბერი-25 | 5% | 11,602 | 11,701 |
| შპს ინტერ კონსალტინგ პლიუსი | აშშ დოლარი | 2-ოქტომბერი-14 | 5% | 8,286 | 8,364 |
| | | | | 36,462 | 36,782 |
| შპს ჯორჯიან პოლინგი | აშშ დოლარი | 22 -ივნისი -14 | 5% | 16,574 | 16,714 |
| შპს ჩისტა ენტერპრაიზის | აშშ დოლარი | 28-თებერვალი -17 | 5% | - | 5,850 |
| | | | | 16,574 | 22,564 |
| სულ სუბორდინირებული სესხი | | | | 120,013 | 126,970 |

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით სუბორდინირებულმა სესხმა მოიცვა დარიცხული საპროცენტო ხარჯი და შეადგინა 193 ათასი და 148 ათასი ლარი შესაბამისად.

ჯგუფის ლიკვიდაციის, ან გაკოტრების შემთხვევაში ამ სესხის გადახდა განხორციელდება ჯგუფის მიერ სხვა კრედიტორებისათვის ვალდებულებების დაფარვის შემდგომ.

2011 წლის 31 მარტს და 13 დეკემბერს ჯგუფმა გააფორმა ხელშეკრულება სუბორდინირებული სესხის თაობაზე შპს ფინ სერვისი XXI-სთან. ორივე სესხის ვადა იწყება 2026 წლის 31 მარტს. ხელშეკრულების თანახმად სესხი კონვერტირდება კაპიტალში დაგარვის ვადის ბოლოს. საპროცენტო სარგებლის გადახდა ხორციელდება ყოველწლიურად, ნომინალური განაკვეთით – 2 პროცენტი. სესხის აღიარებისას საბაზრო განაკვეთი მსგავსი ტიპის არაკონვერტირებად სესხები იყო 5 პროცენტი. კონვერტირებადი სესხები მოიცავს ორ კომპონენტს: ვალდებულებისა და სააქციო კაპიტალის ელემენტებს. სააქციო კაპიტალის ელემენტები წარმოდგენილია "საქმისი კაპიტალიში". ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულებისათვის თავდაპირველი აღიარებისას იყო 2.91 და 4.91 შესაბამისად.

| | ლარი |
|--|---------------|
| სესხის გაცემისას მიღებული თანხა | 66,886 |
| ვალდებულება გაცემის თარიღისათვის | 45,887 |
| კაპიტალის ნაწილი | 20,999 |
| ვალდებულება გაცემის თარიღისათვის | 45,887 |
| დამატებული: საპროცენტო ხარჯი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთებისათვის 2.91 და 4.91 | 1,091 |
| გამოკლებები: გადახდილი პროცენტი | (1,547) |
| ვალდებულება 31/12/2012-ის მდგომარეობით | 45,431 |

23. სხვა მოზიდული სახსრები

| გალუტა დირექტორი | დაფარვის თარიღი | საპროცენტო განაკვეთი | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|--|--------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| ამორტიზირებული | | | | |
| დირექტორი: | | | | |
| სესხი ფიზიკური პირისგან დარიცებული პროცენტი | ლარი | 19/10/2015 | 3% | 40,000 |
| სულ სხვა მოზიდული | ლარი | | | |
| სახსრები | | | 40,040 | - |

2012 წლის 19 ოქტომბერს ბანკის ყოფილმა საბოლოო ბენეფიციარმა აქციონერმა, ბიძინა ივანიშვილმა, გასცა სესხი ბანკზე 80 მილიონი ლარის ოდენობით 3% საპროცენტო განაკვეთით 2015 წლის 19 ოქტომბერისათვის დაფარვის პირობით. ძირითადი თანხა თანდათან დაიფარა წლის ბოლომდე და ვალდებულება 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენდა 40 მილიონ ლარს.

2013 წლის 1 ოქტომბერის სესხი მთლიანად დაიფარა (შენიშვნა 29)

24. სააქციო პაპიტალი

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით სააქციო კაპიტალი შედგებოდა 92,850 და 81,196 ჩვეულებრივი აქციისგან, ნომინალური ღირებულებით 1 ლარი.

ჯგუფის სააქციო კაპიტალი მოიცავს შემდეგ აქციებს:

| სააქციო კაპიტალის წილი'000 |
|----------------------------------|
|----------------------------------|

ჩვეულებრივი აქციები

| | |
|--------------------|---------------|
| იანვარი 1, 2011 | 54,716 |
| აქციების გამოშვება | 26,480 |
| დეკემბერი 31, 2011 | 81,196 |
| აქციების გამოშვება | 11,654 |
| დეკემბერი 31, 2012 | 92,850 |

25. გარანტიები და პირობითი ვალდებულებები

ჯგუფი თავისი ჩვეული საქმიანობის პროცესში კლიენტების მოთხოვნების დატმავოფილების მიზნით ხდება ფინანსური ინსტრუმენტების გარე-საბალანსო რისკების მონაწილე. აღნიშნული ინსტრუმენტები, რომლებიც მოიცავს სხვადასხვა ხარისხების საკრედიტო რისკს, არ არის ასახული ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშში.

ჯგუფი არასაბალანსო ვალდებულებებთან მიმართებაში იმავე საკრედიტო და მართვის პოლიტიკით ხელმძღვანელობს, რასაც იყენებს საბალანსო ოპერაციებში.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს გააჩნდა პირობით ვალდებულებებზე დანაკარგების რეზერვის ხარჯი 328 ათასი და 384 ათასი ლარის ოდენობით, შესაბამისად.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით პირობითი ვალდებულებები შეადგენდა:

| | დეკემბერი 31, 2012 | დეკემბერი 31, 2011 |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| პირობითი ვალდებულებები და საკრედიტო ვალდებულებები | | |
| გაცემული გარანტიები და სხვა ვალდებულები | 16,251 | 20,174 |
| აკრედიტივები და სხვა გარიგებებთან დაკავშირებული პირობითი ვალდებულებები | 7,319 | 8,241 |
| სასესხო და აუთიფიციული საკრედიტო ხაზების ვალდებულებები | 4,614 | 2,950 |
| სულ პირობითი და საკრედიტო ვალდებულებები | 28,184 | 31,365 |

კლიენტებზე გაცემული სესხების საკრედიტო ხაზის ლიმიტის გაზრდა მტკიცდება ჯგუფის მიერ თითოეული შემთხვევის განხილვის საფუძველზე და დამოკიდებულია მსესხებელის ფინანსურ მდგომარეობაზე, სესხის მომსახურებასა და სხვა პირობებზე. 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ასეთი სახის გამოყენებელმა საკრედიტო ხაზებმა შეადგინა 4,614 ათასი და 2,950 ათასი ლარი, შესაბამისად.

ვალდებულებები კაპიტალურ დანახარჯებზე – 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს არ გააჩნდა არსებითი ვალდებულებები კაპიტალურ დანახარჯებზე.

ვალდებულებები საოპერაციო ლითინგზე – 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს არ გააჩნდა არსებითი სალითინგო ვალდებულებები.

სასამართლო დავები – პერიოდულად და ბიზნესის ჩვეული მსვლელობისას ჯგუფი პრეტენზიებს იღებდა საქუთარი კლიენტებისა და კონტრაგენტებისაგან. ხელმძღვანელობის აზრით რაიმე არსებითი დაურიცხავი ზარალი არ არის მოსალოდნელი და შესაბამისად წინამდებარე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანარიშებაში არ გათვალისწინებულა არანაირი რეზერვის ხარჯი.

გადახახადები – საქართველოს სამქარეო და საგადასახადო კანონმდებლობაში ისეთი მუხლების არსებობის გამო, რომელთა ინტერპრეტაცია სხვადასხვავარადაა შესაძლებელი და ასევე საგადასახადო ორგანოების მიერ მიღებული პრაქტიკიდან გამომდინარე ჯგუფის საქმიანობისას შემთხვევითი დასკვნების გაქოთებისას იმ შემთხვევაში, თუ რომელიმე კონკრეტული ქმედება, რომელიც ეფუძნება ხელმძღვანელობის მიერ ჯგუფის ბიზნეს საქმიანობის თავისებურად განსჯას არ იქნება მოწონებული საგადასახადო ორგანოების მიერ, ჯგუფს შეიძლება დაერიცხოს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები.

ამგვარმა უზუსტობებმა შეიძლება თავი იჩინოს ფინანსური ინსტრუმენტების შეფასებაში, გაუფასურების და დანაკარგების რეზერვის ხარჯის დადგენასთან მიმართებაში. ასეთი უზუსტობა დამატებით შეიძლება უკავშირდებოდეს კლიენტებზე გაცემული სესხებისა და მოთხოვნების გაუფასურების დანაკარგების რეზერვისა და რეზერვის აღდგენაში დროებით სხვაობების შეფასებას და დასაბეგრი მოგების შემცირებას. ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ მათ შეასრულეს საგადასახადო კანონით მოთხოვნილი გადასახადების გადახდა და რომ დამატებითი რეზერვების შექმნა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებაში არ არის საჭირო.

2011 წლის 28 ოქტომბერს, საქართველოს პარლამენტმა მიიღო საგადასახადო კოდექსის 239 და 82 მუხლის შესტორებები საადასრულებო წარმოებათა შესახებ. აღნიშნული ცვლილებების მიხედვით საგადასახადო ორგანომ მიიღო უპირატესი უფლება ფინანსური ინტიტუტის ნებისმიერი მსესხებლის უზრუნველყოფაზე იმ შემთხვევაში თუ საგადასახადო სარჩელის წარმოშობის საფუძველი უზრუნველყოფილი საგადასახადო გირავნობით ან იპოთეკით ეკუთვნის საფინანსო ინსტიტუტის გირავნობა / იპოთეკის რეგისტრაციის წინა პერიოდს.

2012 წლის დასაწყისში აღნიშნული ცვლილება გაუქმდა და პრიორიტეტი იპოთეკაზე დაუბრუნდა ფინანსური ინსტიტუტს. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშებების გამოშვების დროისათვის საგადასახადო კოდექსი განსაზღვრავს პრიორიტეტს იპოთეკის / გირავნობის წარმოშობის დროის შესაბამისად, პირველი რაგის კრედიტორების უფლებები დაცულია იმ კუთხით, რომ საგადასახადო გირავნობა / იპოთეკის აღსრულების

შემთხვევაში მათი მოთხოვნების დაკმაყოფილების შემდეგ დაკმაყოფილდება სახელმწიფოს მოთხოვნა.

საოპერაციო გარემო – ჯგუფი ძირითადად საქართველოში საქმიანობს. მარეგულირებელი კანონმდებლობა, რომელიც ბიზნეს-გარემოზე ახდენს ზემოქმედებას, სწრაფად იცვლება. პოლიტიკური სიტუაციისა და ბიზნეს-გარემოს უარყოფითმა ცვლილებამ შეიძლება რისკის ქვეშ დაყენოს ჯგუფის აქტივები და საქმიანობა.

საქართველო, როგორც განვითარებადი ბაზარი ხასიათდება ისეთი რისკებით, რომლებიც არ არსებობს განვითარებულ ბაზარზე, მათ შორის ეკონომიკური, პოლიტიკური და სოციალური, იურიდიული და საკანონმდებლო რისკებით. როგორც წარსულში ხდებოდა, რეალურ, ან მოსალოდნელ ფინანსურ პრობლემებს, ან განვითარებად ეკონომიკაში ინვესტიციების ჩადებასთან დაკავშირებული მოსალოდნელი რისკების ზრდას შეეძლო უარყოფითად ემოქმედა საქართველოში საინვესტიციო კლიმატზე და ზოგადად საქართველოს ეკონომიკაზე.

შედეგად, წესები და კანონები, რომლებიც გავლენას ახდენს ბიზნესზე საქართველოში, კვლავ ექვემდებარება სწრაფ ცვლილებებს. საქართველოში საგადასახადო, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობის ინტერპრეტაცია სხვადასხვაგვარადაა შესაძლებელი, და სხვა კანონიერი და ფისკალური დაბრკოლებები სირთულეებს უქმნის საქართველოში ამჟამად მომუშავე საწარმოებს. საქართველოს მომავალი ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული ხელისუფლების მიერ განხორციელებულ ეკონომიკურ, ფისკალურ და ფულადი ღონისძიებების ეფექტურობაზე, საკანონმდებლო, რეგულირების და პოლიტიკური განვითარების პარალელურად.

გლობალურმა ფინანსურმა არეულობამ, რომელმაც უარყოფითი გავლენა მოახდინა საქართველოს კაპიტალისა და საკულტურული ბაზრებზე 2009 და 2010 წლებში ჩაიარა და 2011 და 2012 წლიდან საქართველოს ეკონომიკამ ზრდა დაიწყო. თუმცა, ისევ არსებობს არსებითი ეკონომიკური გაურკვევლობა. გლობალურ ფინანსურ სისტემაში არსებულმა სისტემური რისკებით გამოწვეულმა უარყოფითმა ცვლილებებმა, მათ შორის საკულტურო გარემოს შეზღუდვამ შეიძლება შეანელოს ან ხელი შეუშალოს ეკონომიკის განვითარებას საქართველოში, უარყოფითად იმოქმედოს კაპიტალის ხელმისაწვდომობაზე და ღირებულებაზე კომპანიისთვის და უფრო ზოგადად მის საქმიანობაზე, ოპერაციების შედეგებზე და ფინანსურ მდგრმარეობასა და პერსპექტივებზე.

საპენსიო გეგმები – თანამშრომლები პენსიის საქართველოს მთავრობისაგან იღებენ საქართველოს კანონმდებლობისა და ნორმების შესაბამისად. 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგრმარეობით ჯგუფს არ გააჩნდა დამატებითი საპენსიო, პენსიაზე გასვლის შემდგომ ჯანმრთელობის დაზღვევის ვალდებულება, ან საპენსიო კრედიტები არსებულ, ან ყოფილ თანამშრომლებზე.

26. ბარიგებები დაპატიორებულ მხარეებთან

ოპერაციები ბანკსა და შვილობილ კომპანიებს შორის, რომლებიც ბანკის დაკავშირებულ მხარეებს წარმოადგენენ, ამოღებულ იქნა კონსოლიდაციის დროს და ანგარიშში წარმოდგენილი არ არის. გარიგებები ბანკსა და მის დაკავშირებულ მხარეებს შორის წარმოდგენილია ქვემოთ:

| | დეკემბერი 31, 2012 | | დეკემბერი 31, 2011 | |
|---|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| | დაკავშირებული მხარეების ნაშთები | კატეგორია ული ფინანსური ანგარიშგების მიხედვით | დაკავშირებული მხარეების ნაშთები | კატეგორია ული ფინანსური ანგარიშგების მიხედვით |
| კლიენტები გაცემული სესხები | 55,035 | 280,845 | 16,414 | 388,899 |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | 55,035 | | 16,414 | |
| გაუფასურების რეზერვის ხარჯი | | | | |
| კლიენტები გაცემულ სესხებზე | (163) | (18,697) | (502) | (132,747) |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | (163) | | (502) | |
| კლიენტების დეპოზიტები | 26,410 | 66,623 | 30,582 | 77,306 |
| - აქციონერები | - | | 11,891 | |
| - კომპანიის უძლელები რანგის ხელმძღვანელობა | - | | - | |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | 16,410 | | 18,691 | |
| სხვა მოზიდული სახსრები | 40,040 | 40,040 | - | - |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | 40,040 | | | |
| სუბორდინირებული სესხი | 120,013 | 120,013 | 126,970 | 126,970 |
| - აქციონერები | 120,013 | | 126,970 | |
| რეზერვები | - | 328 | 4 | 384 |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | - | | 4 | |
| აპრედიტივები და პირობით ვალდებულებებთან დაკავშირებული სხვა ოპერაციები | 645 | 7,319 | | 8,241 |
| - აქციონერები | 25 | | | |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | 620 | | | |
| გაცემული გარანტიები და მსგავსი ვალდებულებები | - | 16,251 | - | 20,174 |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | - | | | |
| დირექტორებისა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის ანაზღაურება მოიცავს: | | | | |

| | დეკემბერი 31, 2012 | | დეკემბერი 31, 2011 | |
|--|--|--|--|--|
| | ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან | კატეგორია ული ფინანსური ანგარიშგების მიხედვით | ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან | კატეგორია ული ფინანსური ანგარიშგების მიხედვით |

უმაღლესი რანგის

ხელმძღვანელობის ანაზღაურება:

- თანამშრომჟღლოთა მოკლევადიანი
ანაზღაურება

723 9,208 774 7,567

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის სრული მოგებისა და ზარალის ანგარიში მოიცავს შემდეგ თანხებს, რომლებიც დაკავშირებულ მხარეებთან ოპერაციების შედეგად წარმოიშვა:

| | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|---|---|----------------------------|---|
| ტრანზაქციები | კატეგორია | ტრანზაქციები | კატეგორია |
| დაკავშირებულ მხარეებთან | კონსოლიდირებ ული ფინანსური | დაკავშირებულ მხარეებთან | კონსოლიდირებ ული ფინანსური |
| | ანგარიშგების მიხედვით | ანგარიშგების მიხედვით | ანგარიშგების მიხედვით |
| საპროცენტო შემოსავალი | 3,164 | 37,912 | 5,614 |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | 3,164 | | 5,614 |
| საპროცენტო ხარჯი | 578 | (8,609) | (19,318) |
| - აქციონერები | - | | - |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | 578 | | (19,318) |
| საპროცენტო შემოსავლის მქონე აქტივების გაუფასურების რეზერვის ხარჯი | 339 | (2,907) | (301) |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | 339 | | (106,249) |
| საკომისიო შემოსავალი | 233 | 3,286 | 196 |
| - აქციონერები | 17 | | 7 |
| - კომპანიის უძალდები რანგის ხელმძღვანელობა | - | | 1 |
| - სხვა დაკავშირებული მხარეები | 216 | | 188 |

27. ფინანშრო ინსტრუმენტების რეალური დირექტება

რეალური დირექტებებია წარმოადგენს თანხას, რომელზეც ინსტრუმენტი შეიძლება გაიცვალოს გარიგების მოსურნე გათვითცნობიერებულ მხარეებს შორის კომერციული ოპერაციის შედეგად გარდა სალიკვიდაციო და იძულებითი გარიგებებისა.

აქტივები რომელთა რეალური დირექტება უახლოვდება საბალანსო დირექტებას

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო დირექტება უტოლდება რეალურ დირექტებისას, იმ შემთხვევაში თუ მათ გააჩნიათ ხანმოკლე დაფარვის ვადა (3 თვეზე ნაკლები). ეს დაშვება ასევე ეხებათ მოთხოვნამდე დეპოზიტებს და შემნახველ ანგარიშებს, რომელისაც არ გააჩნიათ დაფარვის ვადა.

ბანკებზე გაცემული სესხები და აგანსები

ბანკებზე გაცემული სესხების და აგანსების რეალური დირექტების შეფასება მოხდა იმავე მეთოდების გამოყენებით, რაც ფინანსური ინსტრუმენტების შეფასებისას, რეალური დირექტებით, როგორც ეს ქვემოთ მოცემულ შეფასების მეთოდებშია აღწერილი.

კლიენტებზე გაცემული სესხები

კლიენტებზე გაცემულ სესხებზე მოქმედებს როგორც ცვლადი, ისე ფიქსირებული განაკვეთები. რამდენადაც მსგავსი სესხებისა და აგანსებისათვის საქართველოში მოქმედი მეორადი ბაზარი არ არსებობს, შესაბამისად არ არსებობს ამ პორტფელის სათანადო საბაზრო დირექტება.

- (ა) ცვლადი განაკვეთი – ხელმძღვანელობის აზრით საბალანსო დირექტება შეიძლება რეალურ დირექტებად მივიჩნიოთ.
- (ბ) ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი – ზოგიერთ უზრუნველყოფილ სესხს აქვს ფიქსირებული განაკვეთი. რეალური დირექტება გამოითვლება ბაზარზე ხელმისაწვდომი განაკვეთების შედარებით საანგარიშგებო თარიღში ანალოგიური სესხებისათვის, რომელთა დარჩენილი ფიქსირებული პერიოდის ვადა ტოლია.

გასაყიდად არსებული ფინანსური ინვესტიციები

გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივების შესაფასებლად გამოყენებული ტექნიკა ან შეფასების მოდელები ძირითადად შედგება არაკოტირებული კაპიტალისა და სავალო ფასიანი ქაღალდებისაგან.

ამ აქტივების შეფასება მოხდა შეფასების მოდელებით, რომლებშიც გამოყენებულია როგორც დაკვირვებადი, ასევე არადაკვირვებადი მონაცემები. მოდელის არადაკვირვებად კომპონენტებს შორისაა ინვესტირების ობიექტის მომავალი ფინანსური მდგომარეობის პროგნოზი, რისკის პროგნოზი, ინვესტირების ობიექტის მოდვაწეობის სფეროს ეკონომიკური პროგნოზები და იურისდიქციასთან მომართებაში გაკეთებული დაშვებები.

გარდა ქვემოთ მითითებული გამონაკლისებისა, ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება შეიძლება მიახლოებულია რეალურ ღირებულებასთან:

| | ღეგემბერი 31, 2012 | | ღეგემბერი 31, 2011 | |
|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| | საბალანსო ღირებულება | რეალური ღირებულება | საბალანსო ღირებულება | რეალური ღირებულება |
| ფელი და ნაშთები საქართველოს | | | | |
| ეროვნულ ბანკში | 16,690 | 16,690 | 26,789 | 26,789 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 68,940 | 68,940 | 27,601 | 27,595 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | 262,148 | 262,148 | 256,152 | 255,100 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები | 391 | 391 | 322 | 322 |
| დაფინანსებული ფინანსური | | | | |
| ინვესტიციები | - | - | 6,414 | 6,414 |
| სხვა ფინანსური აქტივები | 2,747 | 2,747 | 928 | 928 |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა | | | | |
| ნასესხები სახსრები | 7,614 | 7,614 | 25,998 | 25,738 |
| კლიენტების დეპოზიტები | 66,623 | 66,623 | 77,306 | 77,249 |
| სხვა ფინანსური ვალდებულებები | - | - | 32 | 32 |
| სუბორდინირებული სესხი | 120,013 | 120,013 | 126,970 | 126,970 |
| სხვა მოზიდული სახსრები | 40,040 | 40,040 | - | - |

ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების რეალური ღირებულება განისაზღვრება შემდეგნაირად:

- სტანდარტული ვადებისა და პირობების მქონე და აქტიურ ლიკვიდურ ბაზარზე გასაყიდი ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალური ღირებულება განისაზღვრება კვოტირებულ საბაზრო ფასებთან შედარების საფუძველზე (აქ შედის რეგისტრირებული გამოსყიდვადი ფასიანი ქაღალდები, კონვერტირებადი თამასექები, სავალო ვალდებულებები და უკადო ფასიანი ქაღალდები).
- სხვა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების (წარმოებული ინსტრუმენტების ჩათვლით) რეალური ღირებულება განისაზღვრება შეფასების საყოველთაოდ მიღებული მოდელების მეშვეობით, დისკონტირებული ფულადი ნაკადის ანალიზის საფუძველზე, მსგავსი ინსტრუმენტებით შესრულებული დაკვირვებადი მიმდინარე საბაზრო ოპერაციების ფასებზე და დილერთა კვოტებზე დაყრდნობით.

28. პაკიტაციის რისკის მართვა

ჯგუფი საკუთარ კაპიტალს მართავს იმისათვის, რომ შეძლოს ჯგუფის უწყვეტი ფუნქციონირების დაშვების პრინციპის საფუძველზე ფუნქციონირების გაგრძელება, რათა სესხებისა და კაპიტალის ნაშთების ოპტიმიზაციის საშუალებით მაქსიმალური გახადოს აქციონერების უკუგება.

ჯგუფის კაპიტალის ადგევატურობა სხვა ღონისძიებებთან ერთად მონიტორინგს ექვემდებარება 1988 წელს ბაზელის კომიტეტის დადგენილ მაჩვენებლებზე და საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ბანკის მეთვალყურეობისას დადგენილ კოეფიციენტებზე დაყრდნობით.

გასული წლის განმავლობაში ჯგუფმა გარედან დაწესებული კაპიტალის ყველა მოთხოვნა დააკმაყოფილა.

ჯგუფის კაპიტალის სტრუქტურა მოიცავს სესხს, რომელიც მოიცავს სუბორდინირებულ სესხს რომელიც აღწერილია 22-ე შენიშვნაში და კაპიტალს, რომელიც ექვემდებარება დამფუძნებლების აქციონერებს და მოიცავს გამოშვებულ კაპიტალს, რეზერვებს და გაუნაწილებელ მოგებას, როგორც წარმოდგენილია კაპიტალში ცვლილებების შესახებ ანგარიშში.

ხელმძღვანელთა საბჭო კაპიტალის სტრუქტურას წელიწადში ორჯერ განიხილავს. საბჭო ითვალისწინებს კაპიტალის დირექტორებს და თითოეული კაპიტალის კლასთან დაკავშირებულ რისკს. ხელმძღვანელთა საბჭოს რეკომენდაციებზე დაყრდნობით ჯგუფი ახორციელებს საერთო კაპიტალის სტრუქტურის დაბალანსებას დივიდენდების გადახდით, ახალი აქციების გამოშვების და ახალი სესხების გაცემით, ან არსებული სესხების დაფარვით.

ჯგუფის საერთო პოლიტიკა კაპიტალის რისკთან მიმართებაში უცვლელია 2011 წლიდან.

შემდეგი ცხრილი აანალიზებს ჯგუფის მიერ კაპიტალის ადეპვატურობის მიზნებისათვის საზედამხედველო კაპიტალის რესურსებს ბაზელის კომიტეტის მიერ დადგენილი პრინციპების შესაბამისად.

| | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|--------------------------------|---|---|
| მოძრაობები პირველად კაპიტალში: | | |
| 1 იანვარი | 155,464 | 171,786 |
| წმინდა მოგება | 13,820 | (64,191) |
| აქციების გამოშვება | 11,654 | 26,480 |
| დამატებითი შენატანი კაპიტალში | - | 20,999 |
| უმცირესობის წილი | (800) | 390 |
| 31 დეკემბერი | 180,138 | 155,464 |

| | 2012 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის | 2011 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის |
|--|---|---|
| საზედამხედველო კაპიტალის შემადგენლობა: | | |
| პირველადი კაპიტალი: | | |
| სააქციო კაპიტალი | 92,850 | 81,196 |
| დამატებითი შენატანი კაპიტალში | 24,816 | 24,816 |
| გაუნაწილებელი მოგება | 61,834 | 48,014 |
| უმცირესობის წილი | 638 | 1,438 |
| სულ შესაბამისი პირველადი კაპიტალი | 180,138 | 155,464 |

| | | |
|---|--------|--------|
| სუბორდინირებული სესხი (პირველადი კაპიტალის 50%-ით შეზღუდული) | 90,069 | 77,732 |
|---|--------|--------|

| | | |
|--|-------|-------|
| ფინანსურ ქმედებებში ჩართულ კომპანიებში ინვესტიციების გამოყლებით | (320) | (250) |
|--|-------|-------|

| | | |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| სულ საზედამხედველო კაპიტალი | 269,887 | 232,946 |
|------------------------------------|----------------|----------------|

| | | |
|--------------------------|--------|--------|
| კაპიტალის კოეფიციენტები: | | |
| პირველადი კაპიტალი | 41.73% | 37.14% |
| სულ კაპიტალი | 57.22% | 55.64% |

კაპიტალის ადეპვატურობის უზრუნველსაყოფად სტანდარტებით დაწესებული რაოდენობრივი საზომები ჯგუფისაგან მოითხოვს მთლიანი კაპიტალის (8%) და პირველადი კაპიტალის (4%) რისკის მიხედვით შეწონილ აქტივებთან შეფარდების მინიმალური ნაშთების და კოეფიციენტების შენარჩუნებას.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კაპიტალის აღეკვატურობის მიზნებისათვის საერთო კაპიტალის თანხის გაანგარიშებისას ჯგუფმა გაითვალისწინა მიღებული სუბორდინირებული სესხი, რომელიც პირველადი კაპიტალის 50%-ით შეიზღუდა. ჯგუფის გაკოტრების, ან ლიკვიდაციის შემთხვევაში ამ სესხის გადახდა მოხდება ჯგუფის მიერ უველა სხვა ვალდებულების დაფარვის შემდეგ.

29. რისკის მართვის პოლიტიკა

რისკების მართვა მნიშვნელოვან როლს ასრულებს საბანკო საქმიანობაში და არის ჯგუფის ოპერაციების მნიშვნელოვანი ელემენტი. ჯგუფის საქმიანობისათვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკები მოიცავს:

- საკრედიტო რისკს
- ლიკვიდობის რისკს
- საბაზრო რისკს

ჯგუფი აღიარებს, რომ რისკის ეფექტური მართვის პროცესების არსებობა მნიშვნელოვანია. ამისათვის ჯგუფმა დაადგინა რისკის მართვის გარემო, რომლის უმთავრესი მიზანია ჯგუფი დაიცვას რისკისაგან და საშუალება მისცეს მიაღწიოს საკუთარ მიზნებს. რისკის მართვის გარემოს საშუალებით ჯგუფი ახორციელებს შემდეგი სახის რისკების მართვას:

საკრედიტო რისკი

ჯგუფი ექვემდებარება საკრედიტო რისკს, რომელიც წარმოადგენს რისკს, რომ ფინანსურ ინსტრუმენტთან დაკავშირებული რომელიმე მხარე ვერ შეძლებს დაკისრებული ვალდებულების შესრულებას, რის შედეგადაც მეორე მხარეს მიადგება ფინანსური ზარალი.

რისკის მართვა და მონიტორინგი ხორციელდება მმართველი ორგანოს მიერ დაწესებულ ლიმიტებში. ეს პროცესები სრულდება საკრედიტო კომიტეტის და ჯგუფის ხელმძღვანელთა საბჭოს მიერ. საკრედიტო კომიტეტის მიერ წესისმიერი განაცხადის გაკეთებამდე საკრედიტო პროცესებთან დაკავშირებული ყველა რეკომენდაცია (მსესხებლისათვის ლიმიტების დამტკიცება, ან ცვლილებების შეტანა სესხის ხელშეკრულებებში და სხვა) განიხილება და მტკიცდება ფილიალის რისკების ხელმძღვანელის ან რისკების მართვის განყოფილების მიერ. ყოველდღიური რისკის მართვას ახორციელებს საკრედიტო კომისიის უფროსი და ფილიალის საკრედიტო განყოფილება.

ერთ მსესხებელზე და მსესხებელთა ჯგუფზე გასაცემი მაქსიმალური თანხის განსაზღვრის მიზნით, ჯგუფის დირექტორთა საბჭოს მიერ კვარტალურად მაინც მტკიცდება მისაღები საკრედიტო რისკის დონე, აგრეთვე ლიმიტები საკრედიტო რისკის დონეზე მსესხებლის, ან სექტორის მიხედვით. თითოეულ მსესხებელზე გასაცემი მაქსიმალური თანხის ოდენობა ბანკებისა და ბორკერების ჩათვლით შემდგომში იზღუდება ქეყ-ლიმიტებით და მოიცავს გარე და შიდა საბალანსო დაქვემდებარებას საკრედიტო კომისიის მიერ, ლიმიტების მონიტორინგი ყოველდღიურად ხორციელდება.

სესხების უმტკეს შემთხვევაში ჯგუფი საჭიროებისამებრ იდებს სესხის უზრუნველყოფას, ან კორპორატიულ ან ინდივიდუალურ გარანტიებს. სესხები მნიშვნელოვან ნაწილს ინდივიდუალური სესხები წარმოადგენს, სადაც არ არსებობს აღნიშნული სახის გირაო. ამგვარი რისკები ექვემდებარება მუდმივ მონიტორინგს და ყოველწლიურ ან უფრო სშირ გადახედვას.

კრედიტის გაცემის ვალდებულება წარმოადგენს სესხების, გარანტიების ან აკრედიტივების სახით გასაცემი კრედიტის გამოუყენებელ ნაწილს. გარე-საბალანსო ფინანსური ინსტრუმენტების საკრედიტო რისკი განიმარტება, როგორც კონტრაგენტის მხრიდან საკონტრაქტო ვალდებულებების შეუსრულებლობასთან დაკავშირებული შესაძლო დანაკარგი. რაც შეეხება შესაძლო სასესხო ვალდებულებებთან დაკავშირებულ საკრედიტო რისკს, ჯგუფმა შესაძლოა განიცადოს გამოუყენებელი სესხის თანხის შესაბამისი ზარალი. მიუხედავად ამისა, ზარალის საფარაუდო თანხა ნაკლებია მთლიან გამოუყენებელ თანხაზე, ვინაიდან შესაძლო სასესხო ვალდებულება პირობითია კლიენტის მხრიდან სპეციფიური საკრედიტო სტანდარტების დაცვის შესაბამისად. ჯგუფი იყენებს იგივე საკრედიტო პოლიტიკას პირობით ვალდებულებებთან მიმართებაში, როგორსაც ბალანსში ასახულ

ფინანსურ ინსტრუმენტებთან მიმართებაში, რაც ითვალისწინებს გარკვეულ პროცედურების განხორციელებას სესხის დამტკიცების მიზნებისათვის, მათ შორის ლიმიტების გამოყენებას რისკის შესაძლებლად და მიმდინარე მონიტორინგს. ჯგუფი აკონტროლებს საკრედიტო ვალდებულებების ვადიანობას, ვინაიდან გრძელვადიან ვალდებულებებს როგორც წესი გააჩნია უფრო დიდი საკრედიტო რისკი, ვიდრე მოკლევადიან ვალდებულებებს.

საკრედიტო რისკისადმი დაქვემდებარების მაქსიმალური ოდენობა

ჯგუფის მაქსიმალური დაქვემდებარება საკრედიტო რისკის მიმართ ცვალებადია და დამოკიდებულია როგორც ინდივიდუალურ რისკებზე, ასევე საბაზო ეკონომიკასთან დაკავშირებულ ზოგად რისკებზე.

ქვემოთ მოცემული ცხრილი წარმოადგენს საბაზო და გარე-საბაზო აქტივების მაქსიმალური საკრედიტო რისკისადმი დაქვემდებარებას. ბაზანსში ფინანსურ აქტივებზე მაქსიმალური დაქვემდებარება უზოლდება აქტივების საბაზო ღირებულებას გაქვითვამდე და უზრუნველყოფამდე. ჯგუფის მაქსიმალური დაქვემდებარება საკრედიტო რისკისადმი იმ შემთხვევაში თუ უზრუნველყოფა და ფასიანი ქაღალდები გაუფასურებულია და პირობითი ვალდებულებები, ან კრედიტის გაცემის ვალდებულება არ სრულდება, წარმოდგენილია ამ ინსტრუმენტების კონტრაქტით გათვალისწინებული ღირებულებით.

მაქსიმალური დაქვემდებარება
დეკემბერი 31, 2012 დეკემბერი 31, 2011

| მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით | 10,845 | 15,479 |
|---|---------|---------|
| ასახული ფინანსური აქტივები | 68,940 | 27,601 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 262,148 | 256,152 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | 391 | 322 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები | - | 6,414 |
| დაფარგის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები | 2,747 | 928 |
| სევა ფინანსური აქტივები | 16,251 | 20,174 |
| გაცემული გარანტიები და მსგავსი პირობითი ვალდებულებები | 4,614 | 2,950 |
| გამოუყენებელი საესხო ვალდებულებები | | |

გარე-საბაზო რისკი

გარე-საბაზო რისკების სამართვად ჯგუფი ძირითადად იყენებს რისკის მართვის იმავე პოლიტიკას რითაც სარგებლობს საბაზო რისკების მართვისას. რას შეეხება სესხის გაცემისა და კლიენტებისა და კონტრაგენტების ვალდებულებებს ჯგუფი იყენებს იმავე საკრედიტო მართვის პოლიტიკას რითაც სარგებლობს სესხებისა და ავანსების შემთხვევაში. მოთხოვნილი უზრუნველყოფა დამოკიდებული იქნება კონტრაგენტის სიძლიერესა და გარიგების სპეციფიკაზე.

საკრედიტო ხარისხი ფინანსური აქტივების ტიპის მიხედვით

დეკემბერი 31, 2012:

| არც გადაგადა- ცილებული და არც ინდივიდუ- ალურად გაუფასურებული | გადაგადა- ცილებული მაგრამ არა ინდივიდუ- ალურად გაუფასურებული | ინდივიდუ- მაგრამ არა ინდივიდუ- ალურად გაუფასურებული | (გაუფასუ- რების რეზერვი) | სულ |
|---|---|---|--------------------------------|-----|
|---|---|---|--------------------------------|-----|

| | | | | | |
|-----------------------------|---------|-------|---------|----------|---------|
| ნაშთები ეროვნულ ბანკში | 4,310 | - | - | - | 4,310 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 68,940 | - | - | - | 68,940 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | 172,550 | 6,573 | 101,722 | (18,697) | 262,148 |
| გასაყიდად არსებული | 391 | - | - | - | 391 |
| სევა ფინანსური აქტივები | 2,747 | - | - | - | 2,747 |

2011 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

| არც | გადაგადა- | ინდივიდუ- | (გაუფასუ- | სულ |
|---------------|---------------|-----------|-----------|-----|
| გადაგადა- | ცილიული | ალურად | რების | |
| ცილებული და | მაგრამ არა | გაუფასუ- | რეზერვი | |
| არც ინდივიდუ- | ინდივიდუ- | ალურად | | |
| ალურად | გაუფასურებული | გაუფასუ- | | |
| | რებული | რებული | | |

| | | | | | |
|-----------------------------|---------|-------|---------|-----------|---------|
| ნაშთები ეროვნულ ბანკში | 16,462 | - | - | - | 16,462 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 27,601 | - | - | - | 27,601 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | 147,412 | 8,298 | 233,189 | (132,747) | 256,152 |
| გასაყიდად არსებული | | | | | |
| ინვესტიციები | 322 | - | - | - | 322 |
| დაფარვის ვადამდე ფლობილი | | | | | |
| ინვესტიციები | 6,414 | - | - | - | 6,414 |
| სხვა ფინანსური აქტივები | 928 | - | - | - | 928 |

ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება მიმდინარე საკრედიტო რეიტინგის მიხედვით,
რომელიც გამოსცა საერთაშორისო სააგენტო “Fitch”-მა. უმაღლესი შეფასება არის ააა.
საინვესტიციო ფინანსურ აქტივებს გააჩნიათ შეფასება ააა-დან ბბბ-მდე. ფინანსური
აქტივები, რომელთა შეფასება ბბბ-ზე ნაკლებია კლასიფიცირდება, როგორც სპეციულატიური
რეიტინგის მქონე.

2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ნაშთებმა საქართველოს ეროვნულ
ბანკში შესაბამისად შეადგინდა 4,310 ათასი და 16,462 ათასი ლარი. საქართველოს
საკრედიტო რეიტინგი საერთაშორისო სარეიტინგო სააგენტოების მიხედვით შეესაბამებოდა
საინვესტიციო დონე <ბბბ.

შემდეგი ცხრილი დეტალურად წარმოადგენს 2012 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ჯგუფის ფინანსური აქტივების საკრედიტო რეიტინგებს:

| ააა | აა | ა | ბბბ | < ბბბ | შეფასე- ბელი | სულ 31 დეკემბრის მდგომარე ობით |
|---|----|---|-------|-------|-----------------|--|
| ვული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში | | | | | | |
| მოვალეობა და ზარალში რეალური ღირებულებებით ასახული ფინანსური | | | | | | |
| აქტივები | - | - | - | - | 4,310 | 4,310 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | - | - | - | - | 10,845 | 10,845 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | - | 5 | 7,235 | 374 | 57,046 | 4,280 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები | - | - | - | - | 262,148 | 262,148 |
| დაფარვის ვადამდე ფლობილი | | | | | | |
| ინვესტიციები | - | - | - | - | 391 | 391 |
| სხვა ფინანსური აქტივები | - | - | - | - | 2,747 | 2,747 |

ღმერბერი 31, 2011:

| | ააა | აა | ა | პპპ | < პპპ | შეუფასე- ბელი | სულ 2011 წლის 31 ღმერბის მდგომარეობით |
|---------------------------------|-----|-------|--------|-----|--------|------------------|--|
| ფული და ნაშთები საქართველოს | | | | | | | |
| ეროვნულ ბანკში | - | - | - | - | 16,462 | - | 16,462 |
| მოგებასა და ზარალში რეალური | | | | | | | |
| ლირებულებით ასახული ფინანსური | | | | | | | |
| აქტივები | - | - | 862 | - | - | 14,617 | 15,479 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | - | 1,141 | 13,472 | - | 9,848 | 3,140 | 27,601 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | - | - | - | - | - | 256,152 | 256,152 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები | - | - | - | - | - | 322 | 322 |
| დაფარვის ვადამდე ფლობილი | | | | | | | |
| ინვესტიციები | - | - | - | - | 6,414 | - | 6,414 |
| სხვა ფინანსური აქტივები | - | - | - | - | - | 928 | 928 |

საბანკო სექტორი ექვემდებარება საკრედიტო რისკს კლიენტებზე გაცემულ სესხებსა და ბანკთაშორის დეპოზიტებთან მიმართებაში. კლიენტებზე გაცემულ სესხებთან მიმართებაში რისკების მოცულობა კონცენტრირდება საქართველოში. საკრედიტო რისკისადმი დაქვემდებარებას მონიტორინგი რეგულარულად უტარდება, რათა უზრუნველყოფილ იქნას ჯგუფის რისკის მართვის პოლიტიკით დადგენილი საკრედიტო ლიმიტებისა და კრედიტუნარიანობის მოთხოვნების დაცვა.

გეოგრაფიული კონცენტრაცია

აქტივების და ვალდებულებების მართვის კომიტეტი აკონტროლებს ჯგუფის საქმიანობის შესაბამისობას კანონმდებლობის და რეგულირების მოთხოვნების მიმართ და მათ გავლენას ჯგუფის საქმიანობაზე. ეს მეთოდი საშუალებას აძლევს ჯგუფს მინიჭებამდე დაიყვანოს საქართველოში არსებული საინვესტიციო გარემოს ცვლილებებთან დაკავშირებული შესაძლებელი დანაკარგები.

აქტივების და ვალდებულებების გეოგრაფიული კონცენტრაცია წარმოდგენილია ქვემოთ:

| | | | |
|------------|-------------------------------|-------------------|---------------------|
| საქართველო | სხვა არა ეგო-ს ქვეყნები | ეგო-ს ქვეყნები | დეპმერი 31, 2012 |
| | | | სულ |

ზონასური აძლიერება

| | | | | |
|---------------------------------|---------|-----|--------|---------|
| ფული და ნაშთები საქართველოს | 16,690 | - | - | 16,690 |
| ეროვნულ ბანკში | | | | |
| მოგებასა და ზარალში რეალური | | | | |
| ლირებულებით ასახული ფინანსური | | | | |
| აქტივები | - | - | 10,845 | 10,845 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 61,111 | 439 | 7,390 | 68,940 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | 262,094 | 54 | - | 262,148 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები | 391 | - | - | 391 |
| დაფარვის ვადამდე ფლობილი | | | | |
| ინვესტიციები | 2,715 | 32 | - | 2,747 |
| სხვა ფინანსური აქტივები | | | | |
| | 343,001 | 525 | 18,235 | 361,761 |

სულ ზონასური აძლიერება

| | | | | |
|---------------------------------------|---------|-------|--------|---------|
| ზონასური გაღილებულებები | 84 | 3 | 7,527 | 7,614 |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები | | | | |
| სახსრები | 53,514 | 3,026 | 10,083 | 66,623 |
| კლიენტების დეპოზიტები | - | - | - | - |
| სხვა ფინანსური გაღილებულებები | 40,040 | - | - | 40,040 |
| სუბორდინირებული სესხები | 120,013 | - | - | 120,013 |
| სულ ზონასური გაღილებულებები | 213,651 | 3,029 | 17,610 | 234,290 |

მონაცა პოზიცია

| | | |
|---------|---------|-----|
| 129,350 | (2,504) | 625 |
|---------|---------|-----|

| საქართველო | სხვა არა ეგო-ს ქვეყნები | ეგო-ს ქვეყნები | დეკემბერი 31, 2011 სულ |
|---|-------------------------------|-------------------|------------------------------|
| ზინასშრი აძლიგები | | | |
| ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში | 26,789 | - | 26,789 |
| მოგებასა და ზარალში რეალური დირექტულებით ასახული ფინანსური | | | |
| აქტივები | 106 | 15,373 | 15,479 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 11,909 | 14,192 | 27,601 |
| კლიენტების გაცემული სესხები | 256,152 | - | 256,152 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები | 322 | - | 322 |
| დაფარგვის ვადამდე ფლობილი | | | |
| ინვესტიციები | 6,414 | - | 6,414 |
| სხვა ფინანსური აქტივები | 928 | - | 928 |
| სულ ზინასშრი აძლიგები | 302,514 | 14,298 | 16,873 |
| 333,685 | | | |
| ზინასშრი ვალდებულებები | | | |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები | | | |
| სახსრები | 95 | - | 25,903 |
| კლიენტების დეპოზიტები | 74,911 | 1,525 | 870 |
| სხვა ფინანსური ვალდებულებები | 32 | - | 32 |
| სუბორდინირებული სესხი | 121,106 | 5,864 | - |
| სულ ზინასშრი ვალდებულებები | 196,144 | 7,389 | 26,773 |
| 230,306 | | | |
| შმინდა პოზიცია | 106,370 | 6,909 | (9,900) |

ლიკვიდობის რისკი

ლიკვიდობის რისკის მართვა

ლიკვიდობის რისკი ეხება დეპოზიტების გადინების და სხვა ფინანსური ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად საკმარისი სახსრების არსებობას, რომლებიც უკავშირდება ფინანსურ ინსტრუმენტებს მათი დაფარვის ვადის დადგომისას.

აქტივების და ვალდებულებების მართვის კომიტეტი აკონტროლებს ზემოთ აღნიშნულ რისკებს ვადინობის ანალიზის საფუძველზე, რომელიც განსაზღვრავს ჯგუფის სტრატეგიას შემდგომი ფინანსური პერიოდისათვის. მიმდინარე ლიკვიდობის კონტროლი ხორციელდება სახაზინო დეპარტამენტის მიერ, რომლის ფუნქციაც არის ფულად ბაზრებზე გარიგებების დადება, მიმდინარე ლიკვიდობის შენარჩუნება და ფულადი ნაკადების ოპტიმიზაცია.

ლიკვიდობის რისკის სამართვად, ჯგუფი ახორციელებს კლიენტების და ჯგუფის ოპერაციებზე მომავალში მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების ყოველდღიურ მონიტორინგს, რაც წარმოადგენს აქტივებისა და ვალდებულებების მართვის პროცესის ნაწილს. დირექტორთა საბჭო აწესებს ლიმიტებს ხელმისაწვდომი სახსრების მინიმალურ პროპორციაზე გასანადებელი დეპოზიტების უზრუნველსაყოფად და ბანკთაშორისი და სხვა სახსესხი წყაროს მინიმალურ დონეზე, რომელიც აუცილებელია იმისათვის, რომ დაქმაყოფილდეს განადება მოთხოვნის მოულოდნელი წარმოქმნისას.

ლიკვიდობისა და საპროცენტო განაკვეთის ანალიზი:

- (ა) ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის პირობა, რომელიც იანგარიშება ფინანსური ვალდებულებების არადისკონტირებული ფულადი სახსრების მოძრაობისთვის ადრეული თარიღით, როდესაც ჯგუფი ვალდებული იქნება დაფაროს ვალდებულება; და
- (ბ) ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობა, რომელიც დაანგარიშებულია არადისკონტირებული ფულადი სახსრების მოძრაობისას ფინანსურ ვალდებულებებზე ადრეული თარიღით, როდესაც ჯგუფმა უნდა გამოისყიდოს ვალდებულება, და
- (გ) ფინანსური აქტივების დაფარვის პირობა, რომელიც იანგარიშება ფინანსურ აქტივებზე (პროცენტის ჩათვლით) არადისკონტირებული ფულადი სახსრების მოძრაობისთვის და რომელიც მიღებული იქნება აქტივებზე დაფარვის საკონტრაქტო პირობაზე

დაყრდნობით, იმ შემთხვევების გამოკლებით, როდესაც ჯგუფი ვარაუდობს, რომ ფულადი სახსრების შემოდინება სხვა დროსაა მოსალოდნელი.

შემდეგ ცხრილში გაანალიზებულია ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ჯგუფების მიხედვით ლიკვიდობისა და საპროცენტო განაკვეთის რისკები. ქვემოთ მოცემული მონაცემები ეფუძნება ჯგუფის უმაღლესი რაჩის ხელმძღვანელობის მიერ წარმოდგენილ ინფორმაციას.

| 1 თვემდე | 1-დან 3 თვემდე | 3 თვიდან 1 წლამდე | 1-დან 5 წლამდე | 5 წელზე მეტი | 2012 წლის დეკემბერი 31, სულ |
|----------|----------------|-------------------|----------------|--------------|-----------------------------|
|----------|----------------|-------------------|----------------|--------------|-----------------------------|

ზონასური აძლივები

| | | | | | |
|--|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში | 6,798 | - | - | - | 6,798 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 57,500 | 516 | - | - | 58,016 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | 29,525 | 9,813 | 31,722 | 102,416 | 88,672 |
| სულ საპროცენტო შემოსავლის მქონე ფინანსური აქტივები | 93,823 | 10,329 | 31,722 | 102,416 | 88,672 |
| ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში | 9,892 | - | - | - | 9,892 |
| მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები | 10,845 | - | - | - | 10,845 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 4,628 | 6,296 | - | - | 10,924 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები სხვა ფინანსური აქტივები | - | - | - | 391 | - |
| | 2,641 | 4 | - | - | 102 |
| სულ ფინანსური აქტივები | 121,829 | 16,629 | 31,722 | 102,807 | 88,774 |
| | | | | | 361,761 |

ზონასური გალდებულებები

| | | | | | | |
|--|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები | 7,529 | - | - | - | - | 7,529 |
| კლიანტების დეპოზიტები | 4,940 | 1,655 | 13,846 | 3,550 | 16 | 24,007 |
| სუბორდინირებული სესხი | 65 | - | - | 57,982 | 61,966 | 120,013 |
| სხვა ნასესხები სახსრები | 40 | - | - | 40,000 | - | 40,040 |
| სულ საპროცენტო შემოსავლის მქონე ფინანსური გალდებულებები | 12,574 | 1,655 | 13,846 | 101,532 | 61,982 | 191,589 |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები | 85 | | | | | 85 |
| კლიანტების დეპოზიტები | 39,324 | 39 | 729 | 2,524 | - | 42,616 |
| სულ ფინანსური გალდებულებები | 51,983 | 1,694 | 14,575 | 104,056 | 61,982 | 234,290 |
| საპროცენტო შემოსავლის მგრძნობელობა | 81,249 | 8,674 | 17,876 | 884 | 26,690 | |
| საპროცენტო შემოსავლის ჯამური მგრძნობელობა | 81,249 | 89,923 | 107,799 | 108,683 | 135,373 | |
| ლიკვიდობა | 69,846 | 14,935 | 17,147 | (1,249) | 26,792 | |
| ჯამური ლიკვიდობა | 69,846 | 84,781 | 101,928 | 100,679 | 127,471 | |

| | 1 თვემდე | 1-დან 3 თვემდე | 3 თვიდან 1 წლამდე | 1-დან 5 წლამდე | 5 წლზე მეტი | 2011 წლის დეკემბერი 31, სულ |
|---|--------------------------|---------------------|----------------------|------------------|-------------------|-----------------------------|
| ზონასური აძლივები | | | | | | |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ კლიენტებზე გაცემული სესხები დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები | 9,197 27,828 1,000 | - 1,008 4,000 | - 28,653 1,414 | - 95,996 - | - 102,667 - | 9,167 256,152 6,414 |
| სულ საპროცენტო შემოსავლის მქონე ფინანსური აქტივები | 38,025 | 5,008 | 30,067 | 95,996 | 102,667 | 271,773 |
| ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები | 26,789 | - | - | - | - | 26,789 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ გასაყიდად არსებული ინვესტიციები სხვა ფინანსური აქტივები | 18,404 - 928 | - - - | - 322 - | - - | - - | 18, 404 322 928 |
| სულ ფინანსური აქტივები | 99,625 | 5,008 | 30,067 | 96,318 | 102,667 | 333,655 |
| ზონასური გალდებულებები | | | | | | |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნახევები სახსრები | - | - | 10,893 | 13,648 | 1,361 | 25,902 |
| კლიანტების დეპოზიტები სუბორდინიტებული სესხი | 7,597 147 | 4,902 - | 10,488 - | 2,142 41,758 | 12 85,065 | 25,141 126,970 |
| სულ საპროცენტო შემოსავლის მქონე ფინანსური გალდებულებები | 7,744 | 4,902 | 21,381 | 57,548 | 86,438 | 178,013 |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნახევები სახსრები | 96 | - | - | - | - | 96 |
| კლიანტების დეპოზიტები სხვა ფინანსური გალდებულებები | 52,165 32 | - - | - - | - - | - - | 52,165 32 |
| სულ ფინანსური გალდებულებები | 60,037 | 4,902 | 21,381 | 57,548 | 86,438 | 230,306 |
| საპროცენტო შემოსავლის მგრძნობელობა | 30,281 | 106 | 8,686 | 38,448 | 16,229 | |
| საპროცენტო შემოსავლის ჯამური მგრძნობელობა | 30,281 | 30,387 | 39,073 | 77,521 | 93,750 | |
| ლიკვიდობა | 39,558 | 106 | 8,686 | 38,770 | 16,229 | |
| ჯამური ლიკვიდობა | 39,558 | 39,694 | 48,380 | 87,150 | 103,379 | |

ამ ცხრილებში წარმოდგენილი თანხები არ შეესაბამება ანგარიშში წარმოდგენილ თანხებს, რადგან ქვემოთ წარმოდგენილი მონაცემები მოიცავს ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზს, რაც მიუთითებს კონტრაქტით გათვალისწინებულ დარჩენილ გადახდებზე (საპროცენტო განაკვეთის ჩათვლით), რომლებიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით არ არის ასახული ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშში. ცხრილები შედგენილია ფინანსური ვალდებულებების არადისკონტირებული ფულადი სახსრების მოძრაობის საფუძველზე თარიღისთვის როდესაც ჯგუფს მოეთხოვება გადახდა. ქვემოთ მოცემული ცხრილები მოიცავს როგორც საპროცენტო ისე ძირითადი თანხის ფულადი სახსრების მოძრაობას.

| საშუალო შეწონილი ეფექტური საპროცენ- ტო განაკვეთი | 1 თვემდე | 1-დან 3 თვემდე | 3 თვიდან 1 წლამდე | 1-დან 5 წლამდე | 5 წელზე მეტი | დეპოზიტი 31, 2012 სულ |
|--|----------------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------------|--|--------------------------------------|
| ზონასური აძლიზვები | | | | | | |
| ბალანსი ეროვნულ ბანკში მოთხოვნები ბანკების მიმართ კლიენტებს გაცემული სესხები | 5.90% 3.98% 12.54% | 6,831 57,691 29,834 | - 525 10,121 | - - 34,374 | - - 153,788 | - 58,216 432,015 |
| სულ საპროცენტო შემოსავლის მქონე ფინანსური აქტივები | | 94,356 | 10,373 | 34,647 | 153,788 | 203,898 497,062 |
| ფული და ნაშთები საქროველოს ეროვნულ ბანკში | | 9,892 | - | - | - | 9,892 |
| მოგებასა და ზარალში რეალური ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივები მოთხოვნები ბანკების მიმართ გასაყიდვად არსებული ინვესტიციები სხვა ფინანსური აქტივები | 10,845 4,628 - | - 6,296 - | - - | - 391 - | - 10,845 10,924 391 102 2,747 | |
| სულ ზონასური აძლიზვები | 122,362 | 10,377 | 34,647 | 159,149 | 205,326 | 531,861 |
| ზონასური გალდებულებები | | | | | | |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები კლიენტების დეპოზიტები სუბორდინირებული სესხი | 6.41% 7.64% 3.59% 3.00% | 7,529 4,972 66 40 | - 1,687 - | 14,551 4,635 66,308 44,800 | - 26 110,171 - | 7,529 25,871 176,545 44,840 |
| სულ საპროცენტო შემოსავლის მქონე ფინანსური გალდებულებები | | 12,607 | 1,687 | 14,551 | 115,743 | 110,197 254,785 |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები კლიენტების დეპოზიტები | | 85 39,324 | - 39 | - 729 | - 2,524 | - - |
| სულ ზონასური გალდებულებები | 52,016 | 1,726 | 15,280 | 118,267 | 110,197 | 297,486 |

| საშუალო შეწონილი ეფექტური საპროცენ- ტო განაკვეთი | 1 თვემდე | 1-დან 3 თვემდე | 3 თვიდან 1 წლამდე | 1-დან 5 წლამდე | 5 წელზე მეტი | დეკემბერი 31, 2011 სულ |
|---|----------|-------------------|----------------------|-------------------|-----------------|------------------------------|
|---|----------|-------------------|----------------------|-------------------|-----------------|------------------------------|

ზ06ასური აძლიზები

| | | | | | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ კლიენტებზე გაცემული სესხები დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები | 5.46% 13.00% 8.10% | 9,239 28,129 1,007 | - 1,041 4,081 | - 31,136 1,490 | - 145,914 - | - 164,182 - | 9,239 370,403 6,578 |
| სულ საპროცენტო შემოსავლის მქონე ფინანსური აქტივები | | 38,375 | 5,122 | 32,627 | 145,914 | 164,182 | 386,220 |
| ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში | 26,789 | - | - | - | - | - | 26,789 |
| მოგებასა და ზარალში რეალური დირექტულებით ასახული ფინანსური აქტივები | 15,479 | - | - | - | - | - | 15,479 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ გასაყიდად არსებული ინვესტიციები | 18,404 | - | - | - | - | - | 18,404 |
| სხვა ფინანსური აქტივები | 928 | - | - | - | 322 | - | 322 |
| სულ ზ06ასური აძლიზები | 99,975 | 5,122 | 32,627 | 146,236 | 164,182 | 448,142 | |

ზ06ასური გალდებულებები

| | | | | | | | |
|---|-------|-------|-------|--------|--------|--------|---------|
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები | 2.35% | 1,089 | 2,171 | 9,772 | 14,271 | 725 | 28,028 |
| კლიენტების დეპოზიტები | 7.70% | 8,746 | 4,867 | 10,129 | 3,115 | 12 | 26,869 |
| სუბორდინირებული სესხი | 5.00% | 242 | 439 | 1,953 | 55,517 | 68,819 | 126,970 |

| | | | | | | |
|---|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| სულ საპროცენტო შემოსავლის მქონე ფინანსური ვალდებულებები | 10,007 | 7,477 | 21,854 | 72,903 | 69,556 | 181,867 |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები | 96 | - | - | - | - | 96 |
| კლიენტების დეპოზიტები | 53,824 | 35 | 630 | 389 | 28 | 54,906 |
| სხვა ფინანსური ვალდებულებები | 32 | - | - | - | - | 32 |
| სულ ზ06ასური გალდებულებები | 63,959 | 7,512 | 22,484 | 73,292 | 69,584 | 263,901 |

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი მოიცავს საპროცენტო განაკვეთის რისკს, სავალუტო რისკს და ფასების დადგენის სხვა რისკებს, რომელსაც ექვემდებარება ჯგუფი. ვალიუტების ადგილი არ ჰქონია ჯგუფის მიერ რისკების გამოვლის მეთოდებსა და იმ რისკებში, რომლებსაც ის ექვემდებარება.

ჯგუფი ექვემდებარება საპროცენტო განაკვეთის რისკებს, ფინაიდან საწარმოები ჯგუფი სესხებს იღებს როგორც ფიქსირებული, ასევე მცოცავი განაკვეთებით. ჯგუფი ამ რისკებს მართავს ფიქსირებული და მცოცავი განაკვეთის მქონე სესხების შერევის საშუალებით.

აქტივების და ვალდებულებების მართვის კომიტეტი აგრეთვე მართავს საპროცენტო განაკვეთისა და საბაზრო რისკებს ჯგუფის საპროცენტო განაკვეთის პოზიციის ადგევატურობით, რომელიც უზრუნველყოფს ჯგუფის პოზიტიურ საპროცენტო მარჟას. ჯგუფის ხელმძღვანელობა აწარმოებს ჯგუფის მიმდინარე ფინანსური მდგომარეობის

მონიტორინგს, აფასებს მის დამოკიდებულებას საპროცენტო განაკვეთის ცვალებადობის მიმართ და მის ზეგავლენას ჯგუფის მომგებიანობაზე.

ჯგუფის სესხის კონტრაქტების და სხვა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების უმეტესობა, რომლებიც საპროცენტო სარგებლის მატარებელია, ან ცვლადია, ან მოიცავს პირობას, რომელიც საპროცენტო განაკვეთის მსესხებლის შეხედულებისამებრ შეცვლის საშუალებას იძლევა. ჯგუფი ახორციელებს საპროცენტო განაკვეთის მარჯის მონიტორინგს და შესაბამისად მიაჩნია რომ არ ექვემდებარება საპროცენტო განაკვეთის რისკსა და ფულადი სახსრების მოძრობის რისკს.

საპროცენტო განაკვეთის მგრძნობიარობა

საპროცენტო განაკვეთის რეალური ღირებულების რისკის ჯგუფი მართავს პოტენციური დანაკარგების პერიოდული შეფასებით, რომელიც შესაძლებელია წარმოიშვას ბაზრის კონიუქტურის ნებატიური ცვლილებების შედეგად. ჯგუფის ხელმძღვანელობა ახორციელებს ჯგუფის ფინანსური საქმიანობის მონიტორინგს, აფასებს ჯგუფის მგრძნობელობას საპროცენტო განაკვეთის რეალური ღირებულების ცვლილების მიმართ და მის გავლენას ჯგუფის მომგებიანობაზე.

შემდგენ ცხრილი წარმოადგენს საპროცენტო განაკვეთის რისკის მგრძნობიარობის ანალიზს, რომელიც განისაზღვრა „რისკის ცვლებადობის შესაძლო მისაღებ ცვლილებებზე“ დაყრდნობით. ამ ცვლილებების დონე განისაზღვრება ხელმძღვანელობის მიერ და გათვალისწინებულია რისკების ანგარიშებით, რომლებსაც ჯგუფის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობას წარუდგენებს.

გავლენა მოგებაზე გადასახადის გადახდამდე აქტივების ღირებულებაზე დაყრდნობით 2012 და 2011 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს:

| | დეკემბერი 31, 2012 | | დეკემბერი 31, 2011 | |
|---|---|---|---|---|
| | საპროცენტო განაკვეთი +2% | საპროცენტო განაკვეთი -2% | საპროცენტო განაკვეთი +2% | საპროცენტო განაკვეთი -2% |
| ფინანსური აქტივები: | | | | |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 1,160 | (1,160) | 184 | (184) |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | 5,243 | (5,243) | 5,123 | (5,123) |
| დაფარვის გადამდე ფლობილი ინვესტიციები | - | - | 128 | (128) |
| ფინანსური ვალდებულებები: | | | | |
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნასესხები სახსრები | (151) | 151 | (518) | 518 |
| კლიენტების დეპოზიტები სუბორდინირებული სესხი | (480) (2,400) | 480 2,400 | (503) (2,539) | 503 2,539 |
| შრინდა გავლენა მოგებაზე გადასახადის გადახდამდე | 3,372 | (3,372) | 1,875 | (1,875) |

| | დეკემბერი 31, 2012 | | დეკემბერი 31, 2011 | |
|---|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | საპროცენტო განაკვეთი +2% | საპროცენტო განაკვეთი -2% | საპროცენტო განაკვეთი +2% | საპროცენტო განაკვეთი -2% |
| ფინანსური აქტივები: | | | | |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ კლიენტებზე გაცემული სესხები დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები | 986 4,457 - | (986) (4,457) - | 156 4,355 109 | (156) (4,355) (109) |
| ფინანსური გაღდებულებები: | | | | |
| ბანკების დეპოზიტები კლიენტების დეპოზიტები სუბორდინირებული სესხი | (128) (408) (2,040) | 128 408 (2,040) | (440) (428) (2,158) | 440 428 2,158 |
| შინდა გავლენა გაპიტალზე | 2,867 | (2,867) | 1,594 | (1,594) |

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი განიმარტება, როგორც რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შეიცვლება უცხოური გალუტის გაცვლითი კურსის ცვალებადობასთან ერთად. ჯგუფი ექვემდებარება ძირითადი უცხოური გალუტის გაცვლითი კურსების რყევის გავლენას მის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულად ნაკადებზე.

აქტივების და გაღდებულებების მართვის კომიტეტი სავალუტო რისკს აკონტროლებს ლარის გაუფასურების და სხვა მაკროეკონომიკური ინდიკატორების დადგენილი საფუძვლების დია სავალუტო პოზიციის მართვით, რაც ჯგუფს აძლევს საშუალებას მინიმუმამდე დაიყვანოს ეროვნულ ვალუტასთან მიმართებაში სავალუტო კურსის ცვალებადობის შედეგად განცდილი დანაკარგები. საქართველოს ეროვნული ბანკის მოთხოვნებთან შესაბამისობის უზრუნველყოფის მიზნით სახაზინო განყოფილება ახორციელებს ჯგუფის დია სავალუტო პოზიციის ყოველდღიურ მონიტორინგს. ჯგუფის სავალუტო პოზიცია იმ ძირითად ვალუტებში რომლებშიც ის ფლობს აქტივებსა და ვაღდებულებებს მოცემულია შემდეგ ცხრილებში:

| ლარი | აშშ დოლარი 1 აშშ | გერო 1 ევრო = 2.1614 ლარი | სხვა გალუტი 31, 2012 | დებემბერი |
|------|------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----------|
| | | | | Total |
| | | 1.6703 ლარი | | |

ზონასური აჩტივები

| | | | | | |
|--|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------------|
| ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში მოგებასა და ზარალში რეალური დარგებულებით ასახული ფინანსური აქტივები | 6,441 | 8,269 | 1,690 | 290 | 16,690 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ კლიენტებზე გაცემული სესხები გასაყიდად არსებული ინვესტიციები სხვა ფინანსური აქტივები | 61,112 90,988 391 2,561 | 7,484 165,967 - 98 | 123 5,193 - 88 | 221 - - - | 68,940 262,148 391 2,747 |
| სულ ვინასური აჩტივები | 161,493 | 192,504 | 7,253 | 511 | 361,761 |

ზონასური გაღდებულებები

| | | | | | |
|---|-----------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნახესხები სახსრები კლიენტების დეპოზიტები სუბორდინირებული სესხი სხვა ფინანსური გაღდებულებები | 54 27,327 - - 120,013 | 7,560 6,411 - - - | - 32,743 - - - | - 142 - - - | 7,614 66,623 - - 120,013 |
| სულ ვინასური გაღდებულებები | 27,381 134,112 | 133,984 58,520 | 32,743 (25,490) | 142 369 | 194,250 194,250 |

| ლარი | აშშ დოლარი | ევრო 1 ევრო = 1 აშშ | სხვა გალუბია | დეკემბერი 31, 2011 Total |
|------|-------------------------|---------------------------|-----------------|--------------------------------|
| | დოლარი = 1.6703 ლარი | | | |

ზონასური აძლიზვები

| | | | | | |
|---|----------------|----------------|---------------|------------|----------------|
| ფული და ნაშთები საქართველოს ეროვნულ ბანკში | 12,228 | 12,099 | 2,348 | 114 | 26,789 |
| მოგებასა და ზარალში რეალური დირექტულებით ასახული ფინანსური აქტივები | - | 15,312 | - | 167 | 15,479 |
| მოთხოვნები ბანკების მიმართ | 11,616 | 15,514 | 342 | 129 | 27,601 |
| კლიენტებზე გაცემული სესხები | 114,383 | 134,369 | 7,400 | - | 256,152 |
| გასაყიდად არსებული ინვესტიციები დაფარვის ვადამდე ფლობილი | 322 | - | - | - | 322 |
| ინვესტიციები | 6,414 | - | - | - | 6,414 |
| სხვა ფინანსური აქტივები | 393 | 354 | 103 | 78 | 928 |
| სულ ზონასური აძლიზვები | 146,356 | 177,648 | 10,193 | 488 | 333,685 |

ზონასური გალდებულებები

| | | | | | |
|--|----------------|-----------------|--------------|------------|----------------|
| ბანკების დეპოზიტები და სხვა ნახესები სახსრები | 55 | 25,942 | 1 | - | 25,998 |
| კლიენტების დეპოზიტები | 17,414 | 53,748 | 6,094 | 50 | 77,306 |
| სუბორდინირებული სესხი | 18 | 14 | - | - | 32 |
| სხვა ფინანსური ვალდებულებები | - | 126,970 | - | - | 126,970 |
| სულ ზონასური გალდებულებები | 17,487 | 206,674 | 6,095 | 50 | 230,306 |
| ღია საბალანსო აოზინია | 128,869 | (29,026) | 4,098 | 438 | |

სავალუტო რისკის მგრძნობიარობა

შემდეგი ცხრილი დეტალურად წარმოადგენს ჯგუფის მგრძნობიარობას 5%-იან ზრდასა და შემცირებაზე აშშ დოლარის ლართან მიმართებაში. 5% არის მგრძნობიარობის განაკვეთი, რომელიც გამოიყენება უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობისათვის უცხოური ვალუტის რისკზე ანგარიშის წარდგენისას და წარმოადგენს ხელმძღვანელობის მიერ უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილების შეფასებას. მგრძნობიარობის ანალიზი მოიცავს მხოლოდ არსებულ უცხოურ ვალუტის დენომინირებულ ფულად ერთეულს და აკორეგტირებს მათ გაცვლით კურსს პერიოდის ბოლოს უცხოური ვალუტის განაკვეთის 5%-იანი ცვლილებით.

გავლენა წმინდა მოგებასა და კაპიტალზე აქტივების დირექტულებაზე დაყრდნობით 2011 და 2010 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს:

| ლარ/აშშ დოლარი +5% | დეკემბერი 31, 2012 | | ლარ/აშშ დოლარი +5% | დეკემბერი 31, 2010 | |
|--------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ლარ/აშშ დოლარი -5% | ლარ/აშშ | | ლარ/აშშ დოლარი +5% | ლარ/აშშ დოლარი -5% |

გავლენა მოგებასა და ზარალზე
გადასახადის გადახდამდე

2,926 (2,926) 1,410 (1,410)

გავლენა კაპიტალზე

2,487 (2,487) 1,199 (1,199)

მგრძნობიარობის ანალიზის შეზღუდვები

ზემოთ მოცემული ცხრილი ახდენს ძირითად დაშვებებში ცვლილებების შედეგების დემონსტრირებას, ხოლო სხვა დაშვებები რჩება უცვლელი. რეალობაში არსებობს კორელაცია დაშვებებსა და სხვა ფაქტორებს შორის. ასევე უნდა გავითვალისწინოთ, რომ მგრძნობიარობა არ არის წრფივი და უფრო დიდი, ან პატარა გავლენა არ უნდა იქნას ინტერპოლირებული, ან ექსტრაპოლირებული ამ შედეგებიდან გამომდინარე.

მგრნობიარობის ანალიზი არ ითვალისწინებს იმ ფაქტს, რომ ჯგუფის აქტივები და ვალდებულებები საკმაოდ აქტიურად იმართება. ამასთან, ჯგუფის ფინანსური პოზიცია შეიძლება იცვლებოდეს იმ დროისათვის, როდესაც ფაქტიური საბაზრო მოძრაობები იჩენს თავს. მაგალითად ჯგუფის ფინანსური რისკის მართვის სტრატეგია მიზნად ისახავს საბაზრო რეევებისადმი დამოკიდებულების მართვას. ვინაიდან საინვესტიციო ბაზარს ახასიათებს სხვადასხვა ცვლილებების დრონე მართვის ქმედებებმა შესაძლოა მოიცვას ინვესტიციების გაყიდვა, საინვესტიციო პორტფელის გადანაწილების ცვლილებები და სხვა დაცვითი ღონისძიებების განხორციელება. ამის შედეგად დაშვებებში ცვლილებების ფაქტიურ გავლენას შეიძლება არ ქონდეს ზეგავლენა ვალდებულებებზე, მაშინ როდესაც აქტივები ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშში საბაზრო დირებულებით აღირიცხებიან. ასეთ გარემოებებში აქტივებისა და ვალდებულებების განსხვავებულმა შეფასებამ შეიძლება მიგვიყვანოს აქციონერების კაპიტალის ცვალებადობასთან.

სხვა შეზღუდვები მგრძნობიარობის ანალიზში მოიცავს სავარაუდო საბაზრო მოძრაობების გამოყენებას პოტენციური რისკის დემონსტრირებისათვის, რომელიც წარმოადგენს ჯგუფის შეხედულებას ახლო მომავალში მოსალოდნელ საბაზრო ცვლილებებზე, რომელთა დარწმუნებით გათვალისწინება შეუძლებელია და მოსაზრებას, რომ ყველა საპროცენტო განაკვეთი ერთმანეთის მსგავსად იმოქმედებს.

საფასო რისკი

საფასო რისკი არის საბაზრო ფასების ცვალებადობის შედეგად ფინანსური ინსტრუმენტის დირებულების მერყეობის რისკი, მიუხედავად იმისა, აღნიშნული ცვალებადობა გამოწვეულია კონკრეტული ფასიანი ქაღალდისთვის, ან მისი გამომშვებისთვის სპეციფიური ფაქტორებით, თუ ბაზარზე არსებულ ყველა ფასიანი ქაღალდზე მოქმედი ფაქტორებით. ჯგუფზე გავლენას ახდენს მისი პორტფელების საფასო რისკი, რომელიც ეჭვემდებარება ძირითად და სპეციფიურ საბაზრო რეევებს.

ჯგუფი საფასო რისკს პოტენციური დანაკარგების პერიოდული შეფასებით მართავს. აღნიშნული დანაკარგები შესაძლებელია გამოიწვიოს საბაზრო პირობების გაუარესებამ და დანაკარგების შესაჩერებელი შესაბამისი ლიმიტებისა და მარჯების და უზრუნველყოფის მოთხოვნების დადგენამ და შენარჩუნებამ. გაუნაღდებელ სასესხო ვალდებულებებთან მიმართებაში ჯგუფი პოტენციურად ეჭვემდებარება ამგვარი ვალდებულებების მთლიანი ოდენობის დანაკარგება. თუმცა, დანაკარგის სავარაუდო ოდენობა ნაკლებია, ვინაიდან პირობითი ვალდებულებების უმეტესობა დამოიწვებულია საკრედიტო ხელშეკრულებების გარკვეულ პირობებზე.

საოპერაციო რისკი

საოპერაციო რისკი წარმოადგენს რისკს რომელიც წარმოიშვება სისტემის მოშლის, ადამიანური შეცდომის, თაღლითობის და გარე მოვლენების შედეგად. კონტროლის არ არსებობის შემთხვევაში საოპერაციო რისკმა შეიძლება გამოიწვიოს რეპუტაციის გაუარესება, იურიდიული სირთულეები და ფინანსური ზარალი. ჯგუფს ვერ შეამცირებს ყველა საოპერაციო რისკს, მაგრამ უნდა ეცადოს ამ რისკების მართვას უნდა ეცადოს კონტროლის გარემოსა და პოტენციური რისკების მონიტორინგისა და მათზე აღეკვატური რეაგირების საშუალებით. კონტროლი გულისხმობების მოვალეობების გადანაწილებას, წვდომის, ავტორიზაციისა და შედარების პროცედურებს, პერსონალის განათლებასა და პროცესების შეფასებას.

30. ანგარიშის შემდგომი მოვლენები

2013 წლის 29 იანვარს ჯგუფმა შეავსო სააქციო კაპიტალი 21,580 ათასი ლარით.

ფინანსური წლის დასრულების შემდეგ, ბანკმა (კლიენტების დეპოზიტების ზრდის საფუძველზე) გაზარდა პორტფელი და გადაუხადა სესხი თავის ერთი აქციონერს ბიძინა ინვანიშვილს 40 მილიონი ლარის ოდენობით.

2013 წლის 23 აპრილს კომპანიამ მიიღო პატიების წერილი ევროპის რეენსტრუქციისა და განვითარების ბანკისგან, 2012 წლის 31 დეკემბრით დათარიღებული წლისთვის დარღვეული კოფიციენტების შესახებ.